

Budapest

IGAZI RITKASÁG ZUGLÓ NAGYKÖVETSÉGI RÉSZÉN

Objektnummer: HU24439431



KAUFPREIS: 176.000.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 211 m² • ZIMMER: 6

Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Auf einen Blick

| | | | |
|---------------|------------------------|------------|------------------------|
| Objektnummer | HU24439431 | Kaufpreis | 176.000.000 HUF |
| Wohnfläche | ca. 211 m ² | Wohnung | Apartment |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung | Nutzfläche | ca. 211 m ² |
| Zimmer | 6 | | |
| Schlafzimmer | 5 | | |
| Baujahr | 1920 | | |
| Stellplatz | 1 x Freiplatz | | |

Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart Zentralheizung

Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Ein erster Eindruck

Igazi ritkaság ez a Zugló Nagykövetségeknél helyt adó részén levő több mint 200 nm-es ingatlan. A lakás szinte az egész 1. emeletet elfoglalja. A nagypolgári hangulatot tovább erősíti az impozáns belmagasság és a kimunkált, kazettás üvegajtók. A lakásnak 6 szobája van, amiből kettőhöz erkély is tartozik csakúgy, mint a tágas, 22 nm-es konyhához. Elosztásának és jó méretű tereinek megfelelően reprezentatív irodának, rendelésnek stb is alkalmas. Jelenleg is iroda működik benne. Nagy méretű alapterületének köszönhetően több lakás kialakítása is lehetséges. A lakáshoz tartozik egy felszíni kocsibeálló. Lehetőség van egy másik hely bérlésére is. A társasház nagyobb beruházásként 2023-ban fejezte be a ház külső homlokzatának és tetőszerkezetének felújítását. A környék Zugló kiemelt része: Svájci, Olasz, Iráni, Román Szlovák Nagykövetségek, kissé távolabb az Indonéz Nagykövetség található. Sétatávolságra pedig a Városliget, a Millenáris Jégpálya.

Objektnummer: HU24439431 - 1146. Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 Budapest
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com