

Alcudia – Nord

# Luxusvilla direkt am Hafen von Bon Aire, Alcudia mit spektakulärem Blick auf die Bucht von Pollensa

Objektnummer: ES223608



KAUFPREIS: 5.950.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 550 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 1.500 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES223608	Kaufpreis	5.950.000 EUR
Wohnfläche	ca. 550 m <sup>2</sup>	Haus	Villa
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Zimmer	6	Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad
Schlafzimmer	5		
Badezimmer	4		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



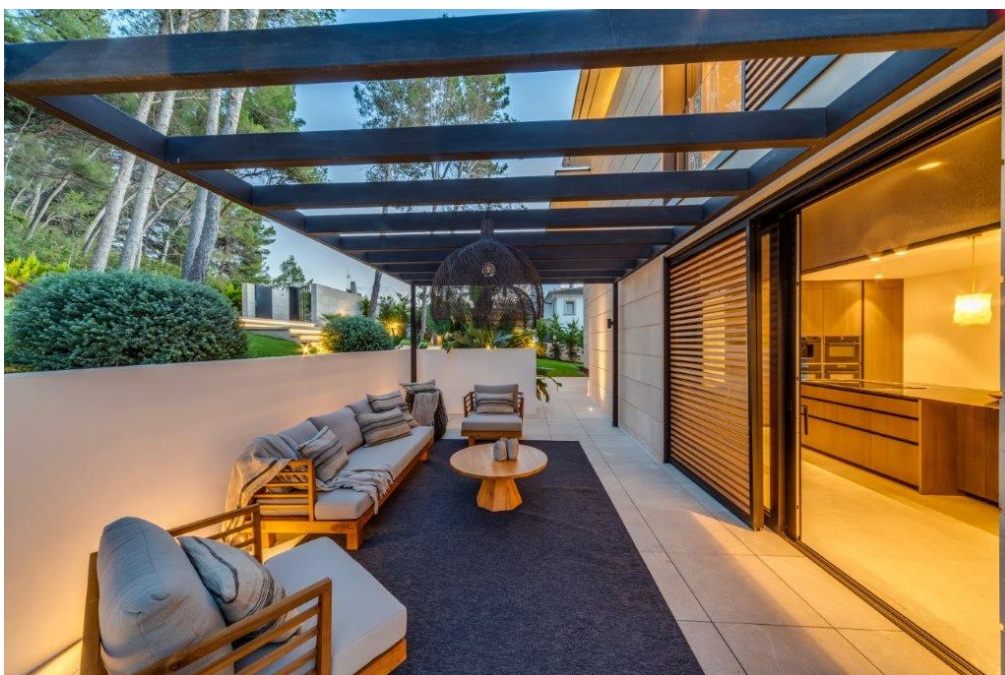
Objektnummer: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie





Objektnummer: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## Ein erster Eindruck

Traumhafte Villa im luxurösen, minimalistischen Stil gehalten in erster Linie in Bon Aire mit seinem Yachthafen und wunderschönen Blick auf die Bucht von Pollensa. Das Haus hat drei Ebenen. In der unteren befindet sich eine große Garage, ein Weinkeller und ein SPA Bereich. Im Erdgeschoss ist eine offene, komplett ausgestattete Küche mit hochwertigen Elektrogeräten, ein großer ansprechender Wohnbereich mit Kamin und mit Zugang zur überdachten Terrasse und zum Infinity Pool mit einem spektakulären Blick auf die Bucht von Pollensa und zum Cap Fomentor. Außerdem befindet sich hier ein Schlafzimmer mit Bad und ein extra Toilettenraum. In der ersten Etage sind drei Schlafzimmer mit Bad en suite und eigener Terrasse. Das ganze Haus ist mit Fußbodenheizung ausgestattet, Klimaanlage warm/kalt. Das Garagentor öffnet sich automatisch. Die Villa ist nicht weit entfernt von Alcudia und dem dazugehörigen Sporthafen und nah gelegen zu dem exklusiven Golfclub von Alcanada. Eine Gelegenheit für denjenigen, der etwas Besonderes, exclusives und luxuriöses in einer privilegierten Lage im Norden von Mallorca sucht. Ein sehr empfehlenswertes Angebot!

Objektnummer: ES223608 - 07400 Alcudia – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)