

Alcudia – Nord

# Luxuriöse Villa in erster Linie in Bonaire, Alcudia, mit spektakulärem Blick auf die Bucht von Pollensa

Objektnummer: ES223959



KAUFPREIS: 5.950.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 550 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 1.500 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES223959	Kaufpreis	5.950.000 EUR
Wohnfläche	ca. 550 m <sup>2</sup>	Haus	Villa
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Zimmer	6	Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Kamin
Schlafzimmer	5		
Badezimmer	4		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

# Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart

Etagenheizung

Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

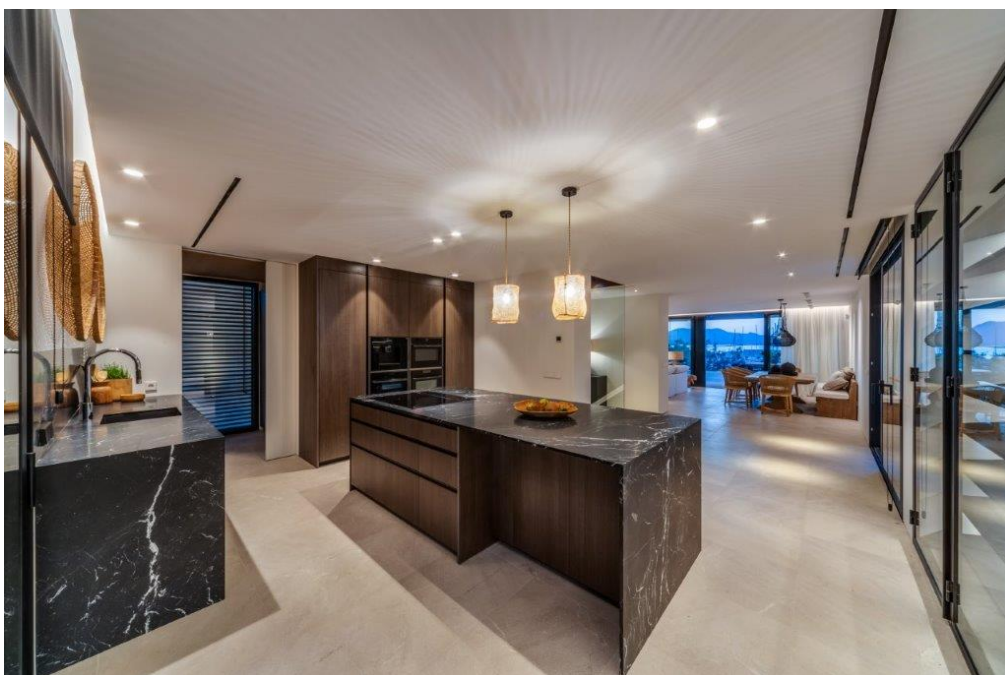
## Die Immobilie





Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



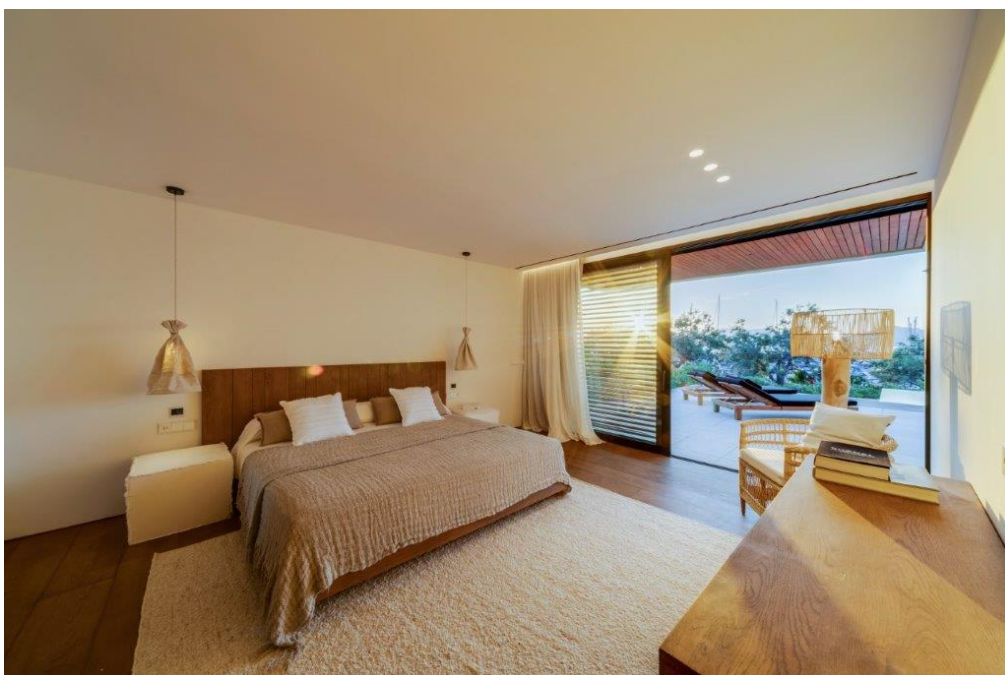
Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



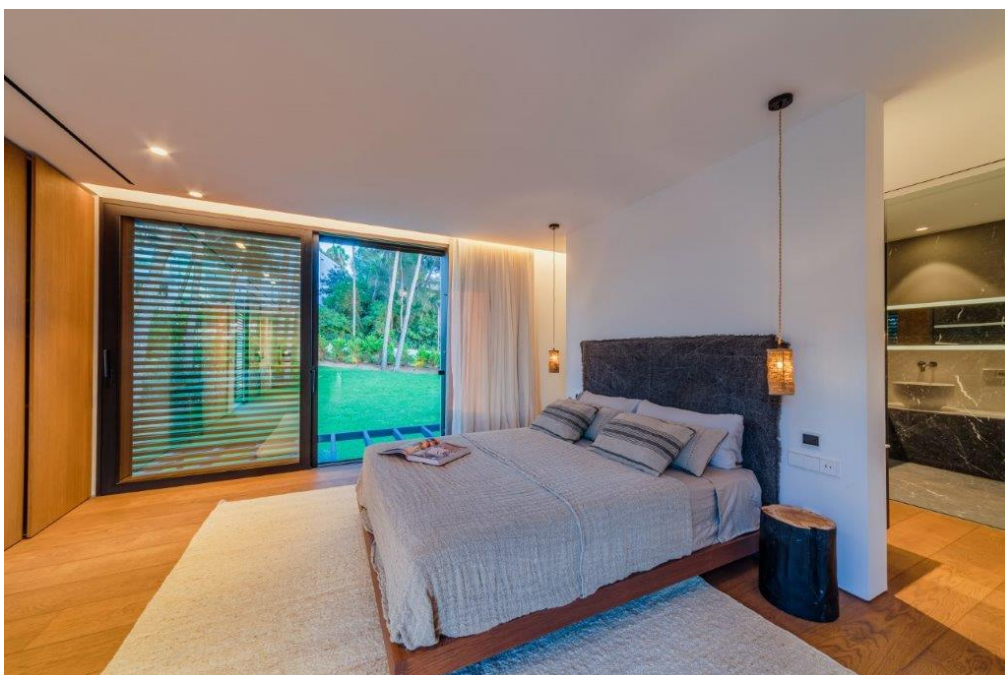
Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie





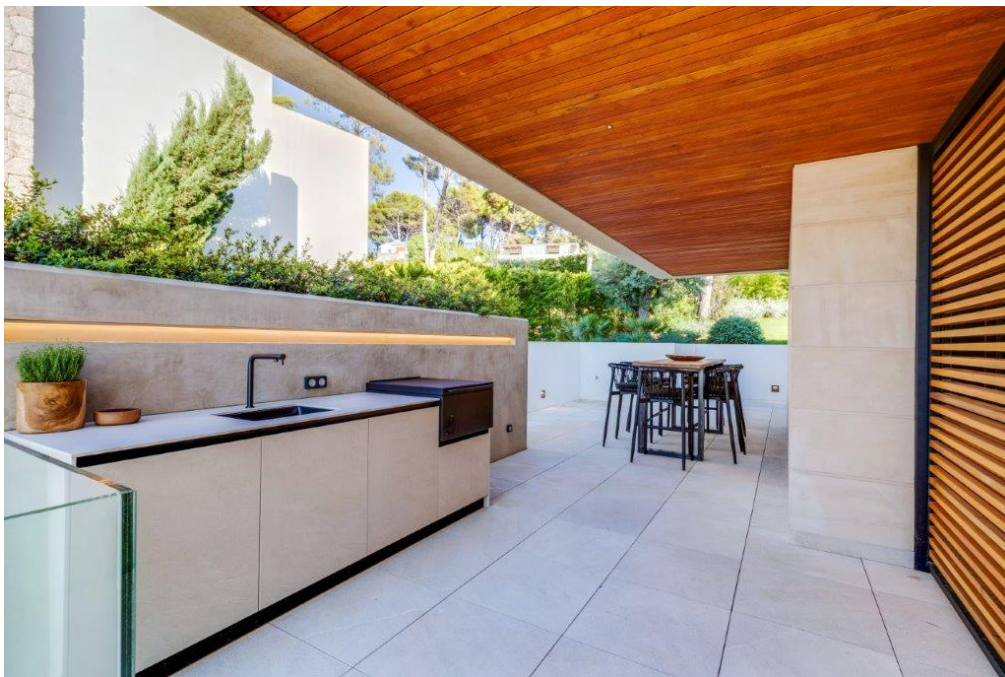
Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



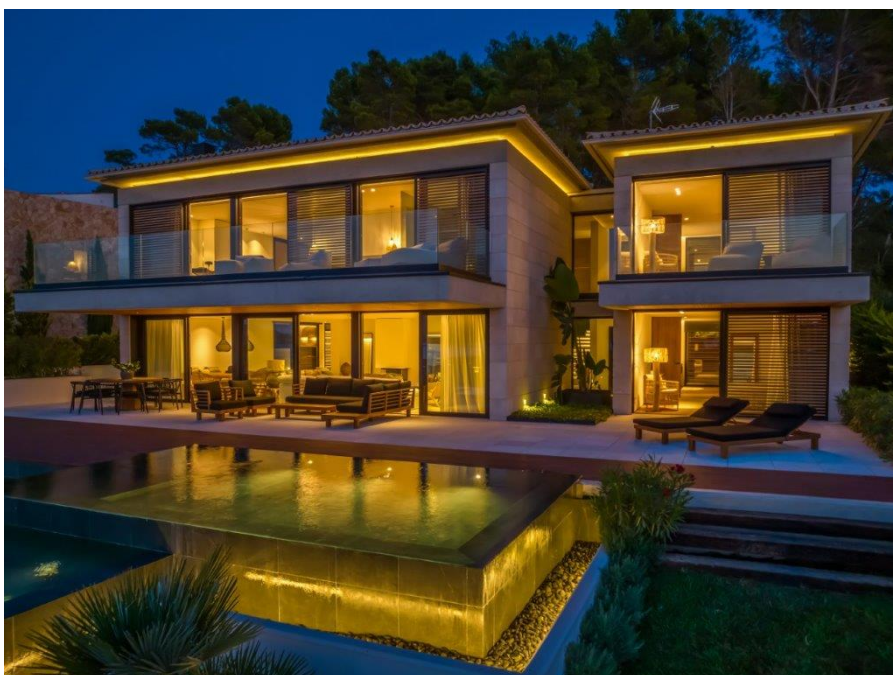
Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Ein erster Eindruck

Traumhafte Villa im luxurösen, minimalistischen Stil gehalten in erster Linie in Bonaire mit seinem Yachthafen und wunderschönen Blick auf die Bucht von Pollensa. Das Haus hat drei Ebenen. In der unteren befindet sich eine große Garage, ein Weinkeller und ein SPA Bereich. Im Erdgeschoss ist eine offene, komplett ausgestattete Küche mit hochwertigen Elektrogeräten, ein großer ansprechender Wohnbereich mit Kamin und mit Zugang zur überdachten Terrasse und zum Infinity Pool mit einem spektakulären Blick auf die Bucht von Pollensa und zum Cap Fomentor. Außerdem befindet sich hier ein Schlafzimmer mit Bad und ein extra Toilettenraum. In der ersten Etage sind drei Schlafzimmer mit Bad en suite und eigener Terrasse. Das ganze Haus ist mit Fußbodenheizung ausgestattet, Klimaanlage warm/kalt. Das Garagentor öffnet sich automatisch. Die Villa ist nicht weit entfernt von Alcudia und dem dazugehörigen Sporthafen und nah gelegen zu dem exklusiven Golfclub von Alcanada. Eine Gelegenheit für denjenigen, der etwas Besonderes, exclusives und luxuriöses in einer privilegierten Lage im Norden von Mallorca sucht. Ein sehr empfehlenswertes Angebot! El Paraíso de Bonaire ist eine der prestigeträchtigsten Wohngegenden im Norden der Insel Mallorca. Die majestätische Gebirgskette Serra de Tramuntana ist der Protagonist der Landschaft zusammen mit dem Meerblick der Gegend. Die Grundstücke in Hanglage bieten einen Blick auf die Bucht von Alcudia und Pollensa. Der Golfplatz von Alcanada befindet sich in unmittelbarer Nähe (1,5 km) und ist ein idealer Ort, um das ganze Jahr über zu leben oder einen Urlaub mit der Familie oder mit Freunden zu verbringen. Sportbegeisterte kommen auf ihre Kosten, denn die Lage ermöglicht Wandern, Golf, Segeln und Strände. Der Hafen von Bonaire befindet sich in einer der schönsten Buchten der Insel, in der die Unberührtheit der Landschaft noch gewahrt ist. Diese Urbanisation zeichnet sich durch ihre Ruhe und die umgebende Vegetation aus.

Objektnummer: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)