

Adeje – Südwest

# Luxusapartment nur einen Steinwurf entfernt vom Meer in Callao Salvaje

Objektnummer: ES233184127



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 915.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 107,25 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES233184127
Wohnfläche	ca. 107,25 m <sup>2</sup>
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplatz	1 x Parkhaus

Kaufpreis	915.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Nutzfläche	ca. 132 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

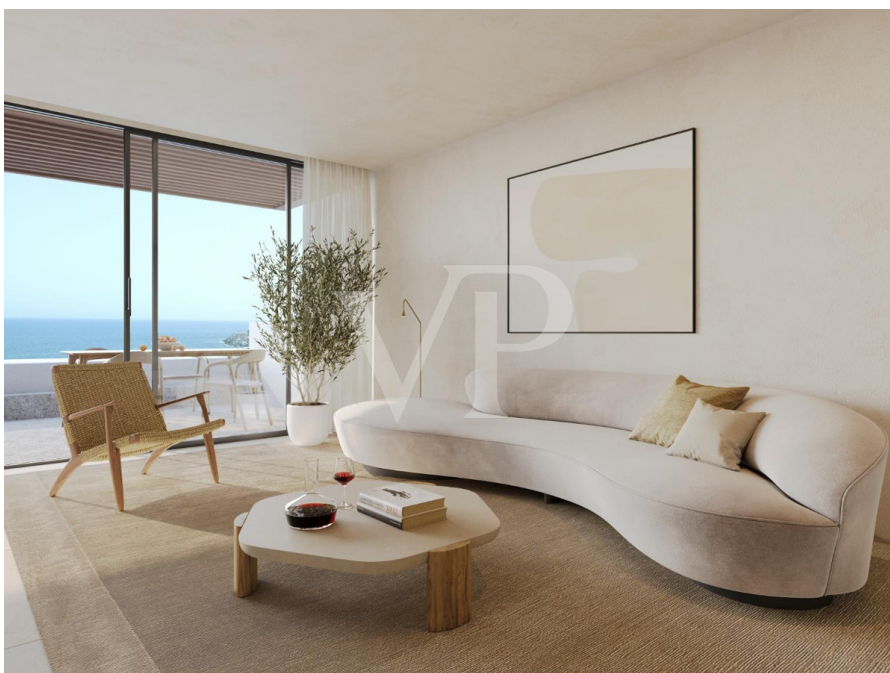
Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Die Immobilie



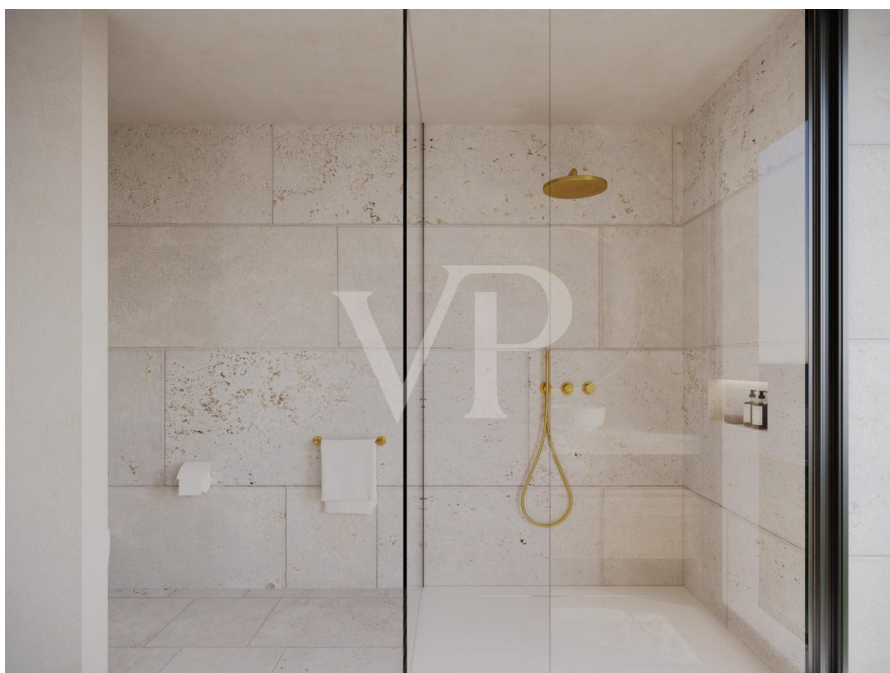
Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest**

## Ein erster Eindruck

Diese moderne und luxuriöse Neubauwohnung in Callao Salvaje eignet sich ideal als Zweitwohnsitz oder als dauerhafter Wohnsitz. Das Apartment bietet zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Hier erwartet Sie eine offene Küche, ein helles, geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse mit einem privaten Pool der mit einem Panoramablick verwöhnt. Von dort aus können Sie die wunderschönen Sonnenuntergänge bewundern, die die Insel zu bieten hat. Zusammenfassend ist diese Wohnung eine einzigartige und attraktive Gelegenheit für diejenigen, die in einer luxuriösen und komfortablen Umgebung in Callao Salvaje leben möchten. Verpassen Sie nicht die Chance, dieses erstaunliche Projekt zu besichtigen und es noch heute Ihr Eigen zu nennen.

Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Ausstattung und Details

- Neubauprojekt
- Apartment
- Meerblick
- Aufzug
- Privater Parkplatz
- Abstellraum
- 2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer (1 en suite)
- Voll ausgestattete Küche
- Klimaanlage/ Heizung
- Infinity-Pool

**Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest**

## Alles zum Standort

Callao Salvaje liegt an der Südwestküste Teneriffas, gehört zur Gemeinde Adeje und ist einer der Orte der Insel mit den meisten Sonnentagen pro Jahr. Dort finden Sie eine Vielzahl von Geschäften, Cafés, Bars, Restaurants und einen vulkanischen Sandstrand. Die charmante Stadt ist ein guter und bequemer Ausgangspunkt für viele Aktivitäten wie Wandern, Radfahren, Surfen, Tauchen, Golf oder Reiten. Von hier aus erreichen Sie den Nationalpark und den Pico del Teide mit dem Auto in ca. 50 Minuten. Auch die Gegend von Costa Adeje, mit dem berühmten „Playa del Duque“ und den Stränden von Playa de Las Américas ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Süd Flughafen ist ca. 25 Autominuten und der Nord Flughafen ist ca. 50 Minuten entfernt.

Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES233184127 - 38678 Adeje – Südwest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)