

Guía de Isora – Abama Golf Resort

# Luxuriöses Penthouse mit Meerblick und spektakulärer Terrasse

Objektnummer: ES233184235



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 1.600.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 145 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES233184235	Kaufpreis	1.600.000 EUR
Wohnfläche	ca. 145 m <sup>2</sup>	Wohnungstyp	Penthouse
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Nutzfläche	ca. 145 m <sup>2</sup>
Etage	3	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Sauna, Garten/ mitbenutzung
Zimmer	4		
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	3		
Baujahr	2016		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung

Elektro

Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



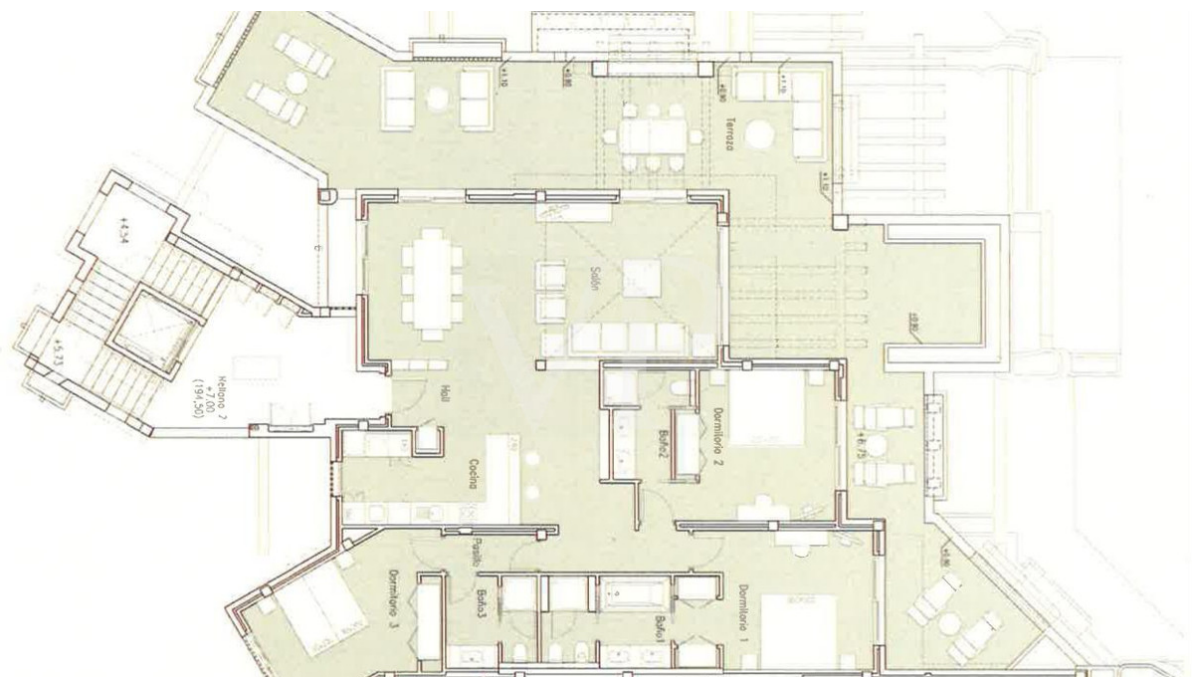
Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Ein erster Eindruck

Dieses luxuriöse Eck- Penthouse befindet sich in einer privilegierten Lage, direkt angrenzend zum Golfplatz, innerhalb des Abama Resorts in Terrazas de Abama. Es erstreckt sich über eine großzügige Fläche und bietet höchsten Wohnkomfort mit insgesamt drei Schlafzimmer und drei Badezimmer en suite. Zwei der Schlafzimmer verfügen über Meerblick und direkten Zugang zur spektakulären Terrasse. Die Terrasse erstreckt sich über die gesamte Länge des Apartments und bietet einen unvergleichlichen 270-Grad-Panoramablick auf das Meer und den Golfplatz. Diese Luxusimmobilie beeindruckt mit einem praktischen und modernen Grundriss. Die offene Küche ist mit hochwertigen Geräten voll ausgestattet und bietet alle Annehmlichkeiten, um kulinarische Köstlichkeiten zuzubereiten. Das großzügige Wohnzimmer ist lichtdurchflutet und bietet neben einem atemberaubenden Meerblick, viel Platz für gemütliches Beisammensein oder Unterhaltungen. Die Immobilie verfügt zudem über eine Garage und einen separaten Abstellraum. Eine einzigartige Traumimmobilie in einem fantastischen 5\* Resort.

Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Ausstattung und Details

- Eck- Penthaus mit 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- Terrasse mit 122 m<sup>2</sup>
- Meerblick
- Direkt am Golfplatz Abama
- Komplett ausgestattete Küche
- Hochwertig möbliert
- Garagenstellplatz
- Abstellraum
- Aufzug
- Privacidad
- Gemeinschaftspool
- 24 Stunden Rezeption
- Mietverwaltung



Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Alles zum Standort

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spaziergehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)