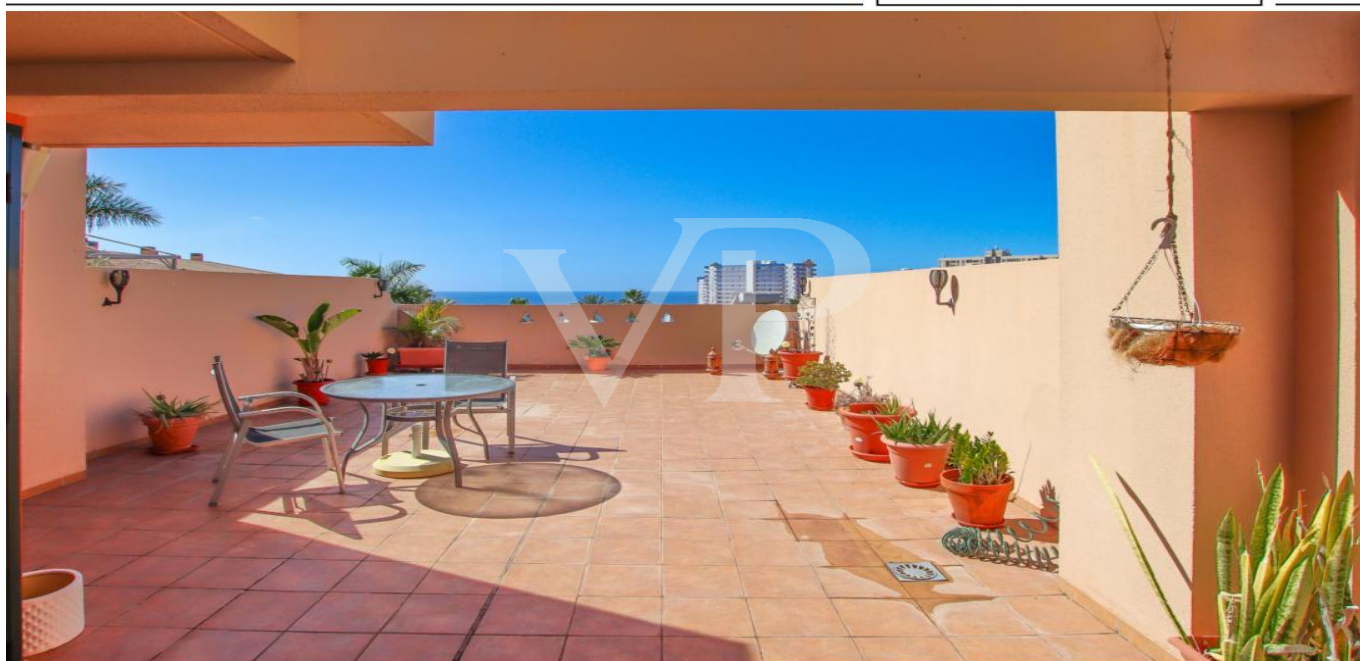


Adeje – Playa Paraíso

# Apartment mit beeindruckender Terrasse und fantastischem Meerblick

Objektnummer: ES243184635



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 379.999 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 58 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES243184635	Kaufpreis	379.999 EUR
Wohnfläche	ca. 58 m <sup>2</sup>	Wohnungstyp	Maisonette
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Zustand der Immobilie	gepflegt
Zimmer	3	Nutzfläche	ca. 72 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Garten/ mitbenutzung, Einbauküche
Badezimmer	1		
Baujahr	2005		
Stellplatz	1 x Parkhaus		

Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung

Elektro

Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



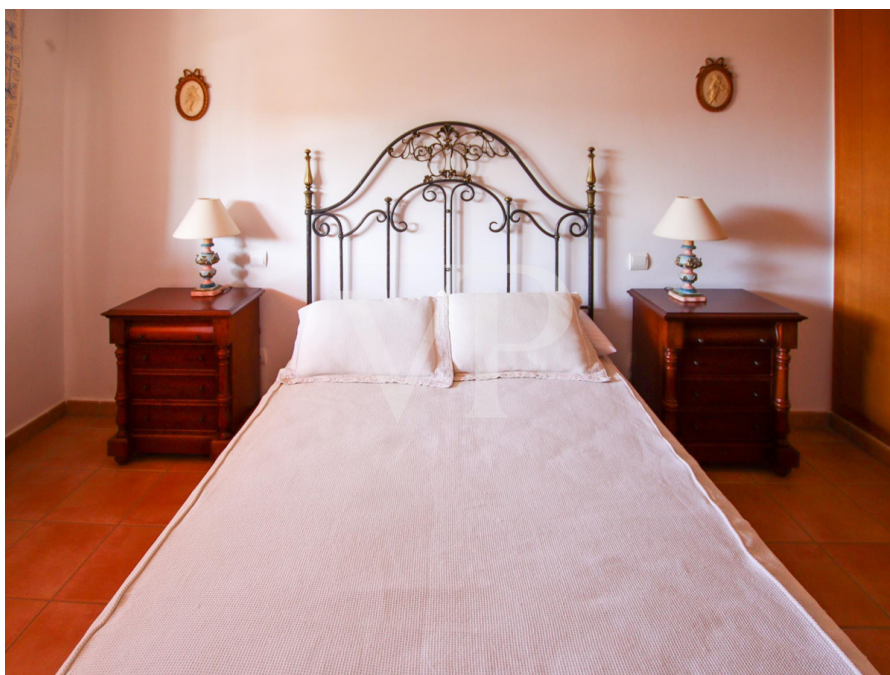
Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Die Immobilie



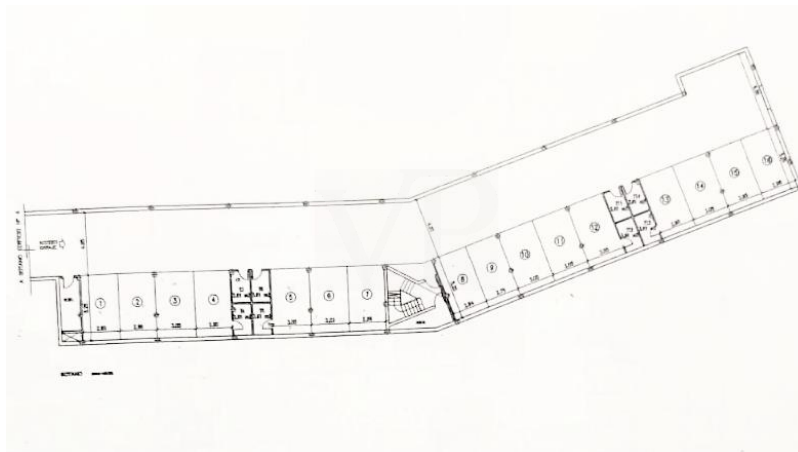
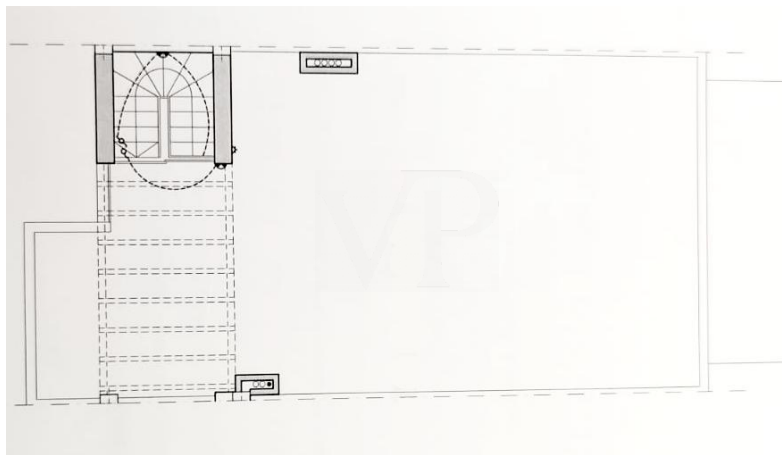
Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

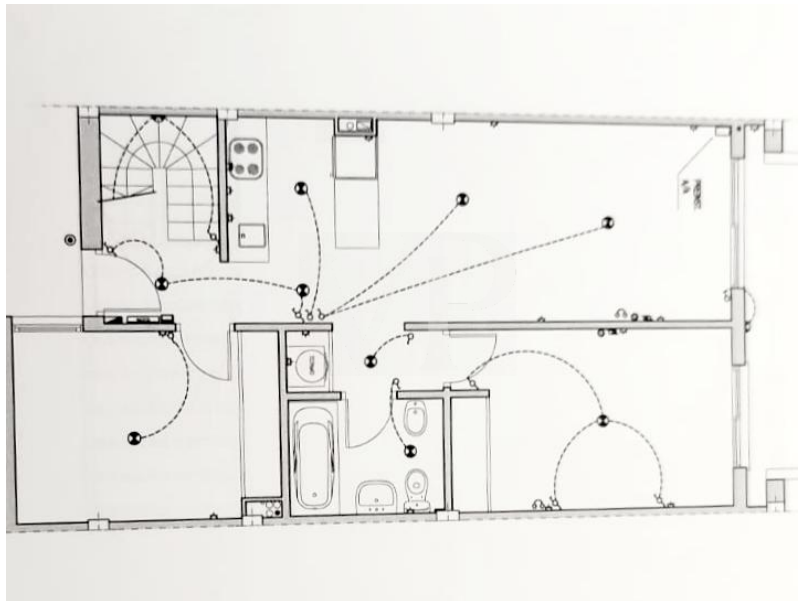
## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Grundrisse





Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Ein erster Eindruck

Diese schöne Wohnung ist ein wahres Juwel in Playa Paraíso, in einer sehr ruhigen und gepflegten Gemeinschaft. Sie verfügt über einen Haupteingang, nur wenige Schritte vom Gemeinschaftspool entfernt. Das Erdgeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, die sich ein Badezimmer teilen. Beide Schlafzimmer haben Fenster nach außen, was für natürliche Helligkeit in den Räumen sorgt. Außerdem gibt es eine offene Küche mit einer Theke, welche in das gemütliche Wohnzimmer führt. Vom Wohnzimmer wird die überdachte Terrasse mit Teilmeerblick erreicht. Von dieser Etage aus führen Treppen zur herrlichen und geräumigen Dachterrasse, die den ganzen Tag Sonne erhält und einen atemberaubenden Ausblick auf das Meer und die Küste von Playa Paraíso bietet. Der perfekte Platz um die Sonne und Privatsphäre zu genießen. Die Aufzüge der Gemeinschaft ermöglichen einen einfachen Zugang zur Wohnung und zum Pool von der Straße und den Parkbereichen.

Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Ausstattung und Details

- Wohnung mit 2 Schlafzimmer
- Meerblick
- Klimaanlage
- Private begehbare Terrasse
- Aufzug
- Gemeinschaftspool
- Einbauschränke

Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Alles zum Standort

Nicht umsonst steckt in Playa Paraiso, dem Namen der Feriensiedlung im Südwesten Teneriffas, das Wort Paradies, „Paraiso“. Playa Paraiso ist ein wachsender Ferienort und liegt im sonnenverwöhnten Südwesten von Teneriffa, sehr nahe an Costa Adeje. Im Zentrum befinden sich zahlreiche Bars, Restaurants und einige Einkaufsmöglichkeiten die direkt an der quirligen Hauptstraße liegen. Auch verkehrstechnisch ist der Ferienort perfekt angebunden und bietet gute Busverbindungen. Der Südflughafen ist nur 20 Autominuten entfernt. Auch gehört eines der beliebten Hotels, einer international berühmten Hotelkette an - Hard Rock. Eine romantische kleine Bucht mit Palmen lädt zum Sonnenbaden oder Schnorcheln ein. Für Golfspieler gibt es mehrere Golfanlagen in der näheren Umgebung, wie zum Beispiel Golf Costa Adeje oder Abama. Tennis- und Squash-Freunde kommen auch auf Ihre Kosten und können die dafür vorgesehenen Installationen besuchen. Für Wanderfreunde gibt es herrliche Wanderpfade entlang grüner Bananenstauden. In nur 10 Autominuten erreicht man die touristischen Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos.



Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)