

Adeje – Roque del Conde

# Helle moderne Luxusvilla mit Meerblick in Roque del Conde

Objektnummer: ES243184784



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 1.800.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 300 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 9 • GRUNDSTÜCK: 592 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES243184784
Wohnfläche	ca. 300 m <sup>2</sup>
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	9
Schlafzimmer	7
Badezimmer	6
Baujahr	2019
Stellplatz	1 x Freiplatz, 1 x Garage

Kaufpreis	1.800.000 EUR
Haustyp	Villa
Zustand der Immobilie	neuwertig
Nutzfläche	ca. 350 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad

Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

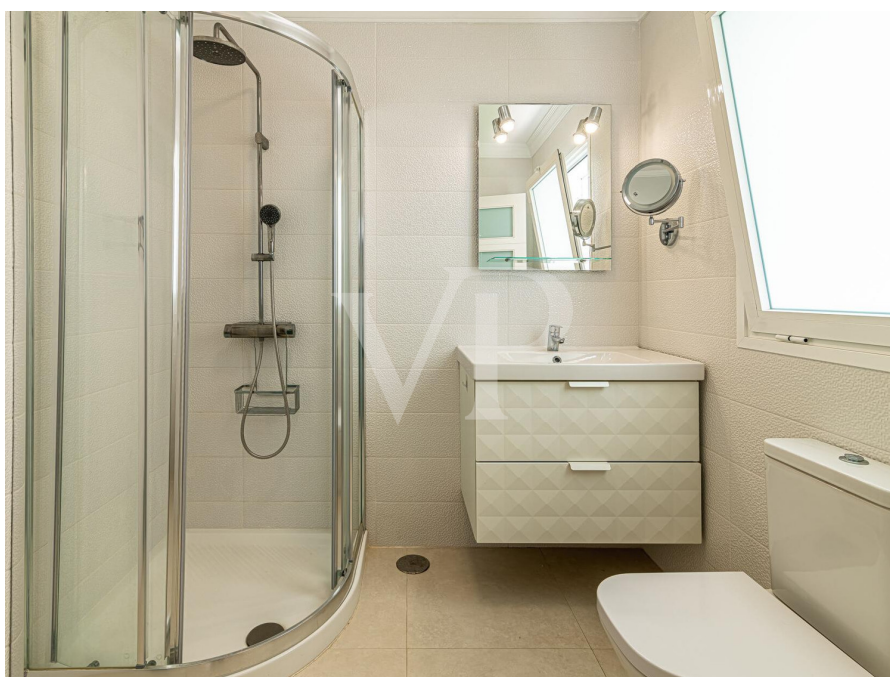
## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

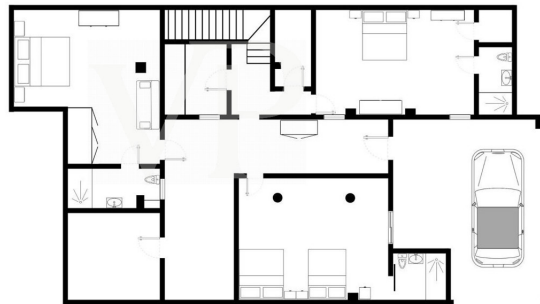
## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

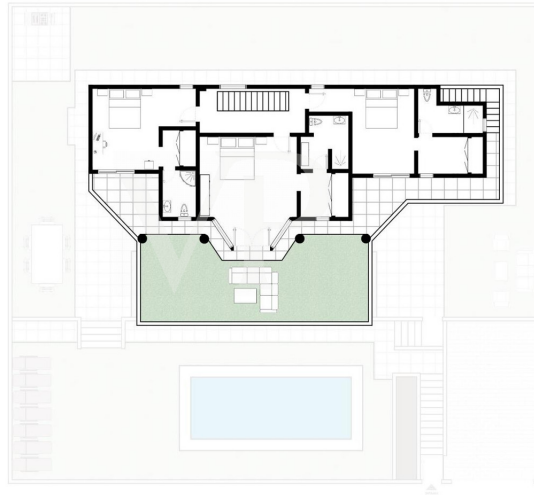
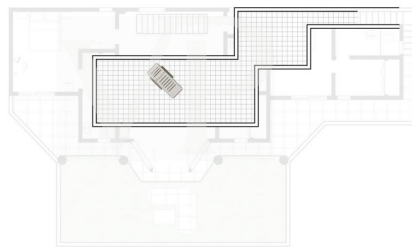
## Grundrisse

PLANTA -1



PLANTA BAJA



**PRIMERA PLANTA****AZOTEA**

Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Ein erster Eindruck

Diese majestätische Villa in Roque del Conde mit sieben Schlafzimmern bietet einen luxuriösen Lebensstil in einer atemberaubenden Umgebung mit Meerblick. Die Villa verfügt über großzügige Wohnbereiche, die eine luxuriöse und komfortable Atmosphäre bieten. Mit sieben Schlafzimmern, sechs davon mit eigenem Bad, bietet das Haus die perfekte Kombination aus Eleganz und Wohlfühloase. Die intelligente Aufteilung auf drei Etagen garantiert viel Privatsphäre und Komfort. Die Hauptebene verfügt über eine große, moderne, voll ausgestattete Küche und ein Esszimmer, zwei Schlafzimmer mit direktem Zugang zur Hauptterrasse, eigenes Bad, ein Gäste-WC und ein elegantes Wohnzimmer, das zum beeindruckenden Außenbereich führt. Dort erwartet Sie ein beheizter Pool, der das ganze Jahr über zum Erfrischen und Entspannen einlädt, ein Grillbereich und eine Chill-out-Zone. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Zugang zu einer großen Terrasse, von der aus Sie einen unglaublichen Meerblick genießen können. Drei weitere Schlafzimmer liegen im Untergeschoss, sowie ein Abstellraum, eine Garage und ein Parkplatz. Entdecken Sie den Luxus und die Eleganz dieser außergewöhnlich hellen modernen Villa!

Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Ausstattung und Details

- Alleinstehende Villa
- Baujahr 2021
- Grundstück 592 m<sup>2</sup>
- 7 Schlafzimmer
- 6 Badezimmer + 1 Gäste WC
- Beheizter Pool mit Abdeckung
- Klimaanlage in allen Zimmern
- Elektrische Fensterläden
- Möbliert
- Garage und Parkplatz
- Solaranlage

Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Alles zum Standort

Roque del Conde is a requested and very popular location in the south of Tenerife, above the motorway from Costa Adeje. There are many properties that are used as holiday residences, but also many are used as main residences due to the good infrastructure. Roque del Conde belongs to the municipality of Adeje and offers, in addition to the well-known international school "Colegio Costa Adeje", many shops, restaurants, medical centers, butchers, bakers, etc. It is a quiet area, but only a stone's throw away from the tourist center of Costa Adeje, with beautiful beaches such as Playa Fañabe, Playa del Duque and a variety of tourist and shopping opportunities. Roque del Conde is ideal for those who want to live in a quiet and beautiful location with great views, but want to be very close to the tourist centers.



Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)