

Soller – Nordwest

Schöne Finca im Orangen Tal bei Soller

Objektnummer: ES233744309



KAUFPREIS: 1.695.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 248 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 2.805 m²

Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Auf einen Blick

Objektnummer	ES233744309	Kaufpreis	1.695.000 EUR
Wohnfläche	ca. 248 m ²	Haustyp	Finca
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Zustand der Immobilie	gepflegt
Zimmer	5	Nutzfläche	ca. 0 m ²
Schlafzimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Badezimmer	4		

Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Befeuierung	Luft/Wasser- Wärmepumpe

Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Ein erster Eindruck

Diese schöne Finca befindet sich im Orangen Tal bei Soller, nur ca. 10 Minuten zu Fuß vom bekannten, zentralen Marktplatz mit seinen Bars, Cafés und Geschäften entfernt. Der Ursprung des Hauses liegt über 100 Jahre zurück und bei der sorgfältigen Renovierung in 2022 wurden der Stil und das ursprüngliche sorgsam bewahrt. Der herrliche Garten mit seinen ca. 2805m² ist eine wahre Oase der Ruhe, die vielen Obstbäume und Palmen schaffen verschieden Bereiche, die zum erholen einladen. Vervollständigt wird das Ensemble durch den alten Wasserbrunnen und den angrenzenden Pool, sowie die herrliche Sommerküche und die verschiedenen Terrassen. Im Erdgeschoss befindet sich der Eingangsbereich, ein großzügiger Wohnbereich mit Pelletofen, die Essküche und zwei Schlafzimmer, sowie ein Bad und WC. In der ersten Etage befindet sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und im zweiten Stock noch ein weiteres Schlafzimmer, ebenfalls mit eigenem Bad. Zur Ausstattung gehören eine moderne Wärmepumpe, welche das Haus nach Bedarf kühlt, bzw. heizt. Ein eigener Brunnen versorgt das Haus und den Garten über das Bewässerungssystem ganzjährig mit Wasser. Zudem gibt es einen Carport und eine Ladestation für Elektro Fahrzeuge.

Objektnummer: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com