

#### Polop de la Marina

## Villa zu verkaufen in Polop de la Marina

Objektnummer: NE1080V



KAUFPREIS: 475.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 108 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3



- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner



#### Auf einen Blick

Objektnummer	NE1080V
Wohnfläche	ca. 108 m <sup>2</sup>
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	3
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Kaufpreis	475.000 EUR
Haustyp	Villa
Gesamtfläche	ca. 144 m²
Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Schwimmbad



# Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	0.00
Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m²a

























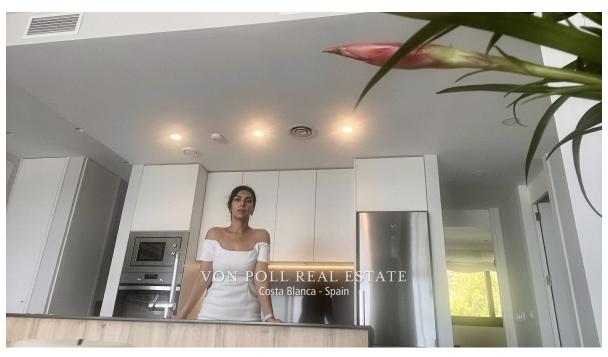














#### Ein erster Eindruck

Charakteristik:<br /> &nbsp;Leben Sie Ihren Traum in modernen H&auml;usern in einer sicheren, privaten Urbanisation mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer und die Berge. Diese modernen Häuser verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine offene Küche im amerikanischen Stil und ein Wohnzimmer mit Essbereich. Auß erdem kö nnen Sie einen optionalen Pool hinzufü gen, um den reichlich vorhandenen Sonnenschein der Region zu genießen.<br/>br /> Privater Garten: Jedes Haus verfügt über einen privaten Garten mit Platz für Zitronen- und Orangenbäume und einen Grillplatz, der den mediterranen Lebensstil umarmt.<br/>
- Nachhaltigkeit: Die H&auml;user verf&uuml;gen &uuml;ber eine Vorinstallation für das Aufladen von Elektrofahrzeugen und Photovoltaik-Paneele.<br/>
/> Die wichtigsten Punkte: <br/>
Fl&auml;che<br/>
Diese Häuser befinden sich in der Nähe von Polop, einer malerischen Stadt am Mittelmeer, nur 15 km von Benidorm, Albir, Altea und ihren Sandstränden entfernt. In der Gegend befinden sich auch ein Einkaufszentrum und internationale Schulen.<br/>
<br/>
/> Gated Community: Ihre Sicherheit und die Ihrer Lieben ist in diesem komplett eingezäunten Anwesen gewährleistet.<br/>br /> Social Club: Die Gemeinde verfügt über ein Gemeinschaftsgebäude mit Pool, Kinderspielplatz, Fitnessraum, Elektrofahrradraum mit Ladesystem, Photovoltaik und vielem mehr.<br/>
<br/>
- /> Hochwertige Villen: Die Häuser sind mit hochwertigen Materialien gebaut, um Ihre Verbindung zur Natur zu verbessern.<br/>
ser /> Erreichbarkeit: Die Villa ist gut an den Flughafen Alicante angebunden, der 60 km entfernt ist. Käufer! Von Poll Costa Blanca



## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com