Padenghe sul Garda – Lombardei

Traumwohnungen am Gardasee in atemberaubender Lage.

Objektnummer: GO710

KAUFPREIS: 1.639.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 129 m^2 • **ZIMMER:** 4

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Auf einen Blick

Objektnummer	GO710	Kaufpreis	1.639.000 EUR
Wohnfläche	ca. 129 m²	Wohnungstyp	Etagenwohnung
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Provision	Provisionspflichtig
Zimmer	4	Gesamtfläche	ca. 234 m²
Schlafzimmer	3	Nutzfläche	ca. 148 m²
Badezimmer	2	Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	20.00 kWh/m²a
Energie-Effizienzklasse	A

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Die Immobilie

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Ein erster Eindruck

Das Konzept kombiniert die Freude am Leben in modernen, eleganten und komfortablen Wohnungen in einer exklusiven Umgebung mit einem atemberaubenden Blick auf den Gardasee und seinen wunderschönen Landschaften. Von den mittelalterlichen Burgen, die tagsüber verträumt und abends herrlich beleuchtet sind, zu den Türmen von San Martino und Solferino, von den Felsen von Manerba zum Gipfel des Monte Baldo und sogar zur berühmten und romantischen Halbinsel Sirmione mit ihren Catullo-Thermen. Darüber hinaus die schönen Berge mit Olivenbäumen, Trauben und Wäldern.

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Alles zum Standort

Padenghe sul Garda Das Tor zum Valtènesi Schon von weitem sind die mächtigen Ruinen der aus dem 10. Jahrhundert stammenden Burg von Padenghe zu erkennen. Die Festung thront auf einer Anhöhe, an die sich der Ort mit seinem kleinen Altstadtkern schmiegt. Im Innenhof der Burg ist eine Wohnsiedlung mit hübschen Gärtchen entstanden und vom Turm bietet sich ein unvergesslicher Blick über den Gardasee und das Valtènesi. Padenghe bildet den Auftakt dieser lieblichen Hügellandschaft am südwestlichen Seeufer. Grüne Wiesen mit Weingärten, Zypressen und Olivenbäume erstrecken sich von hier bis Salò; zwischendrin liegen auf den Hügelkuppen immer wieder kleine Dörfchen. An seiner flachen Uferebene hat Padenghe einen sehr schönen langen Strand und einige Campingplätze. Im Hinterland gibt es eine hochmoderne Golfanlage. Im Zentrum der Anlage steht der Palazzo Arzaga. Er wurde bereits im 15. Jahrhundert errichtet und diente lange Zeit als Kloster.

Objektnummer: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò
E-Mail: salo@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com