

Gossau (ZH)

# Attraktive 4½-Zimmer-Wohnung in Gossau ZH

Property ID: CH232466682



**PURCHASE PRICE: 820.000 CHF • LIVING SPACE: ca. 100 m<sup>2</sup> • ROOMS: 4.5**

Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## At a glance

Property ID	CH232466682	Purchase Price	820.000 CHF
Living Space	ca. 100 m <sup>2</sup>	Condition of property	Modernised
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 0 m <sup>2</sup>
Rooms	4.5	Equipment	Guest WC
Bedrooms	3		
Bathrooms	3		
Year of construction	1974		
Type of parking	1 x Underground car park		

Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property





Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property





Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



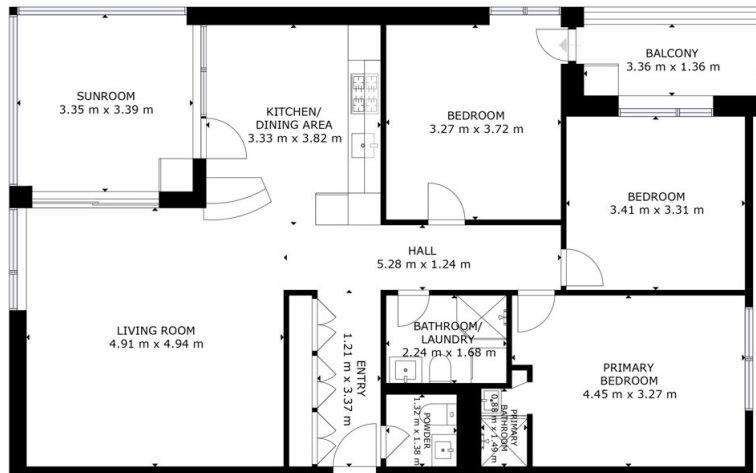
Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## The property



Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## Floor plans



This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## A first impression

Attraktive 4½-Zimmer-Wohnung Die Liegenschaft befindet sich in einem ruhigen, sonnenverwöhnten, kinderfreundlichen und zentralen Mehrfamilienhausquartier. Die 4.5-Zimmer präsentiert sich ausnahmslos sehr wohnlich und ist geprägt von einem zeitlosen und gleichzeitig hochwertigen Ausbau. Bereits beim Betreten der Wohnung werden Sie sich wohl fühlen. Der Innenbereich gestaltet sich sehr hell und zweckmässig und besticht durch den sonnigen und grosszügigen gestalteten Wohn- und Essbereich mit offener Küche, welche zu kulinarischen Vergnügen und gemütlichen Stunden einlädt. Das Raumprogramm umfasst ein grosszügiges Entrée mit Garderobe, ein Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, eine Dusche mit WC, ein Bad mit WC, ein Gäste-WC sowie 3 Zimmer, welche einen direkten Zugang zur Terrasse bieten. Das Raumkonzept dieser Wohnung lässt keine Wünsche offen. Eine Waschküche mit Waschtrog und Waschturm sowie ein separates Kellerabteil runden das Angebot dieser stilvollen Wohnung ab. Ein Tiefgaragenparkplatz ist im Preis inbegriffen. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit und nehmen Sie Kontakt mit uns auf, um eine Besichtigung in den nächsten Tagen zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses einzigartige Wohnerlebnis persönlich zu präsentieren.

Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## All about the location

Grütstrasse 2, 8624 Gossau ZH Gossau ist der perfekte Wohnort für Familien, Paare und Singles. In Gossau gestalten Sie Ihre persönliche Zukunft in einer friedlichen und idyllischen Umgebung. Die Nähe zur Stadt Wetzikon, die gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz, diverse Einkaufsmöglichkeiten und eine Postfiliale wie auch die schönen Naherholungsgebiete machen den Standort zu einer äusserst gesuchten Lage. Ausserdem ist das einladende Freibad Tannberg nur 4 Minuten zu Fuss entfernt.

Property ID: CH232466682 - 8625 Gossau (ZH)

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Kathrin Wolter-Worschech

---

Seestrasse 90 Upper Lake Zurich

E-Mail: [schwyz@von-poll.com](mailto:schwyz@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)