

Adeje – Roque del Conde

# Magnífica villa moderna con vistas al mar en Roque del Conde

Número de propiedad: ES243184784



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 300 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 9 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 592 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

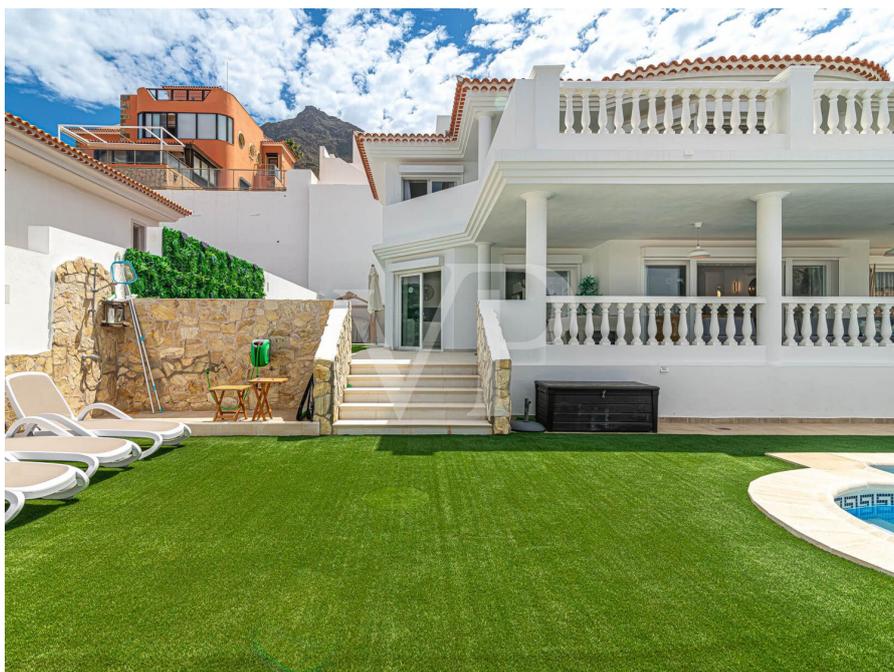
## De un vistazo

Número de propiedad	ES243184784
Superficie habitable	ca. 300 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	9
Dormitorios	7
Baños	6
Año de construcción	2019
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior, 1 x Garaje

Precio de compra	1.800.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	como nuevo
Espacio utilizable	ca. 350 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



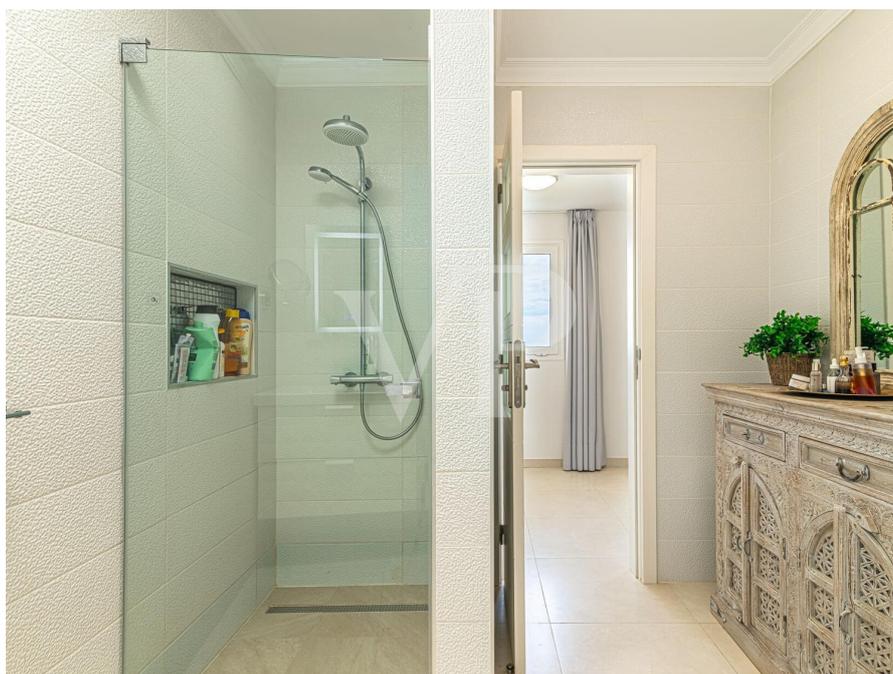
Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



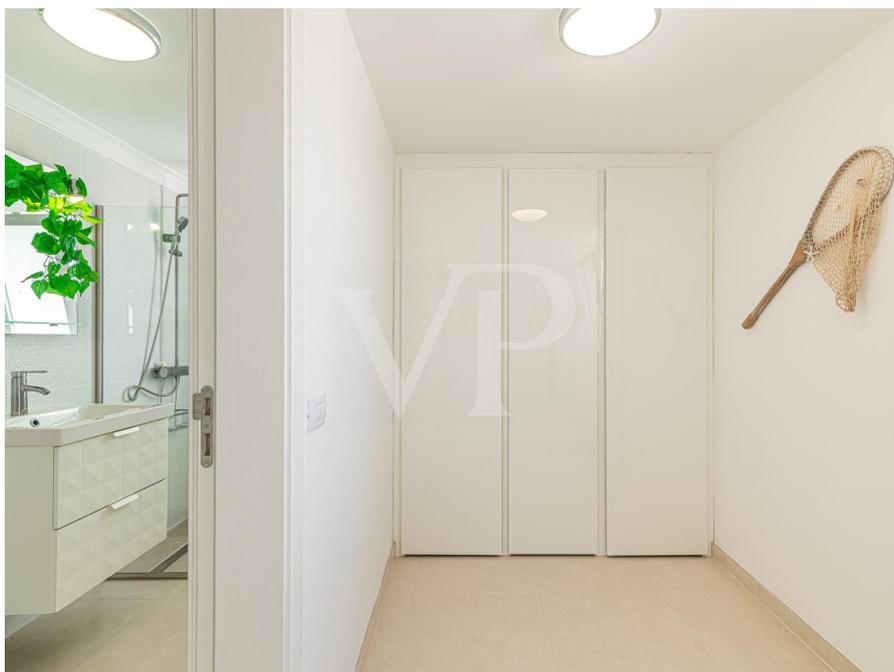
Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



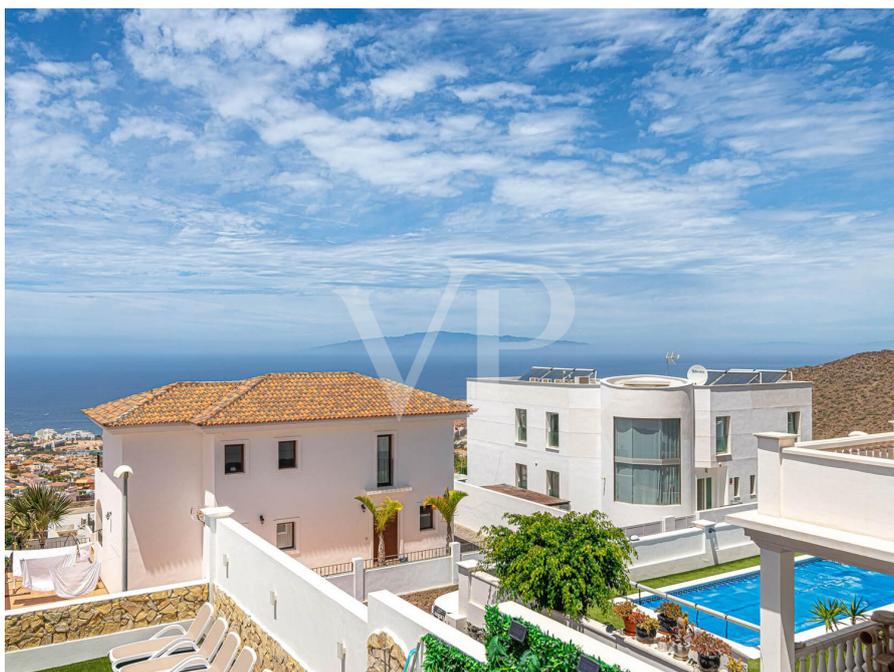
Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



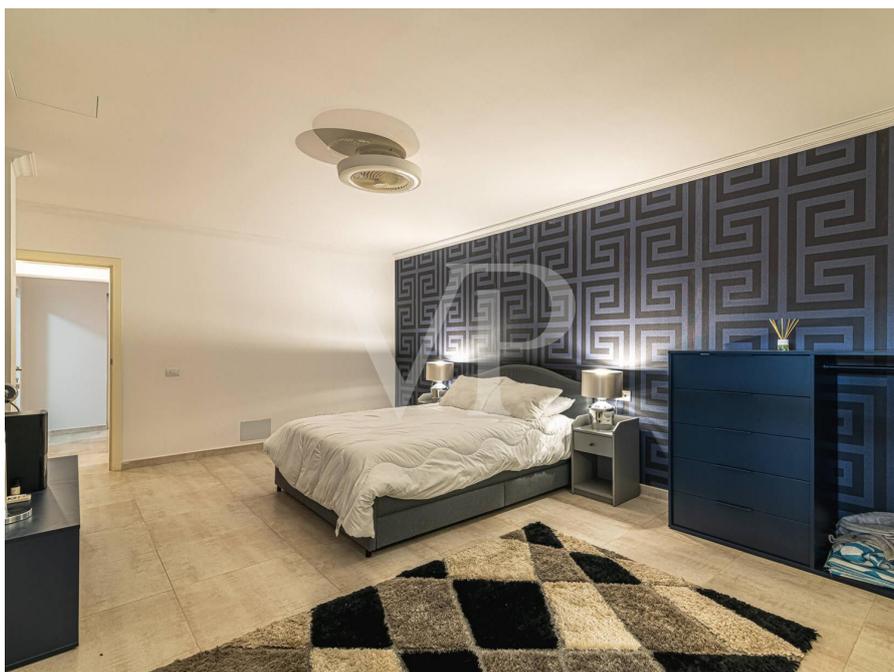
Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



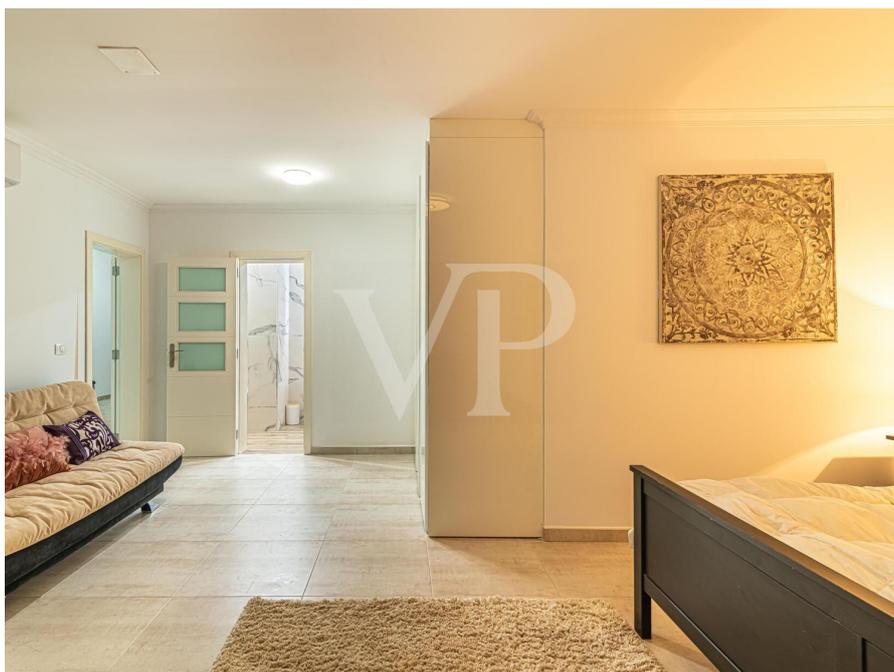
Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



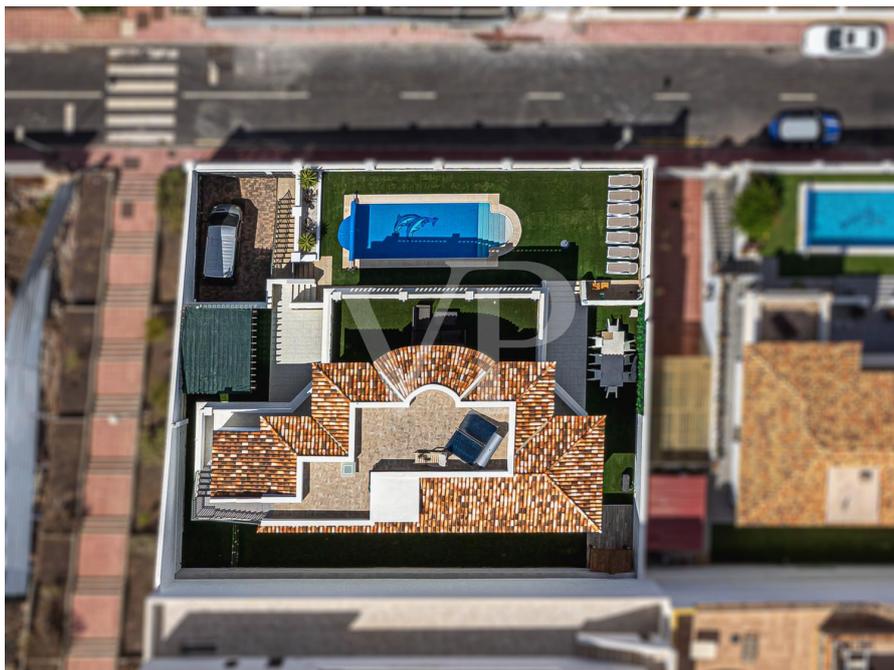
Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

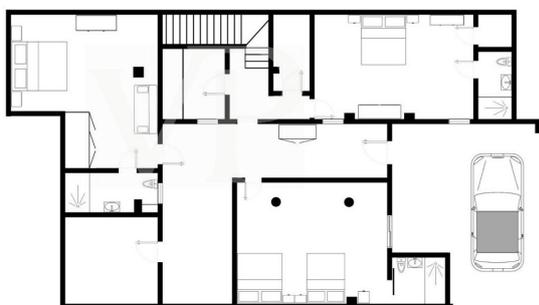
## La propiedad



Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Planos de planta

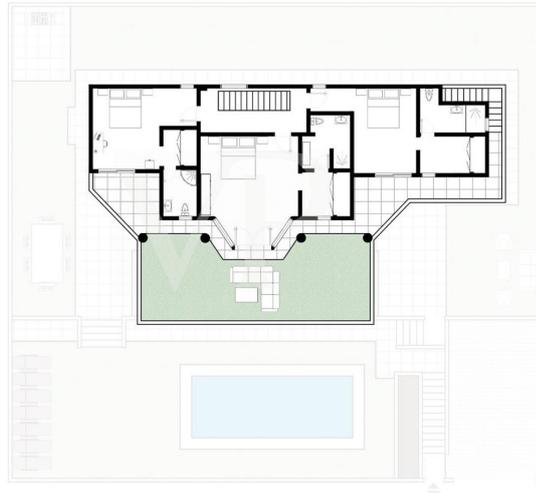
PLANTA -1



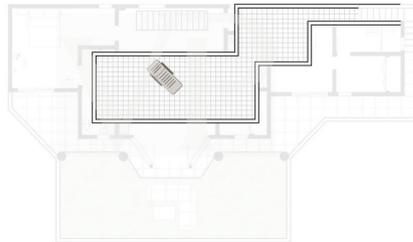
PLANTA BAJA



### PRIMERA PLANTA



### AZOTEA



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Una primera impresión

Esta majestuosa villa en Roque del Conde de siete dormitorios ofrece un estilo de vida de lujo en un entorno impresionante con vistas al mar. Esta villa cuenta con amplios espacios de estar y áreas de entretenimiento que ofrecen un ambiente lujoso y confortable. La propiedad tiene siete dormitorios, seis de ellos con baño en suite y ofrecen la combinación perfecta de elegancia y comodidad. Con una distribución inteligente en tres niveles, esta villa garantiza la privacidad y el confort. La planta principal cuenta con una amplia moderna cocina totalmente equipada y un comedor, dos dormitorios con acceso directo a la terraza principal, baño en suite, un lavabo y un elegante salón que dirige a la zona exterior. La zona exterior de la casa cuenta con una piscina climatizada que invita a refrescarse y relajarse durante todo el año, una zona de barbacoa y una zona chill-out. En la planta alta se encuentran tres dormitorios, cada uno con baño en suite y todos con salida a una gran terraza en donde se puede disfrutar de increíbles vistas al mar. Tres dormitorios más están situados en la planta baja, donde también hay un trastero, un garaje y un parking. ¡Descubre el lujo y la elegancia de esta moderna Villa luminosa excepcional!

Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Detalles de los servicios

- Villa independiente
- Año de construcción 2021
- Parcela 592 m2
- Dormitorios: 7 en total
- Baños 6 en suite + un toilette
- Piscina climatizada y con cubierta
- Aire acondicionado inverter en todas las habitaciones
- Persianas electricas
- Amueblada
- Garaje y parking
- Paneles solares

Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Todo sobre la ubicación

Roque del Conde es un lugar de alta demanda y muy popular en el sur de Tenerife, por arriba de la autopista de Costa Adeje. Son muchas las propiedades que se utilizan como residencias de vacaciones, pero también muchas que optan por su residencia principal en esta zona debido a la buena infraestructura. Roque del Conde pertenece al municipio de Adeje y ofrece, además del conocido colegio internacional “Colegio Costa Adeje”, multitud de comercios, restaurantes, centros médicos, carnicerías, panaderías, etc. Es una zona tranquila, pero a solo un tiro de piedra del centro turístico de Costa Adeje, con sus hermosas playas como Playa Fañabe, Playa del Duque y una variedad de actividades turísticas y comerciales. Roque del Conde es ideal para aquellos que desean vivir en un lugar tranquilo y hermoso con unas fantásticas vistas y al mismo tiempo desean llegar a los centros turísticos en solo unos minutos.

Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Otros datos

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES243184784 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)