

Puig de Ros – Süd

# EN ALQUILER: Casa adosada con piscina en Puig de Ros

Número de propiedad: ES24379010



PRECIO DEL ALQUILER: 3.750 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 150 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 339 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## De un vistazo

Número de propiedad	ES24379010
Superficie habitable	ca. 150 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	3
Año de construcción	2006
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches, 1 x Plaza de aparcamiento exterior

Casa	Casas bifamiliares
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Datos energéticos

Fuente de energía Eléctrica

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad





Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Planos de planta



Exposéplan, nicht maßstäblich



Exposéplan, nicht maßstäblich

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Una primera impresión

SE ALQUILA: Preciosa casa adosada con piscina en Puig de Ros. La casa, construida en 2006, está situada en una zona tranquila y atractiva en el sur de Mallorca. Con una superficie habitable de aprox. 150 metros cuadrados, la casa ofrece espacio suficiente para una familia. Tiene un total de seis habitaciones, incluyendo cuatro dormitorios y tres baños. Las habitaciones tienen suelos de baldosas, lo que crea un ambiente agradable. La propiedad cuenta con una moderna cocina equipada que invita a cocinar y comer juntos. Una chimenea en la sala de estar asegura horas acogedoras en la temporada de frío. La casa también ofrece el uso del jardín, así como una terraza y un balcón, que invitan a relajarse y disfrutar del sol. Lo más destacado es la piscina, que refresca en los días calurosos. La zona de la piscina también cuenta con una cocina de verano equipada con barbacoa y horno de pizza. Los gastos adicionales se refieren a un importe de aprox. 50 euros para el sistema de alarma. Una visita virtual está disponible para esta propiedad.



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Detalles de los servicios

- Ventanas de doble acristalamiento
- Aire acondicionado frío/calor
- Chimenea
- Cocina amueblada
- Armarios empotrados
- Totalmente amueblado
- Piscina
- Terraza
- Balcón
- Jardín
- Cochera
- Cocina de verano con barbacoa y horno de pizza
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Todo sobre la ubicación

Se puede llegar fácilmente a Puig de Ros a través de la carretera nacional que recorre la costa sur en dirección a Cala Pi. Esta zona residencial tiene un aspecto muy verde gracias a sus numerosos árboles y plantas autóctonas. Puig de Ros es el lugar ideal para aquellos que quieran pasar un tiempo tranquilo y relajante en Mallorca. En las inmediaciones se encuentra el campo de golf de Maioris, un atractivo club de playa y diversas instalaciones comerciales y restaurantes. Puig de Ros está a unos 20 kilómetros de Palma y Lluçmajor.

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Otros datos

Los honorarios del agente inmobiliario corren a cargo del inquilino. Los honorarios del intermediario ascienden al 12,5% del alquiler anual más el impuesto sobre el valor añadido (IVA). Todos los detalles se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. La comisión de intermediación corre a cargo del inquilino.

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: [llucmajor@von-poll.com](mailto:llucmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)