

Algaida – Mitte

# Finca mediterránea en Algaida

Número de propiedad: ES24379033



PRECIO DE COMPRA: 505.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 155 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4.942 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES24379033
Superficie habitable	ca. 155 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	3
Año de construcción	1971
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	505.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa	Certificado energético	Certificado energético
Certificado energético válido hasta	04.02.2029	Demanda de energía final	128.10 kWh/m <sup>2</sup> a
Fuente de energía	Aceite	Clase de eficiencia energética	E

Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## Una primera impresión

Se vende finca mediterránea en Algaida, con una parcela de 4.942 metros cuadrados. La casa fue construida en 1971. La propiedad tiene una superficie habitable de aproximadamente 155 metros cuadrados y ofrece un total de cinco habitaciones, incluyendo cuatro dormitorios y tres baños. También hay una cocina equipada. La chimenea proporciona un calor agradable y un ambiente acogedor en invierno. También hay un lavadero y un trastero. La terraza invita a disfrutar al máximo de la vida al aire libre: enclavada en un amplio jardín, ofrece un retiro del ajetreo y el bullicio de la vida cotidiana. La terraza también cuenta con una caseta de jardín con cocina de verano y otro trastero. La pequeña piscina junto a la casita del jardín proporciona fresco en verano. La cochera de sólida construcción ofrece espacio para un coche y otras opciones de almacenamiento.

Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## Detalles de los servicios

- Ventanas de doble acristalamiento
- Chimenea
- Calefacción por estufa de gasoil
- Cocina amueblada
- Terraza
- Jardín
- Cochera
- Pozo
- Energía solar
- Suministro eléctrico municipal

Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## Todo sobre la ubicación

El municipio de Algaida está situado en la parte sureste de Mallorca. Se encuentra en la carretera principal, a 25 kilómetros de Palma a Manacor. Entre los lugares de interés de Pina destacan la iglesia de "Sant Cosme i Sant Damià", la cruz neogótica de "Sa Creu", el monasterio fundado en 1856, la fuente -rodeada de hiedra, olmos, álamos y una veranda con lavaderos- y el mirador hacia Sineu, desde donde se puede admirar el valle de Pina. Todos los martes se celebra en Pina un mercado semanal donde podrá comprar fruta, verdura y otros artículos útiles. El aeropuerto está a sólo unos 20 minutos en coche. Los campos de golf más cercanos son Golf Park Mallorca Puntiró y Golf Son Gual Mallorca.



Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: [llucmajor@von-poll.com](mailto:llucmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)