

Monticello Conte Otto – Veneto

# Adosados Clase Energética A4 - Nuevo complejo residencial Corte Sofia

Número de propiedad: IT243551323



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PRECIO DE COMPRA: 390.000 EUR**

Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## De un vistazo

Número de propiedad	IT243551323
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2024
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	390.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, WC para invitados, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## La propiedad





Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## Una primera impresión

El complejo inmobiliario "CORTE SOFIA", de próxima construcción, consta de cinco casitas: dos adosadas y tres totalmente independientes, cada una con su amplia zona verde privada. La vivienda, distribuida en 2 plantas sobre rasante, consta de un luminoso salón-cocina diáfano, con baño de servicio, lavadero y pequeño trastero. Una cómoda escalera interior conduce a la planta superior compuesta por dos amplios dormitorios dobles y uno individual, con dos baños completos que dan servicio a la zona de noche. Se completa con un garaje individual privado con acceso directo a la vivienda.

Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## Detalles de los servicios

Sistema de calefacción/aire acondicionado con bomba de calor

Vmc

Predisposición para sistema de alarma

Fotovoltaica klw6

Clase energética A4

Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## Todo sobre la ubicación

El municipio de Monticello Conte Otto está situado al noreste de Vicenza. El centro más poblado e importante del municipio es Cavazzale, donde se encuentran los principales servicios públicos y actividades comerciales. La sede municipal, sin embargo, ha permanecido en Monticello Conte Otto. El complejo se levantará en una nueva y reciente zona residencial, tranquila y alejada del tráfico, pero al mismo tiempo cómoda para acceder a los principales servicios.

Número de propiedad: IT243551323 - 36010 Monticello Conte Otto – Veneto

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)