

Mijas. Costa del Sol.

# Villas de lujo con vistas panorámicas al mar. Mijas Pueblo. Costa del sol. Villa Cascade

Número de propiedad: ES21385353



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 1.200.000 EUR

Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## De un vistazo

Número de propiedad	ES21385353	Precio de compra	1.200.000 EUR
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Casa	Villa
Dormitorios	3	Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Baños	2	Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Sauna
Año de construcción	2023		

Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
---------------------	--------------------------------

---

Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad



Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad



Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad



Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad





Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad



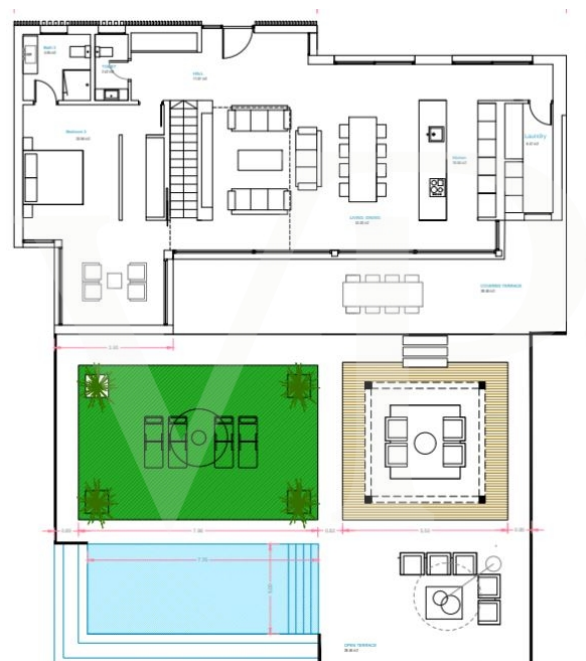
Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad



Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad



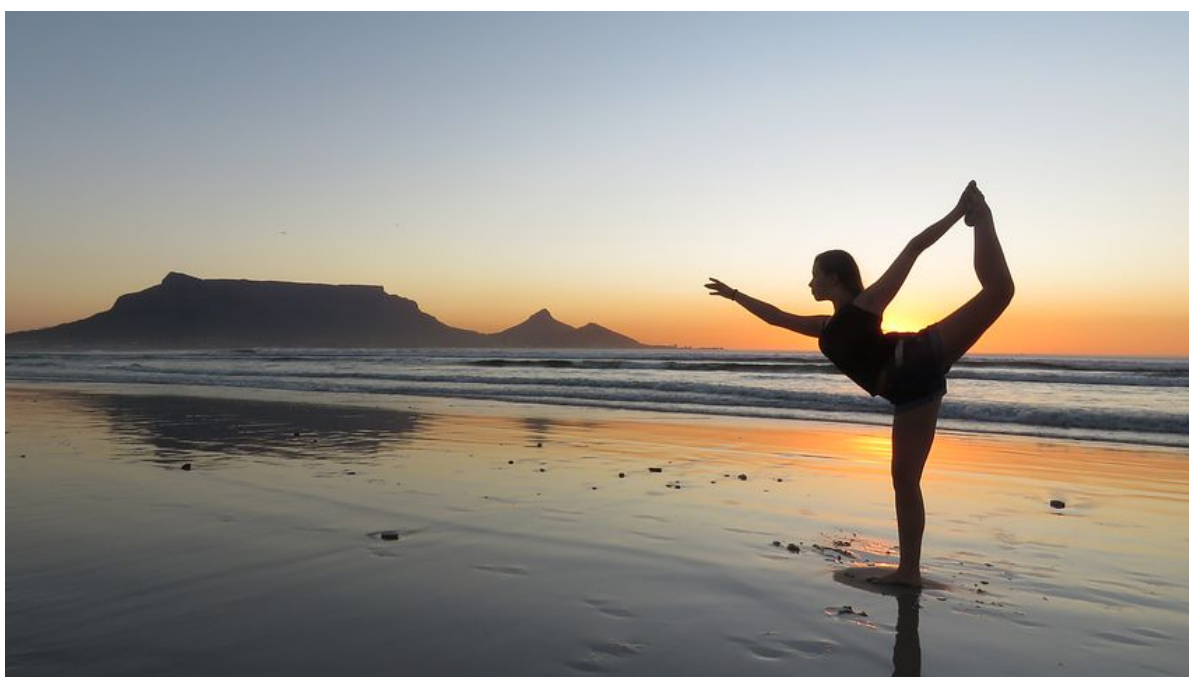
Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad



Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad



Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad



Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad



Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## La propiedad





Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## Una primera impresión

Complejo formado por 31 villas de lujo y 15 viviendas adosadas. Viviendas con vistas panorámicas al mar a tan solo 2 km de distancia del tradicional pueblo andaluz de Mijas. El proyecto está diseñado para que cada vivienda tenga vistas al mar desde la planta baja. Parcelas de hasta 1.325 m<sup>2</sup>. El promotor, una prestigiosa empresa sueca con una amplia experiencia en el desarrollo inmobiliario, ha diseñado para sus clientes tres tipos de viviendas para adaptarse a las necesidades de cada familia. Las tres opciones de viviendas se podrán adaptar a todas las parcelas. El modelo que se presenta aquí es la vivienda VILLA CASCADE. VILLA CASCADE: brinda al propietario la oportunidad de disfrutar una vivienda moderna pero personalizandola con materiales como la madera y la piedra. 3 amplios dormitorios estando el dormitorio principal en-suite. Dependiendo de la parcela se podrá hacer bajo petición del cliente un cuarto dormitorio en el basement. Estas villas se entregaran con cocinas completamente amuebladas y equipadas, piscina infinity, jardines con flores aromáticas, además de un paquete de muebles personalizable para que el cliente entre en su vivienda llave en mano. El promotor con más de 20 años de experiencia en el servicio de alquileres de alto nivel, ofrece a los propietarios de las villas la posibilidad de entrar en el programa de alquiler tanto de larga como corta temporada. El equipo ofrece solo servicios de alta calidad a sus propietarios e inquilinos. Junto a las villas se construira un club social con pistas de padle, restaurante, cafetería, .... para facilitar la estancia a los nuevos propietarios y disfrutar de su tiempo libre.

Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## Detalles de los servicios

Cocina:

Suelo cerámico de 90x90 cm.

Amueblada a elegir entre Vainilla o Gris claro, incluyendo los electrodomésticos con frontales de acero inoxidable. Las luces se regularan con dimmers.

Baño:

Suelo cerámico de 40x40, luces led reguladas por dimmer.

Salón, comedor, y dormitorios:

Suelo cerámico de 90x90, spot light y luces led.

Aire acondicionado frio calor.

Piscina infinity 4x7m con luces acuaticas y sistema automático de limpieza.

Paquete de muebles incluido en el precio.

Opciones no incluidas en los precios de las viviendas:

Bodega, microondas, suelo radiante, calefacción por sistema solar para la vivienda y la piscina

cocina exterior y ducha exterior.

**Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.**

## Todo sobre la ubicación

Mijas, uno de los "Pueblos Blancos de Andalucía", es un municipio de la Costa del Sol que conserva el encanto del tradicional pueblo andaluz con sus viviendas blancas llenas de flores. La ubicación, situado en una montaña de 430 metros sobre el nivel del mar, ofrece a sus visitantes impresionantes vistas a la Sierra de Mijas, y una espectacular panorámica a la costa del Mar Mediterráneo. La Sierra de Mijas, uno de los mejores lugares para hacer senderismo en Andalucía. De hecho, ofrece interesantes rutas a pie además de paseos en bicicleta, especialmente en invierno. Mijas también permanece activa durante el verano, dándole la posibilidad de practicar deportes acuáticos en las zonas costeras próximas al pueblo. A Mijas se puede acceder en transporte público desde distintos puntos de la provincia, particularmente de la Costa del Sol occidental. La estación de tren más cercana está situada en Fuengirola, que está conectada con varios municipios, pasando por los más populares, como son Málaga capital, Torremolinos y Benalmádena. Renfe ofrece servicios continuos, todos los días y con una frecuencia de 20 minutos aproximadamente. Desde Fuengirola, podrás llegar a Mijas pueblo con el servicio de autobuses. La estación de autobuses se encuentra a escasos metros de la estación de tren de Fuengirola. El autobús parte desde aquí y hace varias paradas a lo largo del trayecto, terminando en el centro histórico de Mijas Pueblo. Como alternativa, puedes usar el coche para llegar al Pueblo de Mijas. La A7 conecta Mijas con Málaga y su aeropuerto, desde dónde se puede llegar casi a cualquier lugar de Andalucía.

Número de propiedad: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)