

Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

# Espectaculares adosados a pie de playa en El Rosario, Marbella.

Número de propiedad: ES22385418



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 2.100.000 EUR

Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## De un vistazo

Número de propiedad	ES22385418	Precio de compra	2.100.000 EUR
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Casa	Chalet adosado
Tipo de aparcamiento	2 x Aparcamiento subterráneo	Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
---------------------	--------------------------------

---

Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad



Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad



Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad



Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad





Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad



Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad



Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad



Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad



Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad



Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad



Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad



Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propiedad





Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Una primera impresión

El complejo está construido bajo una arquitectura de vanguardia y acabados con materiales de los más altos estándares de calidad. Aquí podrá disfrutar de las maravillosas temperaturas españolas con todo lujo. El complejo incluye: Club Social, Gimnasio de última generación de 200 m<sup>2</sup>, sala de yoga y meditación, spa, infinity pool flotante, área de coworking, estación de carga para autos eléctricos en cada residencia, dos piscinas, seguridad 24 horas, certificados energéticos Bream y carritos eléctricos. Todas las casas vienen incluidas; suelo radiante, cocinas y baños totalmente equipados, 2 plazas de parking y trastero, punto de recarga de coche eléctrico. Esta urbanización está situada a 7 km del centro de Marbella, una distancia perfecta para aquellos que quieren estar lo suficientemente lejos del bullicio, pero sin dejar de disfrutar de todas las ventajas que ofrece esta maravillosa ciudad, pudiendo llegar en tan sólo 15 minutos en coche.

Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Todo sobre la ubicación

Ubicado en el lado de la playa de Marbella Este, el último complejo construido se construyó en el año 2000, y desde entonces no se ha construido ningún otro complejo de nueva construcción por falta de espacio. La playa de Marbella Este es una de las playas de arena más hermosas de Marbella, con muchos restaurantes de playa acogedores como el Beach House en Elviria y varios hoteles de 5 estrellas como el Hotel Don Carlos y el Hotel Los Monteros. En resumen, una ubicación privilegiada. Ubicado junto a Marbella en un hermoso paisaje de dunas, ¡pero eso no es todo! En la zona también hay dos parques nacionales donde se puede disfrutar de la naturaleza. Después de este relajante paseo, aún puede disfrutar de una buena comida. Directamente cerca y en Marbella hay muchas opciones en términos de opciones para comer. Incluso si no tiene ganas de volver a casa después de esto, hay mucho que hacer en Marbella.

Número de propiedad: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)