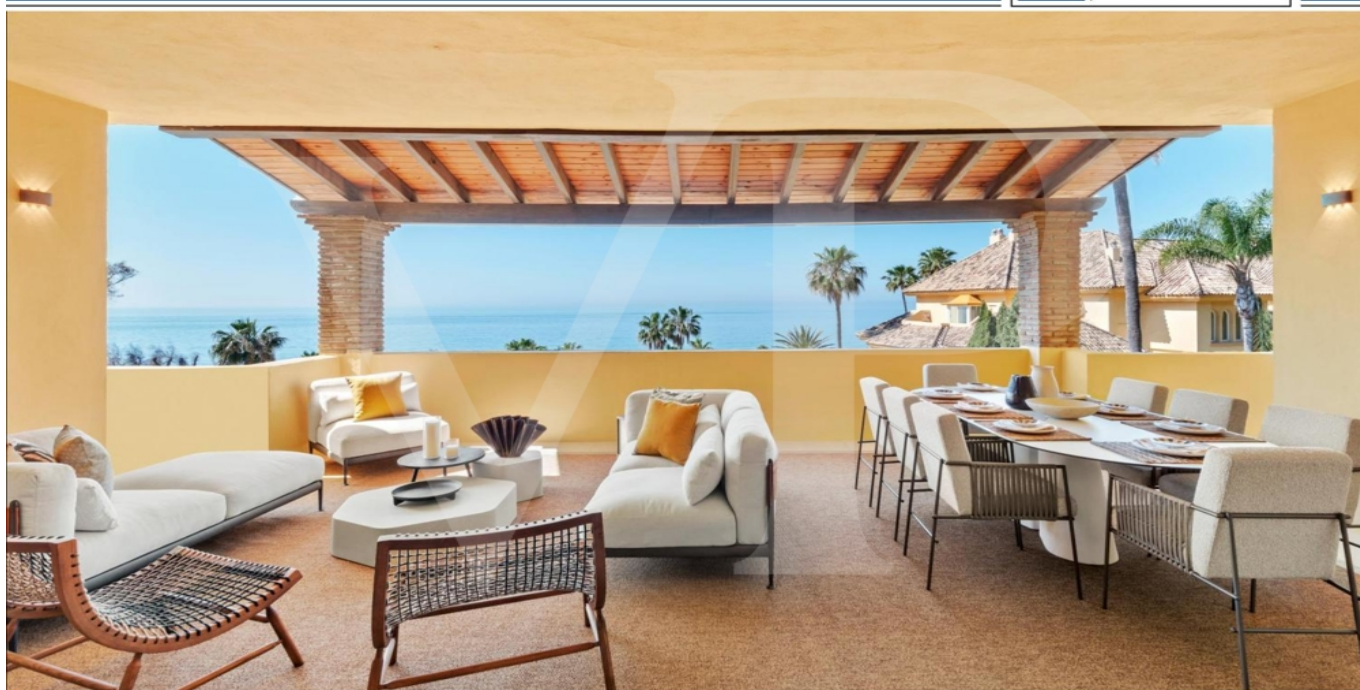


Marbella

# Espléndido ático recién renovado a pie de playa en Marbella.

Número de propiedad: ES24385537



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 4.995.000 EUR • HABITACIONES: 6

Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## De un vistazo

Número de propiedad	ES24385537
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	5
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	4.995.000 EUR
Piso	Ático
Comisión	5
Espacio utilizable	ca. 199 m <sup>2</sup>
Características	Piscina, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
---------------------	--------------------------------

---

Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





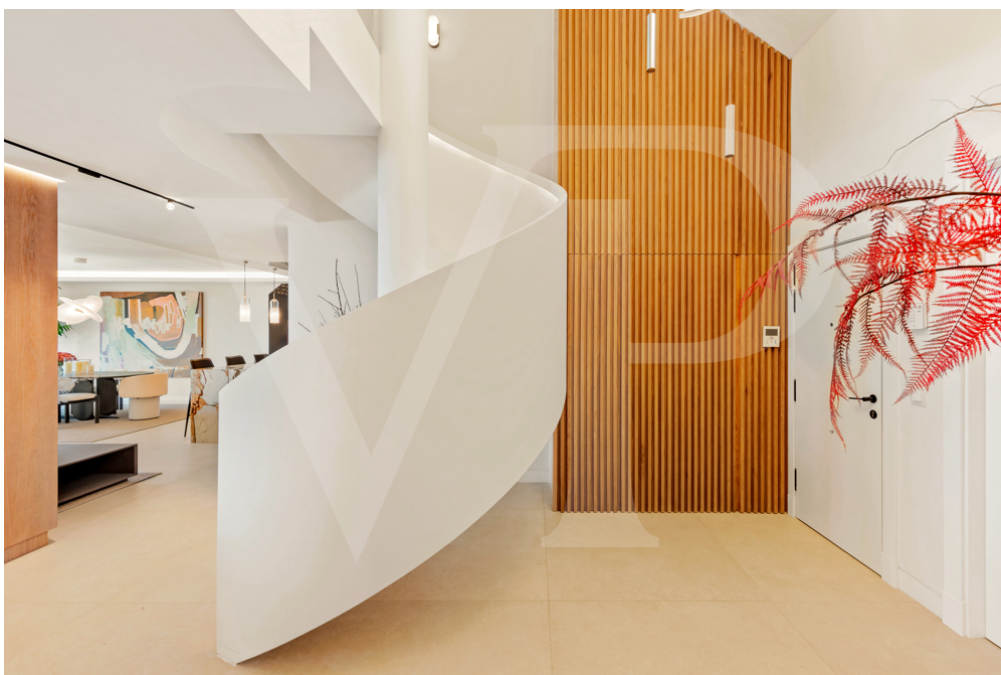
Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





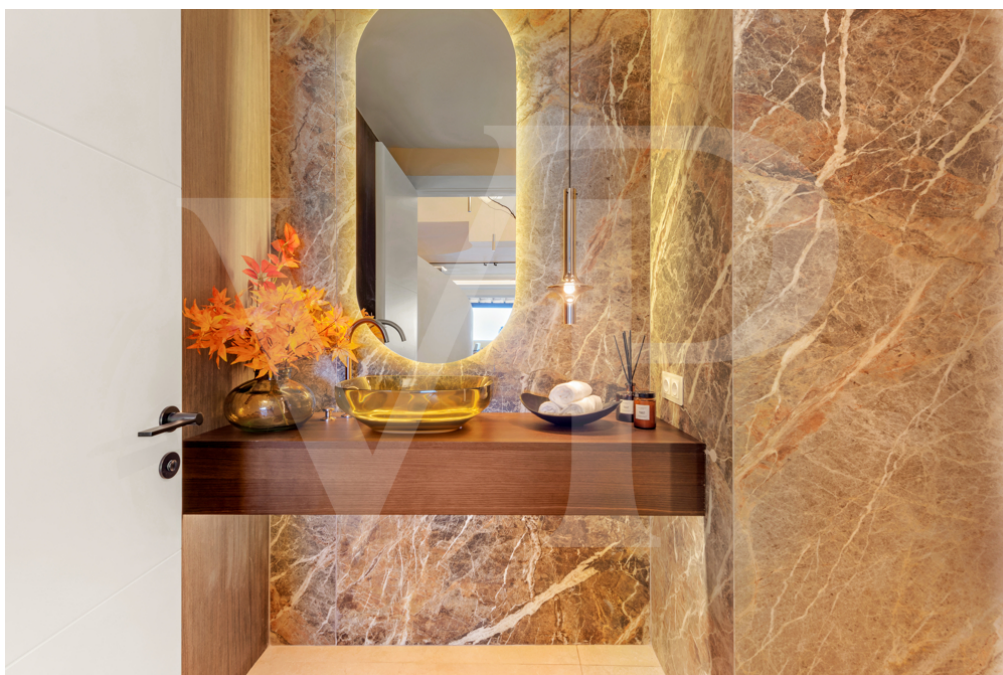
Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





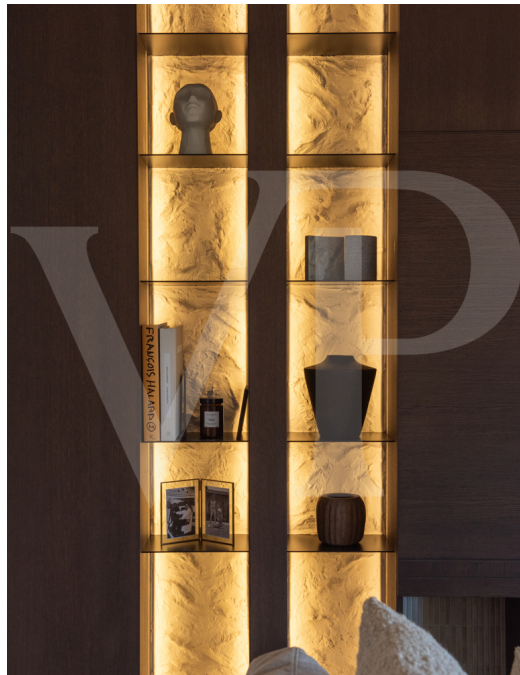
Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad



Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## La propiedad





Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## Una primera impresión

Este impresionante ático dúplex tiene vistas panorámicas al mar en dos pisos y está situado justo al lado de una de las mejores playas de arena de Marbella. Es una propiedad que consta de 4 dormitorios y 5 baños. Tiene una superficie de 200 metros cuadrados además de 56 metros de terraza. El ático está totalmente renovado, ofrece una espaciosa visión de lujo en su máxima expresión. El concepto de planta abierta cuenta con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de gama alta MIELE y un luminoso comedor abierto con muebles modernos exclusivos. El apartamento está equipado con un sistema de sonido Bang & Olufsen, tres chimeneas, una sauna privada, dos cocinas, un lavadero y armarios hechos a medida. Un ascensor directo conecta el ático con el garaje subterráneo. La comunidad Río Real Playa cuenta con una piscina exterior climatizada y está situada en la famosa playa del Trocadero, con acceso directo al paseo marítimo. La ubicación de este complejo es inmejorable. A 10 minutos en coche del centro de Estopona y a 20 minutos del centro de Marbella. Cerca de restaurantes, colegios, supermercados y a una hora de las mejores playas de la costa del sol en Cádiz.

Número de propiedad: ES24385537 - 29603 Marbella

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)