

Alcudia – Nord

# Fantástico proyecto de finca de lujo con viñedo propio entre Pollensa y Alcudia

Número de propiedad: ES212686



PRECIO DE COMPRA: 4.200.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 500 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.900 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES212686
Superficie habitable	ca. 500 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	6

Precio de compra	4.200.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	Estructura
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Una primera impresión

Fantástico proyecto de finca de lujo con viñedo propio entre Pollensa y Alcudia. El viñedo tiene una extensión aproximada de 1 hectárea. La planificación prevé una finca tradicional revestida con piedra natural y muebles de lujo. Estos incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado central, cuatro dormitorios, terrazas y porches. El sótano y los cimientos ya están terminados. Aún son posibles algunos cambios en el diseño existente dentro de las regulaciones de construcción aplicables y el comprador aún puede influir en la selección de materiales y decoraciones. Debido al endurecimiento de las restricciones de construcción, no se emitirán nuevas licencias para casas de campo de este tamaño en las Islas Baleares. Por lo tanto, este es uno de los últimos proyectos bajo antiguas regulaciones de construcción y una excelente oportunidad de inversión.

Número de propiedad: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)