

Pollensa – Nord

# Mediterránea finca en la pintoresca Vall d'Axartell entre Pollensa y Campanet con licencia de alquiler vacacional ETV

Número de propiedad: ES234238



PRECIO DE COMPRA: 4.999.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 540 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 53.600 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES234238
Superficie habitable	ca. 540 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	4
Tipo de aparcamiento	3 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	4.999.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## Datos energéticos

Tipo de calefacción Calefacción central

Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



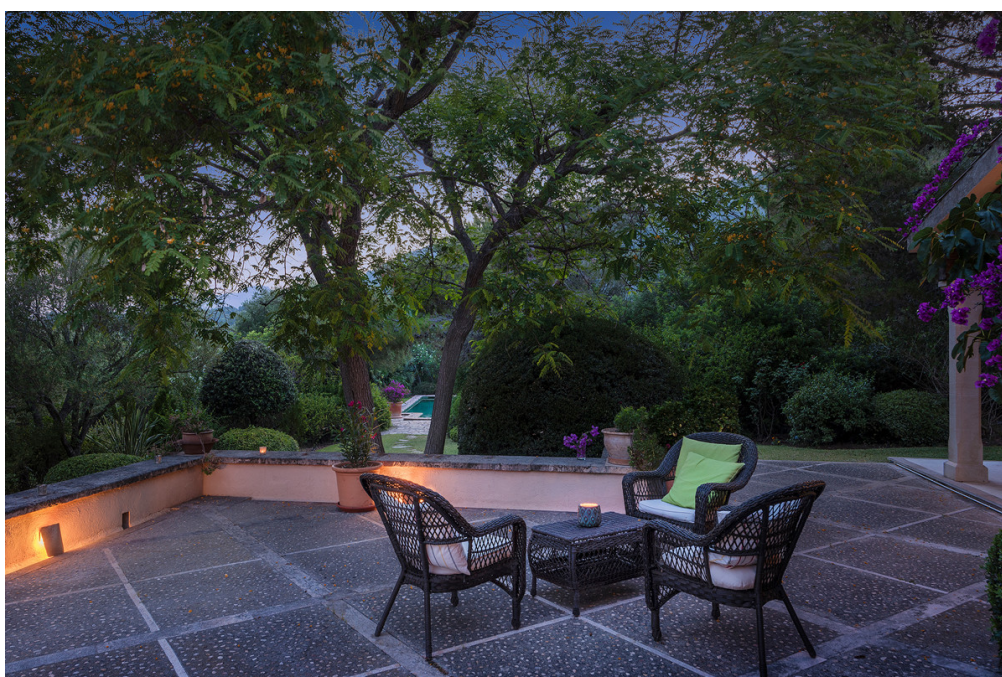
Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## Una primera impresión

Maravillosa finca de estilo mediterráneo ubicada en la pintoresca Vall d'Axartell entre Pollensa y Campanet con licencia de alquiler vacacional ETV. Situada en una pequeña colina y rodeada de viñedos, esta finca de ensueño goza de una maravillosa paz y privacidad y tiene unas magníficas vistas a la Sierra de Tramuntana. En el precioso jardín con árboles frutales y cítricos, también hay una fantástica piscina privada grande (11 x 5 m). La espaciosa finca tiene una superficie construida de aprox. 540m<sup>2</sup> en una parcela de más de 5,3 hectáreas. Se accede a la finca a través de un largo camino de entrada que garantiza absoluta privacidad y aislamiento. Un impresionante hall de entrada conduce a la maravillosa propiedad, donde el tradicional mármol mallorquín y el moderno microcemento acentúan las antiguas vigas y las luminosas y espaciosas habitaciones, creando un ambiente maravilloso. Hay un acogedor salón con una encantadora chimenea grande, un comedor separado y una gran cocina de campo con acceso al patio con terraza cubierta, donde también hay un lavadero separado. En este nivel también hay una sala de lectura y un apartamento independiente para invitados con sala de estar y dos dormitorios con baños en-suite. En la planta superior hay tres dormitorios y dos baños, incluyendo el dormitorio principal con baño en-suite y una terraza privada. Las características incluyen aire acondicionado frío / calor, calefacción central, vigas de madera, ventanas con persianas, tejas de terracota, una zona de barbacoa cubierta y una gran plaza de aparcamiento privado.

Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## Todo sobre la ubicación

Pollensa es un pequeño municipio situado al norte de la Isla de Mallorca y considerado uno de los rincones más bellos de las Islas Baleares. Está situado a 58 km de Palma de Mallorca que dispone de un aeropuerto internacional. Limita con las poblaciones de Alcudia, Sa Pobla, Campanet y Escorca. Presidida por una imponente iglesia parroquial del siglo XVII, la Plaza Mayor de Pollensa es uno de los principales escenarios del pueblo, un espacio agradable ideal para disfrutar de un café en sus tranquilas terrazas o bien sumergirse en el bullicio del mercado de los domingos. La amabilidad de sus gentes, la riqueza de su gastronomía, su impactante litoral con playas y calas paradisíacas, unido a la belleza de un típico pueblo mallorquín lleno de historia y tradición, hacen de Pollensa uno de los principales destinos de Mallorca.

Número de propiedad: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)