

Palma – Palma

# SECRET MARKETING Lujosa propiedad con piscina y vistas al mar frente al puerto marítimo de Palma

Número de propiedad: ES234432



PRECIO DE COMPRA: 3.950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 376 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: ES234432 - 07014 Palma – Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES234432 - 07014 Palma – Palma

## De un vistazo

|                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| Número de propiedad   | ES234432                           |
| Superficie habitable  | ca. 376 m <sup>2</sup>             |
| Ocupación a partir de | Previo acuerdo                     |
| Piso                  | 1                                  |
| Habitaciones          | 5                                  |
| Dormitorios           | 4                                  |
| Baños                 | 4                                  |
| Tipo de aparcamiento  | 1 x Plaza de aparcamiento exterior |

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Precio de compra       | 3.950.000 EUR        |
| Piso                   | Piso                 |
| Estado de la propiedad | cuidado              |
| Espacio utilizable     | ca. 0 m <sup>2</sup> |
| Características        | Piscina              |

Número de propiedad: ES234432 - 07014 Palma – Palma

## Datos energéticos

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| Tipo de calefacción | Calefacción por suelo radiante |
|---------------------|--------------------------------|

---

Número de propiedad: ES234432 - 07014 Palma – Palma

## Una primera impresión

Esta magnífica y única en sí propiedad se encuentra mirando al fabuloso puerto marítimo de Palma. Su cómoda ubicación ofrece un rápido y fácil acceso al centro de la ciudad con todos los servicios necesarios y goza de espectaculares vistas a los amaneceres y los atardeceres, una verdadera magia para contemplar. La vivienda de generoso tamaño, dispone de 4 dormitorios dobles con sus baños en-suite, gran salón-comedor con zona de oficina y biblioteca, una moderna cocina amueblada y equipada con electrodomésticos Gaggenau, 1 baño de invitados con su ducha, cómoda lavandería y zona de almacenaje. Al exterior encontraremos una estupenda terraza cubierta con su zona comedor, espacio ideal para reuniones familiares o con amigos, bonito jardín verde y espléndida piscina de agua salada. Como extra, toda la propiedad tiene el sistema de aire acondicionado con bomba frío/calor, grandes ventanales proporcionando mucha luz natural y por supuesto espectaculares vistas. La propiedad dispone de un trastero y plaza de parking privada. No dudes en contactarnos y concertar la visita!

Número de propiedad: ES234432 - 07014 Palma – Palma

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)