

Szentbékálló

# Szentbékálló, Pegazus

Número de propiedad: HU23439385



PRECIO DE COMPRA: 790.000.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1.280 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4.928 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## De un vistazo

Número de propiedad	HU23439385	Precio de compra	790.000.000 HUF
Superficie habitable	ca. 1.280 m <sup>2</sup>	Casa	Country houses and manors
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Estado de la propiedad	para reformar
		Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



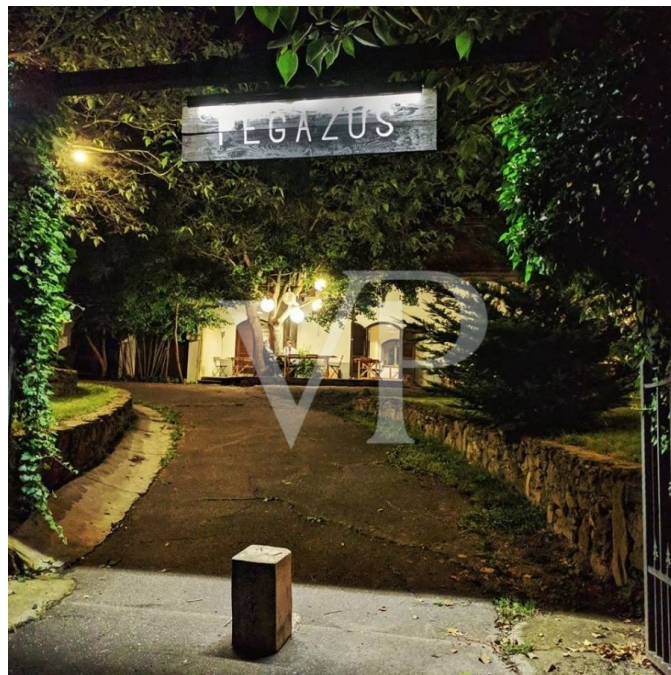
Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## La propiedad





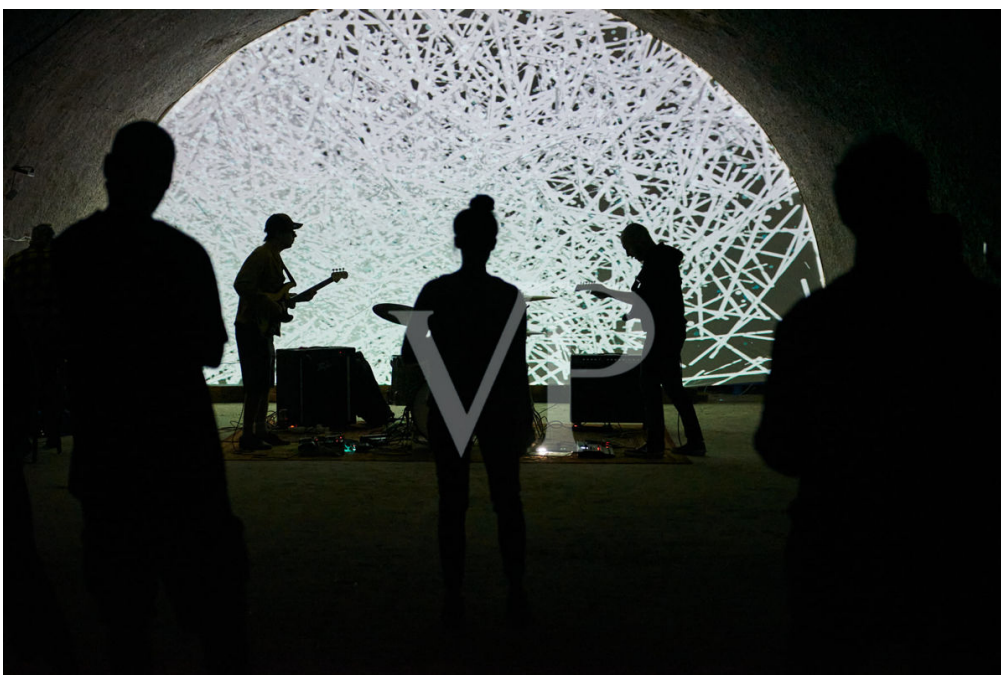
Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Una primera impresión

Kevés annyira szép, élhető és szerethető tájegysége van hazánkban, mint a Balaton-felvidékhez tartozó, tájvédelmi körzettel nyilvánított Káli-medence. Ez a csodálatos, szigorúan védett tájegység a különleges geológiai látványosságaival és a megmaradt régi építészeti örökségeivel megőrizte eredeti báját és szépségét. Ebben a nagyon izgalmas közegben kínáljuk eladásra Szentbékállá legmagasabb pontján, a templom mellett található Pegazus -t. Ez a Káli-medence legnagyobb épülete, amely a XVIII. században az Esterházy család dézsma és borospincéjének adott otthont. Ilyen meghatározó, ikonikus épület csak egy van a Káli-medencében és nem csak a lenyűgöző méretei miatt! A Káli-medence mediterrán tündérvilága az utóbbi években jócskán felértékelődött, a lakosság összetétele megváltozott. Mindenki itt akar házat venni. Egyedi, minőségi pékségek, éttermek, borászatok, fagylatozók, klubok nyíltak, az új közönség kiszolgálására. Valós és növekvő igény van a minőségi vendéglátásra és gasztronómiára. A Pegazus a szó legjobb értelmében vett kultúr hely. Egy élő tér, a Káli-medence romkocsmája, amely rendkívül kedvelt esküvői és rendezvény helyszín. Valamint koncertek, kiállítások, minifesztiválok, zenés és filmes rendezvények, alternatív programok, gyermek foglalkozások, jóga kurzusok befogadó helye. Most jött el az idő, hogy az épület a tetőtől a pincéig megújuljon: a gasztronómia, vendéglátás, borkultúra jegyében. Ehhez keressük azt a beruházót, aki a természeti és épített örökség ezen egyedi, nagy hagyományokkal rendelkező helyszínét a mai kor szellemében újra álmodja és megújítja.

Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)