

Paguera – Südwest

# Piso bien cuidado en Cala Fornells con hermosa vista al mar

*Número de propiedad: 1924*



PRECIO DE COMPRA: 635.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 88,1 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## De un vistazo

Número de propiedad	1924
Superficie habitable	ca. 88,1 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Piso	2
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	1986

Precio de compra	635.000 EUR
Piso	Apartamento
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 106 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Balcón

Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Datos energéticos

Certificado  
energético válido  
hasta

22.09.2026

Clase de eficiencia  
energética F

Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propiedad





Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propiedad





Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propiedad





Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propiedad





Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propiedad





Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Una primera impresión

Este hermoso piso en Cala Fornells está en una condición superior absoluta. Consta de una sala de estar, un comedor con chimenea, cocina equipada, 2 dormitorios, 2 baños. El dormitorio principal tiene un pequeño balcón extra de 2,00 m².

Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Detalles de los servicios

¡Aire acondicionado frío/calor, ventanas de PVC con doble acristalamiento y de madera!

¡El piso está amueblado con gusto y desde la terraza hay una hermosa vista del mar!

Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Todo sobre la ubicación

La bahía de Cala Fornells se caracteriza por su típica arquitectura mediterránea, a la que dio forma el ingenioso maestro de obras Don Pedro Otzoup. Fue él quien creó estos pisos y edificios adosados a principios de la década de 1970, y siguen haciendo las delicias de un gran número de veraneantes y propietarios incluso hoy en día, más de cuarenta años después de su construcción. Desde casi todos los pisos se tiene una fantástica vista del mar, de la gran bahía hasta Santa Ponsa y de las Islas Malgrats. Los mejores restaurantes completan el estilo de vida mediterráneo. Destacan aquí el restaurante "La Gritta" en Aldea II con una gigantesca vista panorámica al mar y el restaurante "La Gran Tortuga" en primera línea de mar en Aldea I. Las playas de Paguera y la milla comercial con una gran variedad de tiendas, restaurantes y bares, son fácilmente accesibles a pie por escaleras o en coche por carretera. El trayecto en coche a Palma dura unos 30 minutos, al aeropuerto se necesitan unos 40 minutos.



Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Otros datos

Este piso tiene su propia plaza de aparcamiento privado dentro del complejo, en frente del piso. Hay una piscina comunitaria muy agradable

Número de propiedad: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)