

Milano – Bocconi

# Loft / espacio abierto con terraza en la zona de Bocconi

Número de propiedad: IT24294986



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 385.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 41 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 1

Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## De un vistazo

Número de propiedad	IT24294986
Superficie habitable	ca. 41 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	28.06.2024
Habitaciones	1
Dormitorios	1
Baños	1
Año de construcción	2013

Precio de compra	385.000 EUR
Piso	Loft Estudio Atelier
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 58 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 49 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
---------------------	---

---



Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad

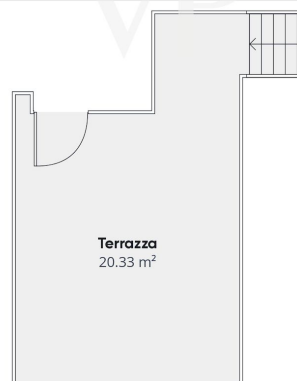


Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

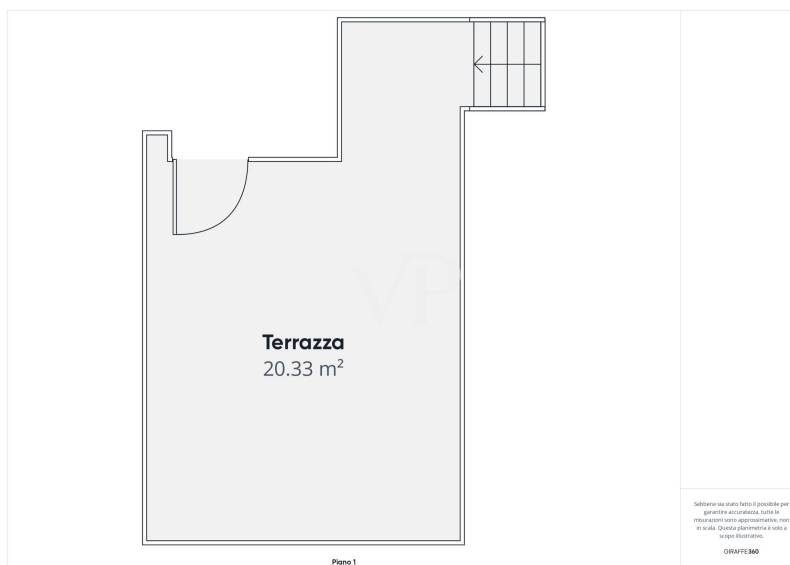
## Planos de planta



Piano 0



Piano 1



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Una primera impresión

Bienvenido al corazón de Milán, en el prestigioso barrio de Bocconi, donde le presentamos un elegante Loft en venta que combina modernidad y funcionalidad. Este refinado loft se extiende en dos niveles. Al entrar, será recibido por un gran espacio abierto que puede adaptarse fácilmente a sus necesidades de vida. El espacio está perfectamente dividido en una sala de estar luminosa y aireada con una moderna cocina abierta. El loft también cuenta con un cuarto de baño bien diseñado con todas las comodidades necesarias. En la planta superior, encontrará una gran terraza. La ubicación en la zona de Bocconi es muy deseable, ya que ofrece acceso a numerosos servicios, restaurantes, cafeterías y la proximidad a la Universidad Bocconi, una de las más renombradas de Europa. Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad exclusiva en una de las zonas más vibrantes y codiciadas de Milán. Perfecto para profesionales, parejas o como inversión.

Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Detalles de los servicios

- Cuarto de baño con ducha esquinera
- Suelo de baldosas
- Calefacción independiente, radiadores
- Terraza



Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Todo sobre la ubicación

Este excepcional loft se encuentra en Via Salasco 20, en el corazón de Milán. Situado a poca distancia del centro de la ciudad, ofrece una ubicación estratégica para aquellos que deseen vivir cerca de las principales atracciones y servicios de la metrópoli. La propiedad está muy cerca de la Universidad Bocconi, lo que facilita los desplazamientos diarios de estudiantes y académicos. Las familias con niños también encontrarán este loft ideal, ya que está cerca de varias instituciones educativas, como guardería, escuela primaria y escuela secundaria a poca distancia. Milán es conocida por su combinación única de historia, cultura y modernidad, y esta propiedad representa una oportunidad única para sumergirse plenamente en la vibrante vida de la ciudad, conservando al mismo tiempo la comodidad y la tranquilidad de una ubicación bien comunicada y dotada de servicios.



Número de propiedad: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)