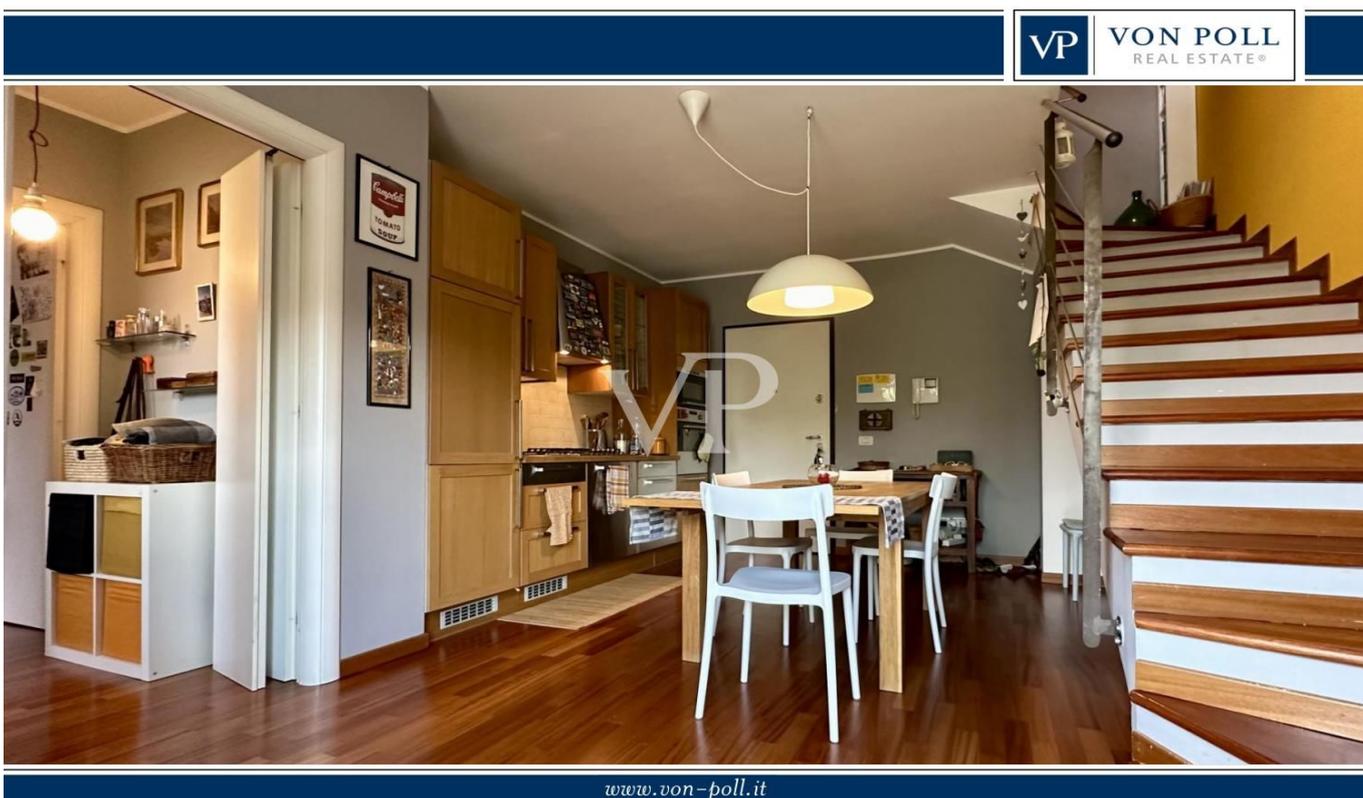


Peschiera Borromeo – Linate

# Fantástico apartamento de tres habitaciones en dos niveles con dos baños, balcones, sótano y garaje doble.

Número de propiedad: IT242941146



PRECIO DE COMPRA: 270.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 107 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## De un vistazo

Número de propiedad	IT242941146
Superficie habitable	ca. 107 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Piso	2
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	2007
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	270.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	sujeto a comisión
Espacio total	ca. 134 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 115 m <sup>2</sup>
Características	Balcón

Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



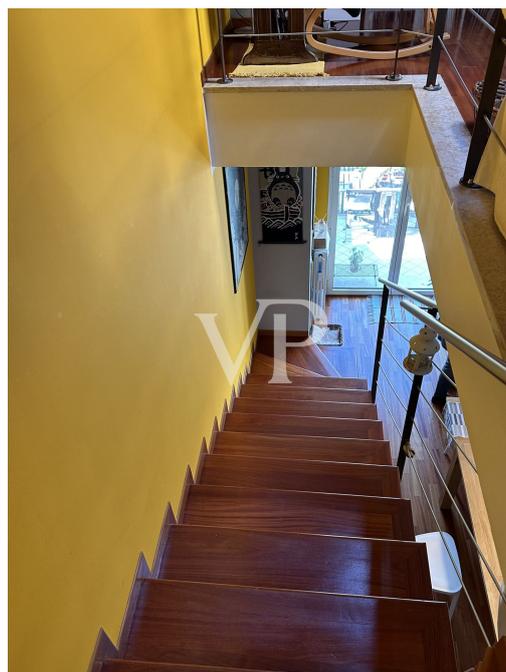
Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



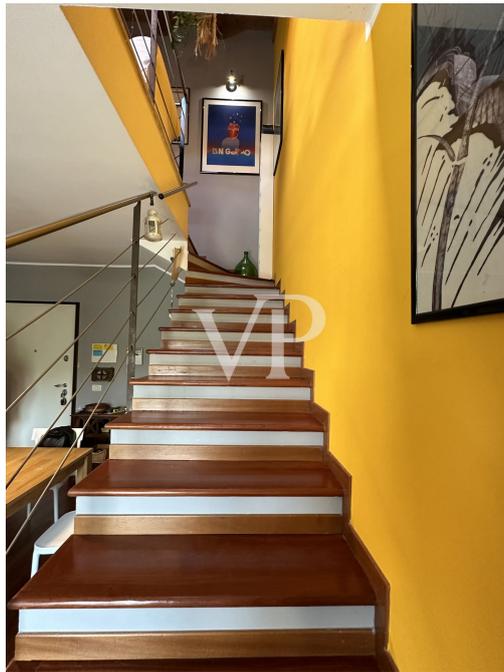
Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



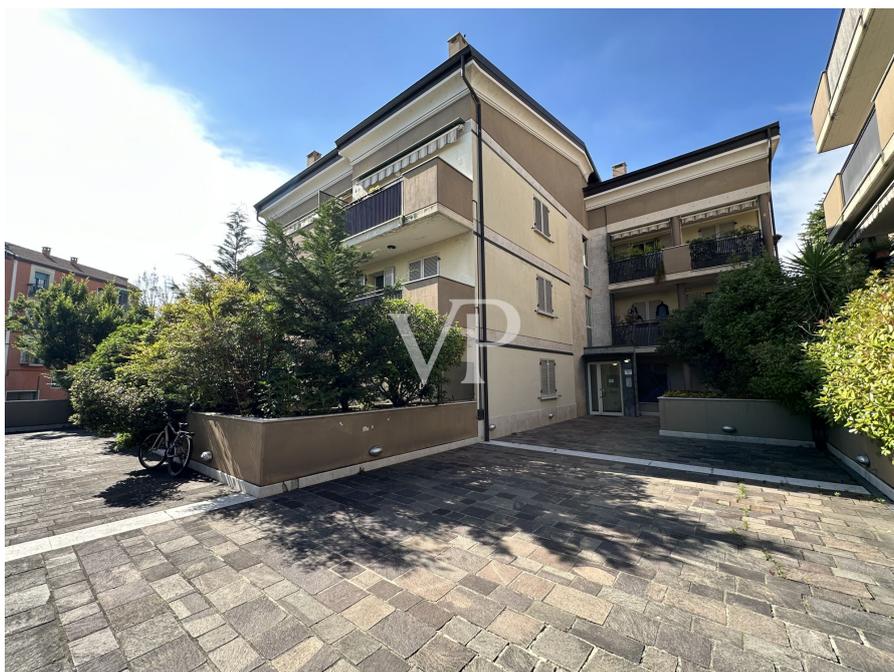
Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## La propiedad



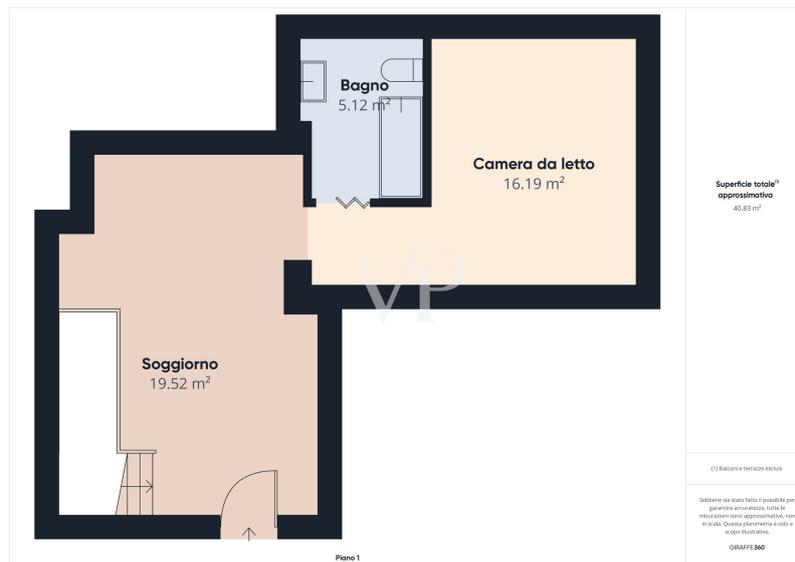
Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

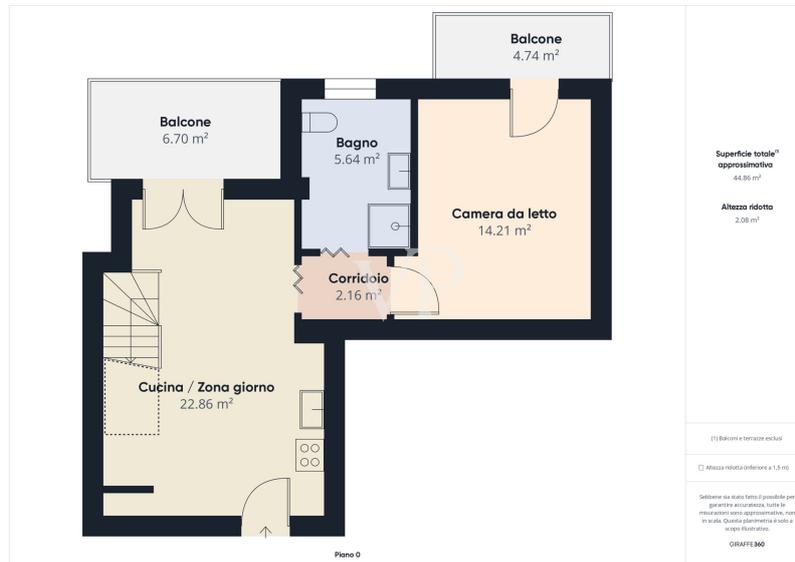
## La propiedad



Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## Una primera impresión

Este piso representa una oportunidad única para aquellos que deseen vivir en una zona conveniente y estratégica, ya que está cerca de la tranquila zona de Linate. Construido en 2007 y mantenido en buenas condiciones, esta propiedad se extiende en dos niveles, ofreciendo un amplio espacio y una óptima distribución de las habitaciones. Con una superficie aproximada de 107 m<sup>2</sup>, el piso consta de 3 habitaciones luminosas y acogedoras. Los 2 dormitorios ofrecen un amplio espacio para la comodidad y el descanso personal, mientras que los 2 cuartos de baño del apartamento garantizan la funcionalidad y la privacidad de todos los habitantes. El suelo de parqué aporta un toque de calidez y elegancia a todo el piso, mientras que la presencia de un balcón proporciona un espacio exterior para disfrutar de momentos de relax al sol o al aire libre. Los gastos de comunidad ascienden a 2.200,00 euros anuales, una inversión para el mantenimiento y los servicios ofrecidos en este cuidado contexto residencial. Esta solución de vivienda es ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a las comodidades y servicios que ofrece la ciudad de Peschiera Borromeo. Con su ubicación favorable y sus características que combinan confort y estilo, este piso está listo para acoger a su familia en un entorno agradable y relajante.

Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## Detalles de los servicios

- Cuarto de baño equipado con bidé, ventanas para luz natural y ducha
- Elegante parquet
- TV vía satélite disponible para un montón de entretenimiento
- Balcón para disfrutar de momentos al aire libre
- Calefacción por radiadores de metano
- Calefacción individual de gas natural para un confort personalizado

Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## Todo sobre la ubicación

El inmueble se encuentra en Via Rimembranze, casa número 2, en el barrio de Peschiera Borromeo. Se trata de un piso situado en una ubicación cómoda y bien comunicada, inmerso en un barrio rico en servicios y vegetación. Los alrededores ofrecen una amplia gama de tiendas, restaurantes y actividades recreativas, lo que hace que la vida diaria de los residentes sea extremadamente cómoda y agradable. Además, la presencia de parques y zonas verdes crea un ambiente tranquilo y relajante, ideal para quienes desean vivir alejados del bullicio de la ciudad. No cabe duda de que esta propiedad es una opción perfecta para quienes buscan un equilibrio entre comodidad, naturaleza y calidad de vida.

Número de propiedad: IT242941146 - 20068 Peschiera Borromeo – Linate

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)