

Appiano Gentile – Como (CO)

## Piso en residencia privada la Pinetina

Número de propiedad: IT242941264



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 335.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 130 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## De un vistazo

Número de propiedad	IT242941264
Superficie habitable	ca. 130 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	1970
Tipo de aparcamiento	1 x Otros

Precio de compra	335.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 146 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

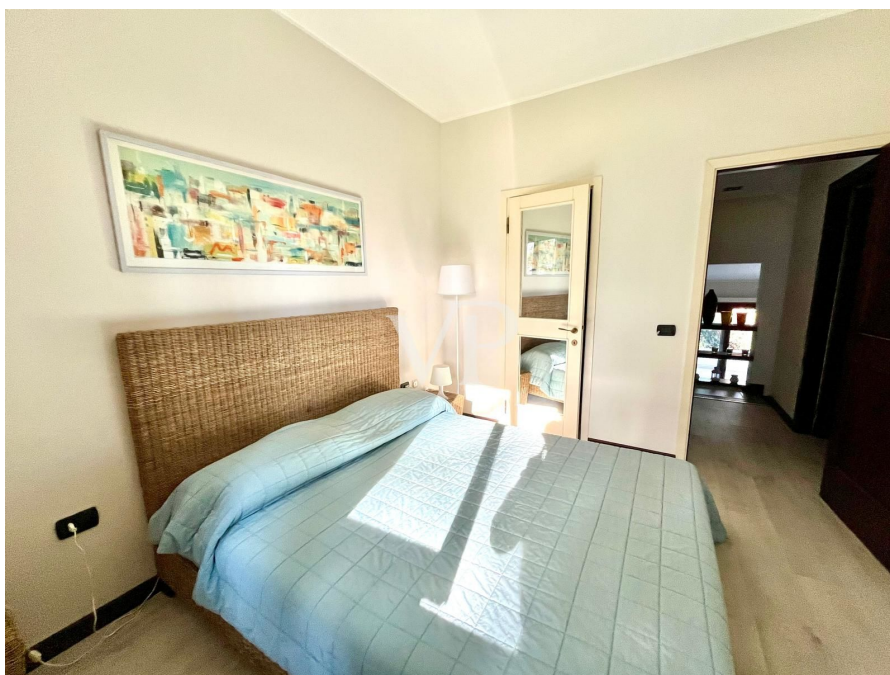
Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## La propiedad





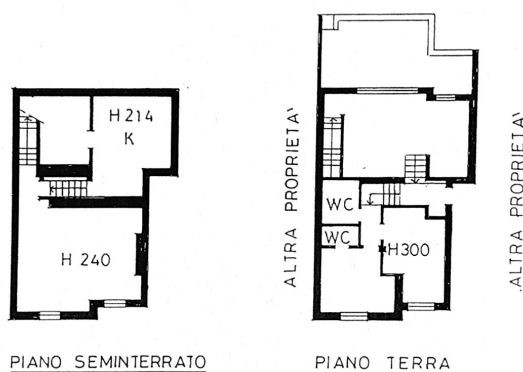
Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## Planos de planta



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## Una primera impresión

En el exclusivo complejo residencial La Pinetina, cerca del campo de golf y del sportingclub con piscina, pistas de tenis y servicio de vigilancia 24h, ofrecemos a la venta un piso de tres habitaciones y dos baños de 146 metros cuadrados; compuesto por recibidor, amplio salón comedor con terraza de 27 metros cuadrados con vistas al jardín y al bosque, pasillo, un dormitorio doble, un segundo dormitorio, dos baños, cocina, taberna con chimenea, trastero y lavadero. Totalmente amueblado. La residencia está convenientemente situada cerca de las conexiones por autopista con el lago de Como, Milán, Suiza y el aeropuerto de Milán-Malpensa.

Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## Detalles de los servicios

Taverna  
Chimenea  
Terraza  
Piscina en la residencia  
Campo de golf  
Vigilancia 24h  
Recepción  
Amueblado

Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## Todo sobre la ubicación

La residencia privada La Pinetina está convenientemente situada cerca de los accesos a las autopistas, el lago de Como a 15 Km, Milán a 20 Km, Suiza y el aeropuerto de Malpensa a 44 Km.

Número de propiedad: IT242941264 - 22070 Appiano Gentile – Como (CO)

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)