

Son Vida – Palma

# Vivienda exclusiva: Perla arquitectónica en Son Vida

Número de propiedad: ES223743677



PRECIO DE COMPRA: 5.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 352 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.001 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## De un vistazo

Número de propiedad	ES223743677	Precio de compra	5.500.000 EUR
Superficie habitable	ca. 352 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Estado de la propiedad	a estrenar
Habitaciones	5	Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Dormitorios	4	Características	Terraza, WC para invitados, Piscina
Baños	4		
Tipo de aparcamiento	2 x Garaje		

Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua

Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad





Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## Una primera impresión

Esta lujosa villa en Son Vida ofrece unas vistas incomparables de Palma y combina un diseño moderno con el máximo confort. Con una superficie habitable de unos 352 m<sup>2</sup> y un sótano adicional de unos 203 m<sup>2</sup> que incluye un aparcamiento subterráneo, la villa impresiona por su diseño abierto y luminoso. En la planta baja hay un amplio salón y una elegante cocina "Modulnova", que impresiona por sus paredes de piedra natural y electrodomésticos de alta calidad de Miele y Gaggenau. La piscina infinita de unos 11 metros, cuenta con una zona de asientos desde donde se puede disfrutar de espectaculares vistas de las montañas circundantes y de la ciudad. La planta baja se completa con una habitación de invitados con su baño privado. En la planta superior se encuentra la impresionante suite principal con lujoso cuarto de baño y grandes armarios italianos, flanqueada por otros dos espaciosos dormitorios para invitados/niños y una pequeña sala de estar con zona de TV. El aparcamiento subterráneo ofrece espacio para 3-4 vehículos y alberga una bodega privada. Una sala adicional en el sótano se puede utilizar de diversas maneras, por ejemplo, como sala de fitness, spa o cine en casa. El patio ajardinado con plantas mediterráneas y muros tradicionales de piedra seca crea un ambiente luminoso y acogedor en toda la vivienda. Experimente una vida exclusiva en esta villa única en Son Vida y disfrute de un estilo de vida lujoso.



Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## Detalles de los servicios

- Piscina
- Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado central por bomba de calor
- cocina amueblada de alta calidad
- domótica
- Ascensor
- vista panorámica
- Bodega
- Garaje con espacio para 3-4 vehículos
- Gimnasio opcional, spa o cine en casa

Número de propiedad: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)