

Llubí – Mitte

En venta chalet en esquina para terminar, ampliar o construir hasta 12 viviendas en Llubí

Número de propiedad: ES223743993



PRECIO DE COMPRA: 450.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 270 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.150 m²

Número de propiedad: ES223743993 - 07430 Llubí – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223743993 - 07430 Llubí – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES223743993
Superficie habitable	ca. 270 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Baños	1
Año de construcción	1970

Precio de compra	450.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Estado de la propiedad	para reformar
Espacio utilizable	ca. 270 m ²
Características	Chimenea

Número de propiedad: ES223743993 - 07430 Llubí – Mitte

La propiedad



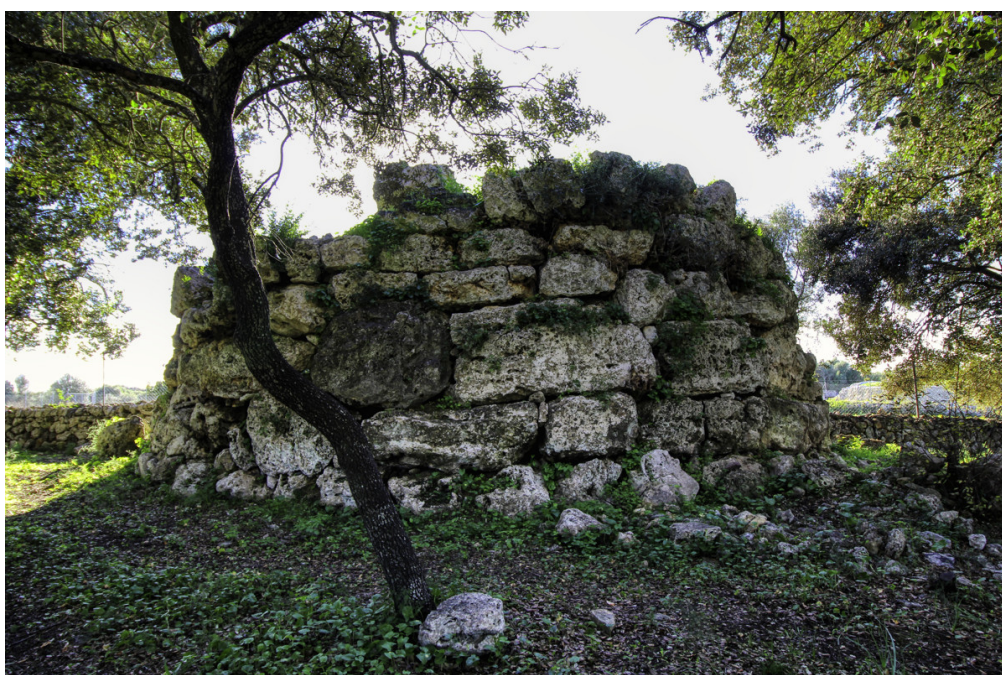
Número de propiedad: ES223743993 - 07430 Llubí – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES223743993 - 07430 Llubí – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES223743993 - 07430 Llubí – Mitte

Una primera impresión

Esta concha se encuentra en el tranquilo pueblo de Llubí, en una parcela de esquina. Existe la posibilidad de terminar la casa según sus propias ideas. Actualmente se han construido aprox. 270 m² en una parcela de aprox. 1.150 m². Debido a su ubicación en el pueblo, se puede construir un total de 600 m². Esto significa que se podría construir fácilmente una piscina o una casa de invitados adicional con garaje. Alternativamente, también se podría realizar una nueva construcción completa de hasta 12 unidades residenciales.

Número de propiedad: ES223743993 - 07430 Llubí – Mitte

Todo sobre la ubicación

Llubí es un pueblo del centro de Mallorca. Se encuentra a 38 km de Palma y a 17 km de la bahía de Alcudia. Cerca se encuentran los pueblos de Muro, Santa Margalida y la capital de la zona centro, Inca. Hasta principios del siglo XIX, Llubí era un pequeño pueblo que pertenecía al municipio vecino de Muro. En el pasado, la economía se basaba en la agricultura, con la producción de alcaparras como protagonista. Hoy, el pueblo está rodeado de campos donde crecen almendros, algarrobos e higueras. Los restaurantes, bares y tiendas de Llubí están repartidos por todo el pueblo, especialmente a lo largo de la carretera que lo atraviesa. A Palma se llega en 30 minutos y las playas del norte, como Can Picafort, están a sólo 20 minutos. El pueblo también dispone de conexión ferroviaria con Palma.

Número de propiedad: ES223743993 - 07430 Llubí – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES223743993 - 07430 Llubí – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com