

Santa María del Camí – Mitte

# Encantadora casa de pueblo, cerca del centro de Santa María.

Número de propiedad: ES233744437



PRECIO DE COMPRA: 485.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 136 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 135 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES233744437
Superficie habitable	ca. 136 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1950

Precio de compra	485.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Chimenea

Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



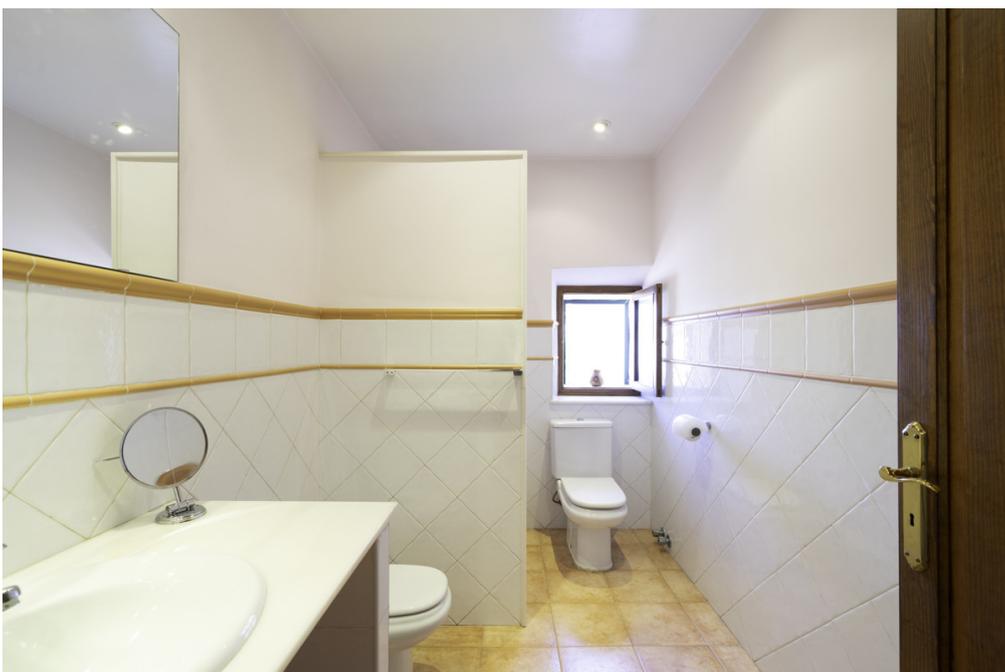
Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



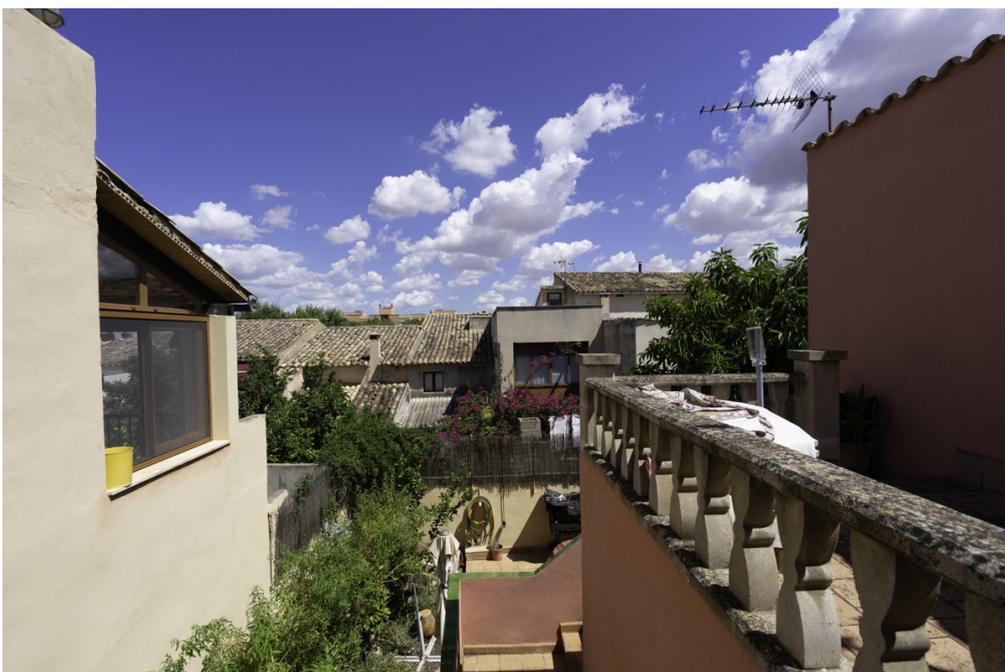
Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## Una primera impresión

Una encantadora casa ubicada muy cerca del centro de Santa María. Ofrece una ubicación ideal y un ambiente de vida agradable. La planta baja de la casa consta de una amplia sala de estar y comedor, una cocina bien equipada, un baño y un acogedor patio. En el primer piso, encontrarás el dormitorio principal, otro baño y dos habitaciones adicionales, una de las cuales tiene acceso a una pequeña terraza. Para tu comodidad, la casa está equipada con aire acondicionado y una gran chimenea en el salón, para ofrecerte frescura en verano y calor en invierno. Otras comodidades incluyen armarios empotrados para amplio espacio de almacenamiento y ventanas de doble acristalamiento para aislamiento acústico y eficiencia térmica. Esta casa se encuentra en buen estado, tiene instalación eléctrica y fontanería nueva. Cuenta con tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un generoso espacio habitable de 136m<sup>2</sup>. Déjate encantar por el ambiente de Santa María y la ubicación perfecta de esta casa, y disfruta de todos los beneficios que tiene para ofrecer.

Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## Detalles de los servicios

- Aire acondicionado
- Chimenea
- ventanas de doble acristalamiento
- patio
- terraza

Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Santa Maria del Camí, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, combina el encanto tradicional con el confort moderno. Conocido por su producción vinícola y su ambiente auténtico, este pueblo es un destino popular tanto para los lugareños como para los visitantes. La imponente iglesia parroquial, con su llamativo campanario, es una joya arquitectónica que refleja la historia del pueblo. Destaca el mercado semanal, que se celebra todos los domingos y ofrece abundantes productos frescos, artesanía y especialidades locales. Los amantes del vino no pueden dejar de visitar las numerosas bodegas de la zona y degustar los deliciosos caldos locales. El pintoresco paisaje, caracterizado por ondulantes colinas y viñedos, es ideal para relajantes paseos a pie o en bicicleta. Santa Maria del Camí es también un punto de partida ideal para realizar excursiones por los alrededores. La cercana sierra de Tramuntana ofrece espectaculares rutas de senderismo e impresionantes vistas de la isla. La céntrica ubicación de Santa Maria del Camí, a sólo unos 20 km de Palma, hace que sea un lugar atractivo para vivir para aquellos que aprecian la tranquilidad de la vida del pueblo, pero todavía quiere tener las comodidades de la ciudad a poca distancia.

Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES233744437 - 07141 Santa María del Camí – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)