

Adeje – El Madroñal

Einfamilienhaus auf einer Ebene mit Pool und Meerblick

CODE DU BIEN: ES233184536



www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 1.180.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 123 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 400 m²

CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233184536
Surface habitable	ca. 123 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	2003

Prix d'achat	1.180.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
Surface de plancher	ca. 185 m ²
Aménagement	Piscine, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

Informations énergétiques

Source
d'alimentation

Électrique

CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



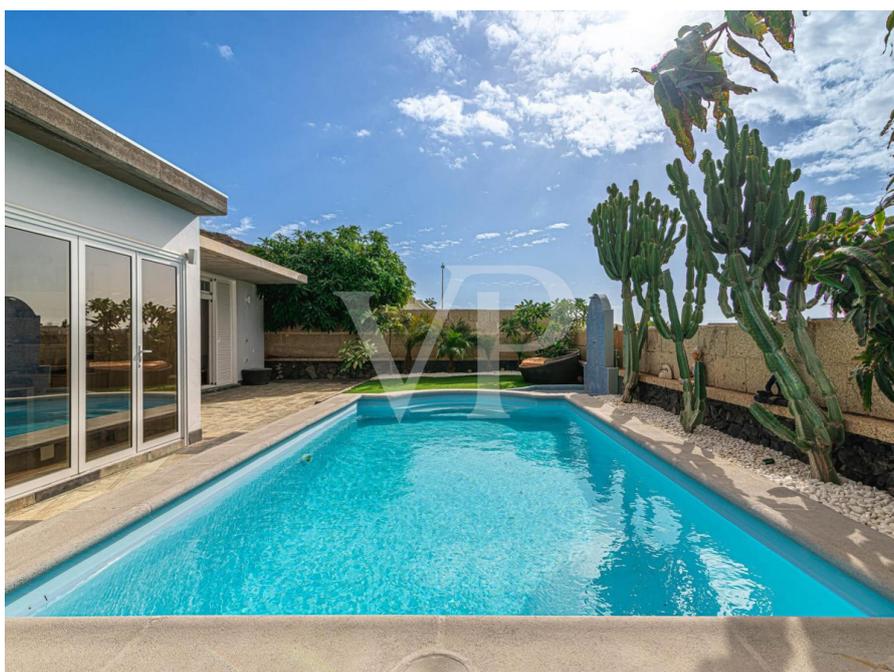
CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



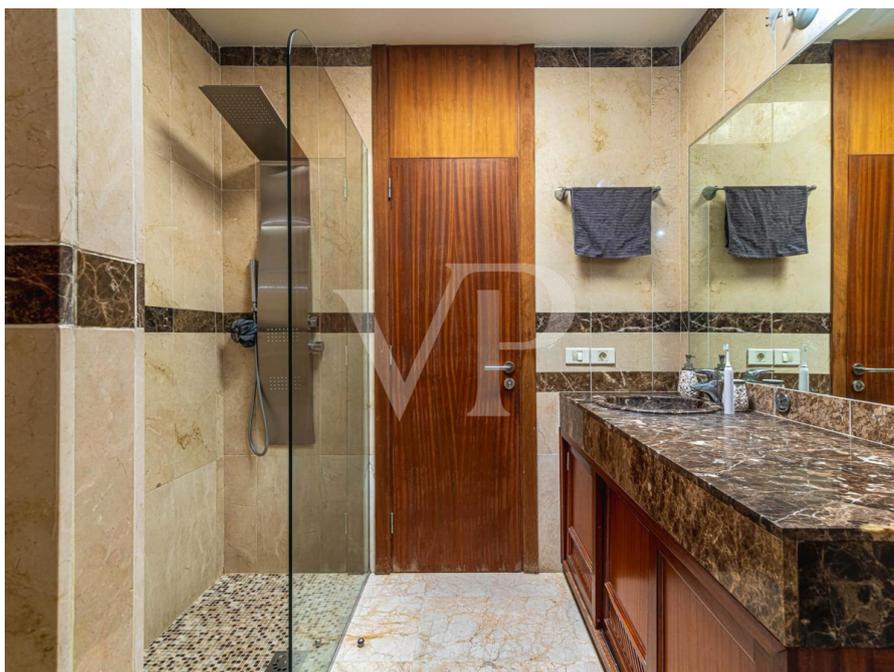
CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



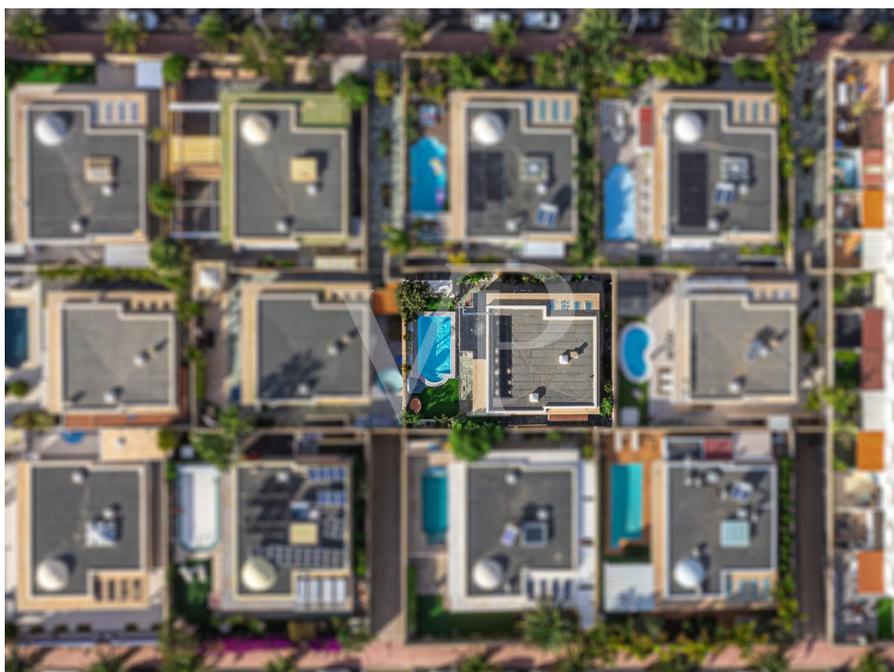
CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



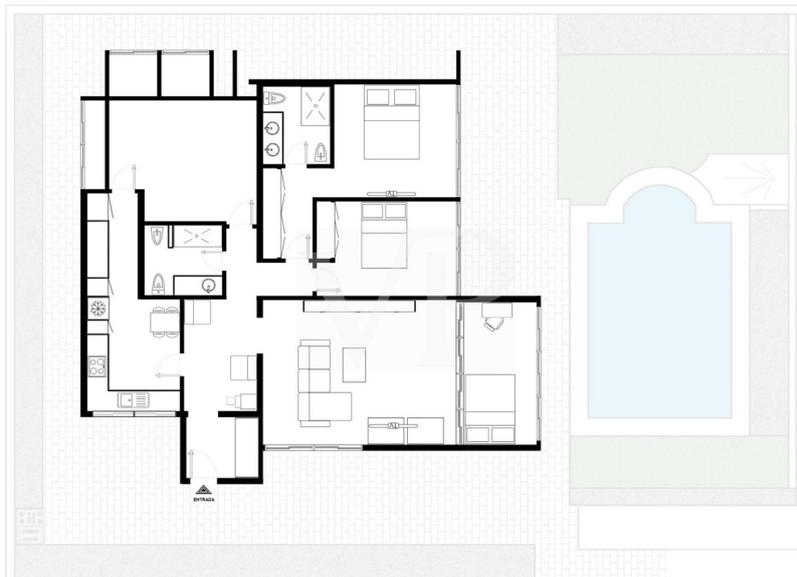
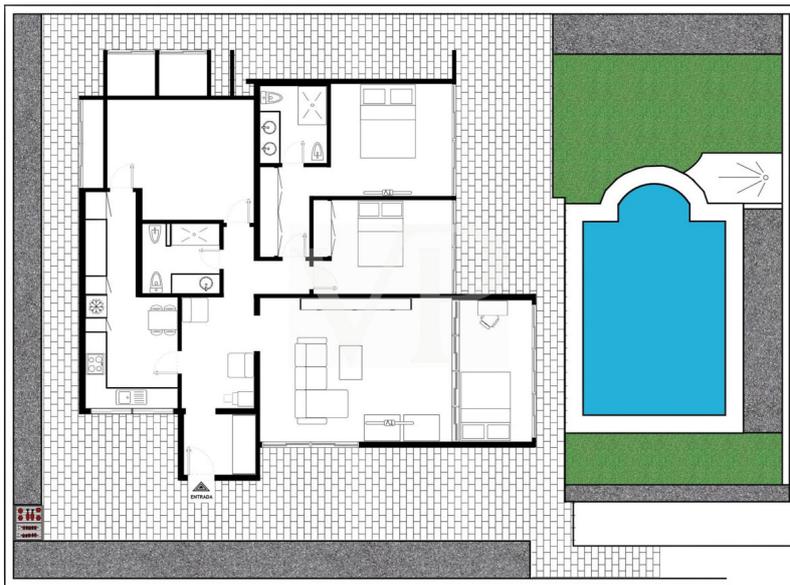
CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

Une première impression

Dieses Einfamilienhaus mit drei Schlafzimmer befindet sich in einer sehr ruhigen Lage in El Madroñal, die perfekte Umgebung für Familien oder diejenigen, die nach Entspannung und Privatsphäre suchen. Dieses Anwesen bietet nicht nur Komfort und Stil, sondern auch eine idyllische Lage mit fantastischem Meerblick, einem erfrischenden Pool und einer großzügigen Garage. Die Architektur dieses Hauses wurde sorgfältig gestaltet, um modernen Komfort mit zeitloser Eleganz zu verbinden. Das Haus erstreckt sich auf einer Ebene, was nicht nur die Bewegungsfreiheit erhöht, sondern auch eine harmonische Integration mit der natürlichen Umgebung ermöglicht. Mit insgesamt drei Schlafzimmern, die großzügig geschnitten sind, bietet das Haus ausreichend Platz für die ganze Familie. Die beiden Badezimmer sind elegant gestaltet und mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Der offene Wohnbereich des Hauses bietet nicht nur eine großzügige Fläche für geselliges Beisammensein, sondern öffnet sich auch zu einer Terrasse mit Blick auf den Pool. Eine große Küche bietet viel Platz und ist komplett ausgestattet. Der Außenbereich dieses Anwesens ist ein wahres Highlight. Ein erfrischender Pool lädt dazu ein, sich an warmen Tagen abzukühlen, während die Terrasse den perfekten Ort für gesellige Abende mit Freunden und Familie bietet. Der atemberaubende Meerblick rundet das Gesamterlebnis ab.

CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

Détails des commodités

- Einfamilienhaus auf einer Ebene
- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Sehr ruhige Lage
- Solarbeheizter privater Pool
- Meerblick
- Garage für 2 PKW
- Garten
- Heimkino

CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

Tout sur l'emplacement

“El Madroñal” / Torviscas Alto befindet sich direkt oberhalb von Costa Adeje und der Autobahn. Eine sehr beliebte und gefragte Wohngegend in der Gemeinde Adeje. Von top gepflegten Apartmentanlagen bis hin zu äusserst luxuriösen Villen, findet man in dieser Zone alles. Zum Teil dienen die Immobilien als Ferienresidenz, aber auch viele haben sich für den Hauptwohnsitz in Torviscas Alto entschieden, aufgrund der hervorragenden Lage. Fußläufig kann man alles erreichen, was man im Alltag braucht: Einkaufszentren, Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Ärzte etc. Bis zum berühmten Strand “Playa del Duque”, einem heller Sandstrand mit türkischem Wasser oder zum beliebten “Playa Fañabe” mit einigen tollen Beachclubs sind es nur 10 bis 15 Minuten zu Fuss. Eine internationale Schule, das “Colegio Costa Adeje” befindet sich ebenfalls in Torviscas Alto.

CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES233184536 - 38660 Adeje – El Madroñal

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com