

Milano – Bocconi

# Loft / open space avec terrasse dans le quartier Bocconi

CODE DU BIEN: IT24294986



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRIX D'ACHAT: 385.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 41 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 1

CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT24294986
Surface habitable	ca. 41 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	28.06.2024
Pièces	1
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1
Année de construction	2013

Prix d'achat	385.000 EUR
Type	Loft Studio Atelier
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 58 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	ca. 49 m <sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Informations énergétiques

Type de chauffage Chauffage à l'étage

CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété





CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété

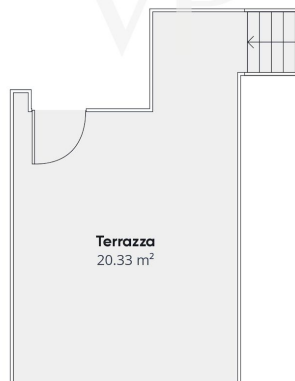


CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Plans d'étage

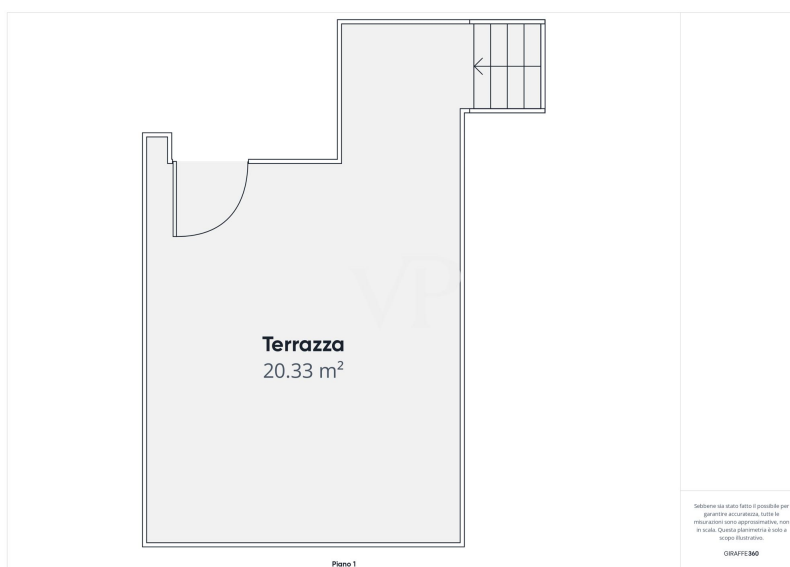


Piano 0



Piano 1





Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Une première impression

Bienvenue au cœur de Milan, dans le prestigieux quartier de Bocconi, où nous vous présentons un élégant Loft à vendre qui allie modernité et fonctionnalité. Ce loft raffiné s'étend sur deux niveaux. En entrant, vous serez accueilli par un grand espace ouvert qui peut être facilement adapté à vos besoins de vie. La zone est parfaitement divisée en un espace de vie lumineux et aéré avec une cuisine ouverte moderne. Le loft dispose également d'une salle de bains bien conçue avec tous les équipements nécessaires. À l'étage supérieur, vous trouverez une grande terrasse. L'emplacement dans le quartier Bocconi est très recherché, offrant un accès à de nombreuses commodités, restaurants, cafés et à la proximité de l'Université Bocconi, l'une des plus renommées d'Europe. Il s'agit d'une occasion unique d'acquérir une propriété exclusive dans l'un des quartiers les plus dynamiques et les plus recherchés de Milan. Parfait pour les professionnels, les couples ou comme investissement.

CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Détails des commodités

- Salle de bains avec douche d'angle
- Sol carrelé
- Chauffage indépendant, radiateurs
- Terrasse

CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Tout sur l'emplacement

Ce loft exceptionnel est situé à Via Salasco 20, au cœur de Milan. Situé à une courte distance du centre-ville, il offre un emplacement stratégique pour ceux qui souhaitent vivre à proximité des principales attractions et services de la métropole. La propriété se trouve à proximité de l'université Bocconi, ce qui facilite les déplacements quotidiens des étudiants et des universitaires. Les familles avec enfants trouveront également ce loft idéal, car il se trouve à proximité de divers établissements d'enseignement, tels qu'une école maternelle, une école primaire et une école secondaire, accessibles à pied. Milan est connue pour sa combinaison unique d'histoire, de culture et de modernité, et cette propriété représente une opportunité unique de s'immerger pleinement dans la vie vibrante de la ville, tout en conservant la commodité et la tranquillité d'un emplacement bien desservi et bien connecté.

CODE DU BIEN: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)