

Schwelm

In schöner Gegend mit Waldstück

CODE DU BIEN: 24436002

www.von-poll.comPRIX D'ACHAT: 399.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 160 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 240 m²

CODE DU BIEN: 24436002 - 58332 Schwelm

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: 24436002 - 58332 Schwelm

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	24436002
Surface habitable	ca. 160 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Année de construction	1970

Prix d'achat	399.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Surface de plancher	ca. 190 m ²
Aménagement	Balcon

CODE DU BIEN: 24436002 - 58332 Schwelm

Informations énergétiques

Chauffage	Gaz	Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
Certification énergétique valable jusqu'au	17.06.2034	Consommation finale d'énergie	125.90 kWh/m ² a
Source d'alimentation	Gaz	Classement énergétique	H

CODE DU BIEN: 24436002 - 58332 Schwelm

La propriété



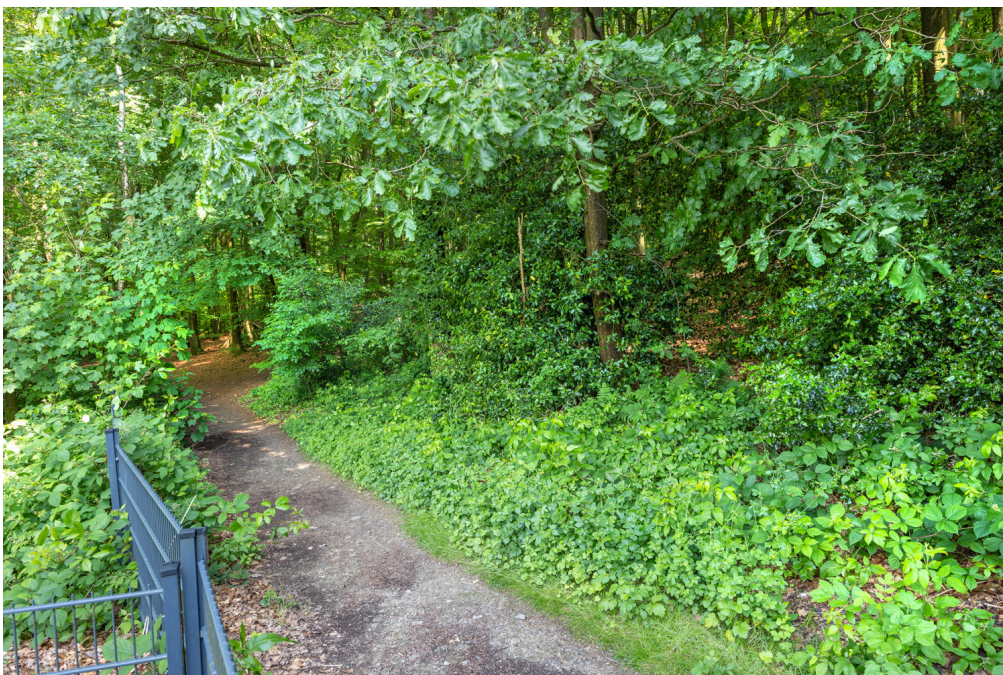
CODE DU BIEN: 24436002 - 58332 Schwelm

La propriété



CODE DU BIEN: 24436002 - 58332 Schwelm

La propriété



CODE DU BIEN: 24436002 - 58332 Schwelm

La propriété



CODE DU BIEN: 24436002 - 58332 Schwelm

Une première impression

Schwelm ist eine kleine Stadt, die zum Ennepe-Ruhr-Kreis gehört. Angrenzend an Wuppertal bietet sie direkte Nähe zur Großstadt. Die Lage der Immobilie ist sehr begehrt.

CODE DU BIEN: 24436002 - 58332 Schwelm

Plus d'informations

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 17.6.2034.
Endenergieverbrauch beträgt 125.90 kwh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der
Heizung ist Gas. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1968. Die
Energieeffizienzklasse ist H.

CODE DU BIEN: 24436002 - 58332 Schwelm

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anna Twarog

Kirchplatz 16 Hattingen
E-Mail: hattingen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com