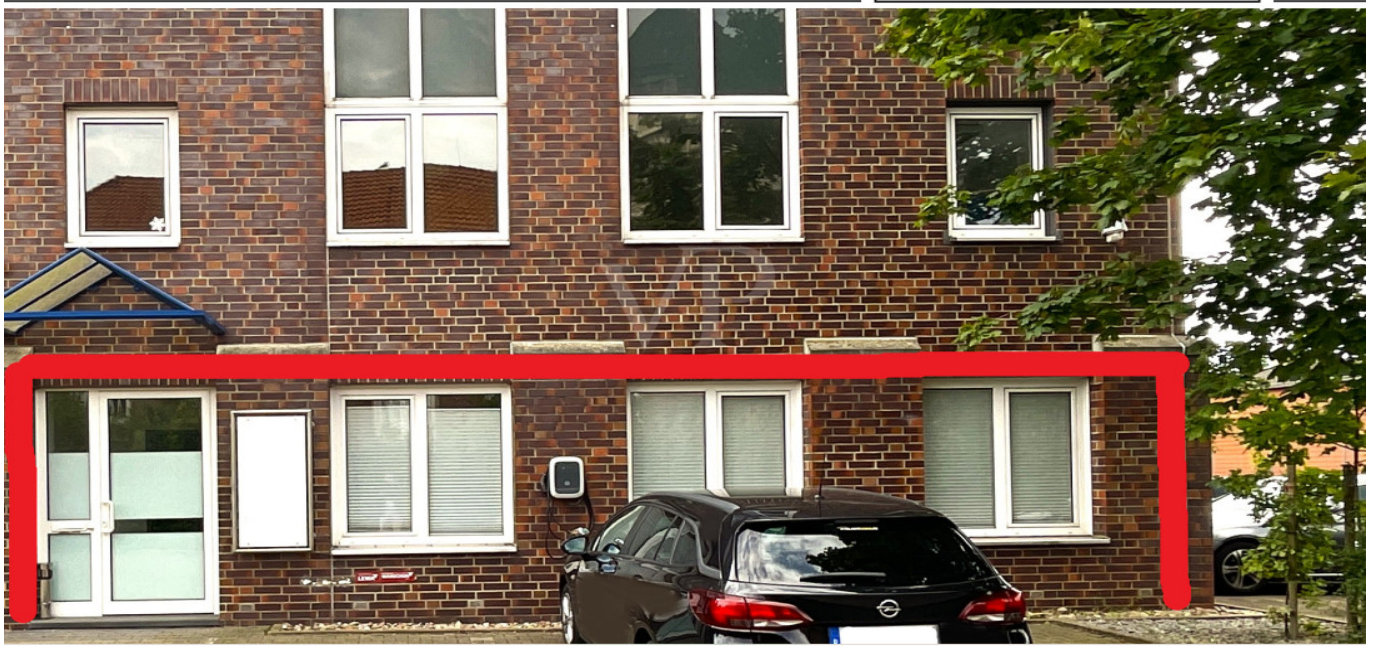


Hannover

# Attraktive Bürofläche in Hannover-Vahrenwald - Sofort verfügbar!

????????? ??????????: 23380036



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

???? ??????????: 2.250 EUR

???????? ??????????: 23380036 - 30179 Hannover

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ??? ?????? ???????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????? ???????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: 23380036 - 30179 Hannover

?? ??? ??????

???????? ??????????	23380036	????? ???????	3 Monatsnettomieten zzgl. gesetzl. MwSt.
?????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	????????? / ???????????????????? ????????????	?????? ???????????
?????? ??????????????	999 x ?????????????? ?????? ??????????????, 40 EUR (?????????????)	?????????????	3 Monatsnettomieten zzgl. gesetzl. MwSt.
		????????????? ???????	ca. 180 m <sup>2</sup>
		???????????????????????? ????????	ca. 0 m <sup>2</sup>

???????? ?????????: 23380036 - 30179 Hannover

?? ?????????



???????? ??????????: 23380036 - 30179 Hannover

?? ?????????



???????? ??????????: 23380036 - 30179 Hannover

?? ?????????



???????? ??????????: 23380036 - 30179 Hannover

??? ?????? ???????????

Willkommen zu dieser hervorragenden Bürofläche direkt an der begehrten Vahrenwalder Straße! - ca. 180 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss mit schwellenfreiem Zugang - 7 Büroräume - frisch renoviert Haben wir Ihr Interesse geweckt? Senden Sie uns gern eine unverbindliche Anfrage und wir lassen Ihnen das ausführliche Exposé zukommen.

???????? ??????????: 23380036 - 30179 Hannover

??? ??? ??? ????????????

Die Bürofläche liegt in Vahrenwald. Sie ist in Hannover eine Hauptstraße und eine der größten Verkehrsachsen der niedersächsischen Landeshauptstadt. Die Fernstraße, zugleich Zubringer- und Hauptausfallstraße, verbindet die Innenstadt Hannovers in Richtung Norden mit der Bundesautobahn 2 bei Langenhagen. Entfernungen / Anbindungen: Straßenbahn in ca. 200 Meter erreichbar Hauptbahnhof Hannover in ca. 10 Fahrminuten mit der Straßenbahn BAB 2: ca. 600 Meter Schnellweg B6: ca. 9 km Flughafen Langenhagen: ca. 7 km



???????? ??????????: 23380036 - 30179 Hannover

?????? ????????????????

Alle Angaben ohne Gewähr und auf Basis der Informationen, die wir von unserem Auftraggeber erhalten haben. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Grundlage unserer Tätigkeit sind unsere AGB, die wir Ihnen gern zur Verfügung stellen. DSGVO: Wir verweisen hiermit auf die Speicherung Ihrer Daten, sobald Sie uns eine Kontaktanfrage senden. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben und dienen lediglich der Kontaktaufnahme, um ggf. einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

???????? ??????????: 23380036 - 30179 Hannover

????????????? ???????????????????

?? ???? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Michael Sommer



Luisenstraße 4 ???????? - ??????????  
E-Mail: [commercial.hannover@von-poll.com](mailto:commercial.hannover@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)