

Regensburg

Exklusives Ladengeschäft in bester Einkaufslage am Rathausplatz!

VP azonosító: 13119054



BÉRLETI DÍJ: 2.650 EUR

VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Áttekintés

VP azonosító	13119054
Tet? formája	Nyeregtet?
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint

Vételár	3,57fache der Nettomonatsmiete inkl. gesetzl. MwSt
Kiskereskedelmi üzlethelyiség	
Jutalék	3,57fache der Nettomonatsmiete inkl. gesetzl. MwSt
Teljes terület	ca. 100 m ²
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Részleges Felújított
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 100 m ²

VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány A rendelkezések
szerint nem kötelez?

VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Az ingatlan



VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Az ingatlan



VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Az ingatlan



VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Az ingatlan



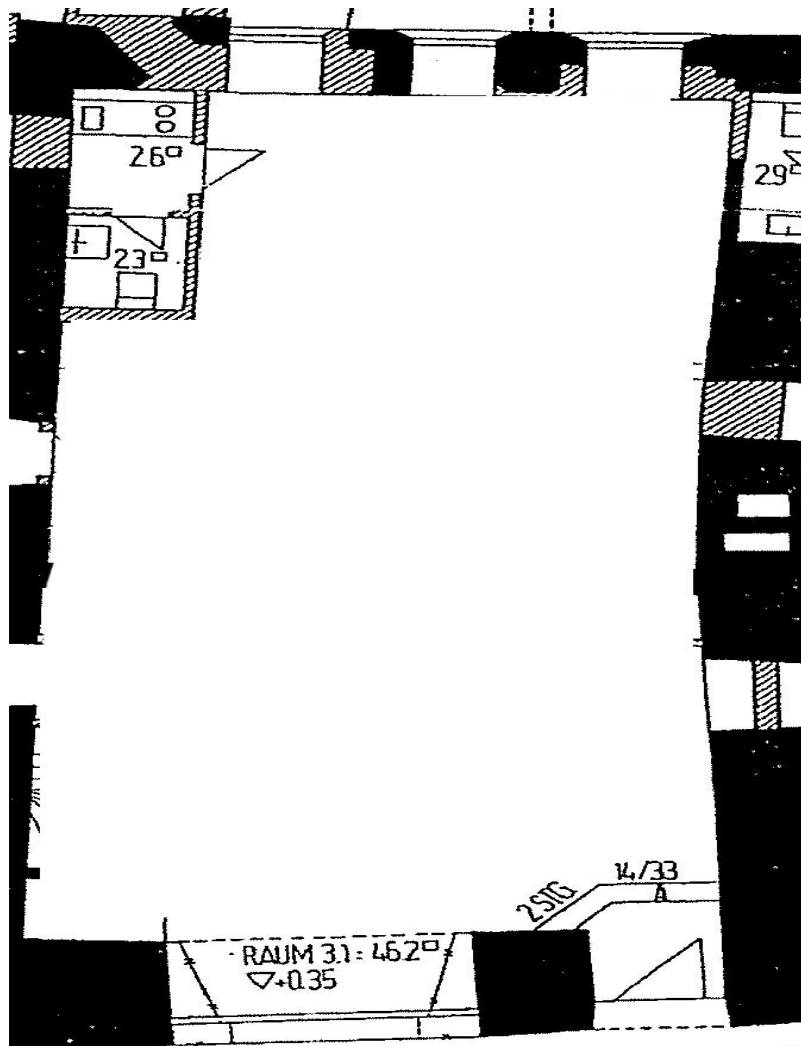
VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Az ingatlan



VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Az els? benyomás

Das Ladengeschäft befindet sich in einer der besten Einkaufslagen in der Regensburger Altstadt. Zwischen dem Rathausplatz und Haidplatz mit seinen vielen zusätzlichen Touristen, ist die Kundenfrequenz in der Regensburg Altstadt mit am höchsten! Viele bekannte exklusive Nachbargeschäfte - Filialisten und der bekannte Rathausplatz steigern die Attraktivität dieser Einkaufslage. Keine Gastronomie oder Imbiss leider möglich!

VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Részletes felszereltség

Das Ladengeschäft verfügt über eine sehr guten Zuschnitt - der hintere Bereich der Ladenfläche ist mit Fenster und Tageslicht.

Die große Schaufensterfläche bietet eine optimale Sichtbarkeit für die Warenpräsentation. Als weiteres steht ein größerer Lagerraum/Werkstatt zur Verfügung. Keine Gastronomie oder Imbiss leider möglich!

VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Minden a helyszínr?!

Die historische Altstadt Regensburgs ist ein Schmelztiegel zwischen mittelalterlichem Flair und moderner Großstadt. Die engen Gassen, die altertümlichen Baudenkmäler sowie die schön angelegten Parks vermitteln den südländischen Eindruck, der dem Erzbistum Regensburg auch den Ruf als nördlichste Provinz Italiens einbrachte.

VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

További információ / adatok

Unser Service für Sie als Eigentümer: Wir bewerten gern kostenfrei Ihre Immobilie entsprechend dem aktuellen Marktwert, entwickeln eine Ihrem Objekt angepasste Verkaufsstrategie und stehen Ihnen bis zum erfolgreichen Verkauf zur Verfügung. VON POLL IMMOBILIEN steht als Maklerunternehmen mit seinen Mitarbeitern und Kollegen für die Werte Seriösität, Zuverlässigkeit und Diskretion. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen. Wir können Ihnen bereits in den ersten Gesprächen mitteilen, wie viele vorgemerkte Suchinteressenten wir haben. Kommen Sie einfach bei uns vorbei, rufen Sie uns an oder senden Sie uns eine E-Mail wir freuen uns, Sie kennen zu lernen. Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Veräußerer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen.

VP azonosító: 13119054 - 93047 Regensburg

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Gerald Loers

Galgenbergstraße 11 Regensburg

E-Mail: regensburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com