

Locarno

3.5 Attikawohnung an bevorzugter Lage in Locarno

VP azonosító: CH23267309



VÉTELÁR: 2.030.000 CHF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 120 m² • SZOBÁK: 3.5

VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

Áttekintés

VP azonosító	CH23267309
Hasznos lakótér	ca. 120 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	3.5
FÜRDŐSZOBÁK	3
ÉPÍTÉS ÉVE	2019
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Mélygarázs

Vételár	2.030.000 CHF
Lakás	Penthouse
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Birtokbavétel
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

Az ingatlan



VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

Az ingatlan



VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

Az ingatlan



VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

Az ingatlan



VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

Az ingatlan



VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

Az els? benyomás

Die hochwertigen Ausbaumaterialien, kombiniert mit der Modernität der Bautechniken, verleihen der Wohnung einen Hauch von Klasse und bieten ihrem zukünftigen Besitzer maximalen Komfort. Das Gebäude ist mit einem Heizsystem der neuesten Generation ausgestattet, das dank einer Erdwärmepumpe im Winter Wärme und im Sommer Kühle bringt. Die Fussbodenkühlung und eine Dreifachverglasung sorgen für eine gleichbleibende Innentemperatur und maximale Energieeinsparung. Das 3,5-Zimmer-Maisonette-Penthouse befindet sich im 4. und 5. Stock des Gebäudes A der Parcolago-Residenz. Die Fläche beträgt 120,00 m² + 233,00 m² Terrasse. Im 4. Stock befindet sich der Eingangsbereich, zwei Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne und Badezimmer mit Dusche sowie ein Balkon. Der 5. Stock verfügt über einen Eingang per Lift, Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, Gäste-WC und Terrasse mit Reduit.

VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

Részletes felszereltség

- Neubau
- Penthouse auf 2 Etagen mit dem Lift erreichbar
- sehr komfortabel und modern
- offene Küche
- sonnig und ruhig gelegen
- 2 sehr grosse Terrassen mit Blick auf den See und auf den internen Park
- 3 Nasszellen
- 2 Tiefgaragenplätze

VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

Minden a helyszínr?!

Von der Zentralschweiz ist Locarno mit dem Auto in ca. 2 Stunden über die Autobahn A2 erreichbar. Per Zug aus Nord-Europa und der nördlichen Schweiz erreicht man die Region Lago Maggiore über die direkten, internationalen Bahnlinien Basel-Mailand oder Zürich-Mailand mit dem Intercity und EuroCity. In Bellinzona ist ein Zugwechsel nach Locarno notwendig, falls keine direkten Verbindungen vorhanden sind. Die Wohnung befindet sich an zentraler Lage in Seenähe, im Grünen sowie unmittelbar neben dem Golfplatz.

VP azonosító: CH23267309 - 6600 Locarno

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Carola Körfer

Pilatusstrasse 34 Luzern
E-Mail: luzern@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com