

Las Palmeras – Süd

Zu Vermieten: Große Finca mit Pool in Las Palmeras

VP azonosító: ES24379046



BÉRLETI DÍJ: 2.900 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 260 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 3.500 m²

VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Áttekintés

VP azonosító	ES24379046
Hasznos lakótér	ca. 260 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	5
Hálósobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1970
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Beálló, 1 x Felszíni parkolóhely

Ház	
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló, Beépített konyha

VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Központi fűtés
Energiaforrás	Gáz

VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



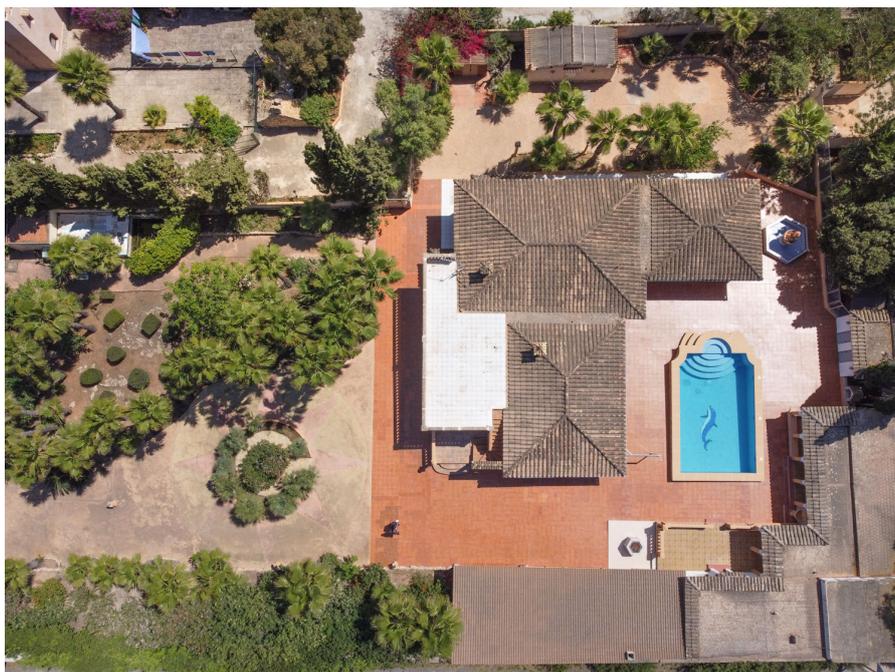
VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az ingatlan



CERTIFICADO ENERGÉTICO

Consumo de energía
kWh / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

A más eficiente

B

C

D

F

G menos eficiente

EN TRÁMITE

VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Az els? benyomás

Charmante Finca mit Pool und Garten in Las Palmeras. Das Haus wurde 1970 erbaut und befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand. Die Wohnfläche beträgt ca. 260 Quadratmeter und bietet insgesamt fünf Zimmer, darunter drei Schlafzimmer und zwei Bäder. Das Wohnzimmer ist sehr geräumig und verfügt über einen Kamin, der im Winter für angenehme Wärme sorgt. Das Highlight der Finca ist der Swimmingpool, der zum Entspannen und Genießen einlädt. Auf der überdachte Terrasse befindet sich eine Sommerküche mit Grillplatz. Von der Dachterrasse aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer und auf die Landschaft. Es besteht die Möglichkeit, das vorhandene Gästeappartement gegen einen Aufpreis zu mieten. Das Gästeappartement verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Bäder. Die Pool- und Gartenpflege ist im Mietpreis inbegriffen. Hinweis: Maximale Mietzeit 11 Monate. Internet und die Alarmanlage wird von dem Mieter gezahlt.

VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Részletes felszereltség

- Zentralheizung
- Doppelt verglaste Fenster
- Klimaanlage warm/kalt
- Einbauküche
- Kamin
- Terrasse
- Dachterrasse
- Garten
- Swimmingpool
- Grillbereich
- Carport
- Brunnen
- Städtische Stromversorgung

VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Minden a helyszínr?!

Die Urbanisation Las Palmeras befindet sich an der Hauptstraße aus Palma kommend, die in Richtung Cala Pi führt. Der nächste kleine Sandstrand ist die Cala Blava, welche sich rund 3 km entfernt befindet. Die Playa de Palma erreicht man in 10 Autominuten. Somit liegt Las Palmeras verkehrsgünstig gelegen zwischen dem Flughafen und Cala Pi. Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich circa 3,5km in Puig de Ros entfernt. In gleicher Entfernung befinden sich zahlreiche Bars und Restaurants sowie den Golfplatz Maioris.

VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

További információ / adatok

Die Maklergebühr wird dem Mieter berechnet. Die Maklergebühr beträgt 12,5% der Jahresmiete zuzüglich Mehrwertsteuer (IVA). Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Mieters.

VP azonosító: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com