

Assago – Lombardei

# Geschäft im Erdgeschoss im Zentrum von Assago

VP azonosító: IT242941256



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

BÉRLETI DÍJ: 1.750 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 125 m<sup>2</sup>

VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardei

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardei

## Áttekintés

VP azonosító	IT242941256
Hasznos lakótér	ca. 125 m <sup>2</sup>
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
EMELET	1
FÜRDŐSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1993

Kiskereskedelmi üzlethelyiség	
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 150 m <sup>2</sup>
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>

VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardei

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Egyszintes fűtési rendszer	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Gáz	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	D
Energiaforrás	Gáz		

VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardei

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardei

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardei

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardei

## Az ingatlan





VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardei

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardei

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardia

## Az els? benyomás

Wir bieten zur Miete im Zentrum von Assago ein Geschäft im Erdgeschoss für kommerzielle Aktivitäten von ca. 150 qm an. Das Anwesen umfasst einen Raum unter dem Geschäft von 30 qm. Die Immobilie ist komplett renoviert und verfügt über ein normgerechtes Elektrosystem und eine Beleuchtungsanlage. Das Heizsystem ist unabhängig.

VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardia

## Minden a helyszínr?!

Im Herzen von Assago, in einer der lebendigsten und dynamischsten Gegenden, befindet sich dieses Geschäftslokal in der Via Roma 2/A, nur wenige Schritte von den wichtigsten Dienstleistungen und kommerziellen Aktivitäten entfernt, die die Stadt beleben. Assago, bekannt für seinen Charme und die Lebensqualität, die es bietet, ist der ideale Ort für jede Art von Geschäftstätigkeit. Dank seiner strategischen Lage sind die Räumlichkeiten gut sichtbar und sowohl für Einwohner als auch für Besucher leicht zugänglich, da sie gut an die wichtigsten Verkehrsmittel angebunden sind. In Assago, wo Modernität und Tradition aufeinandertreffen, wartet diese Gewerbefläche nur darauf, in die Realität umgesetzt zu werden, die Sie sich schon immer gewünscht haben.

VP azonosító: IT242941256 - 20057 Assago – Lombardia

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)