

Soller – Nordwest

# Schöne Finca im Orangen Tal bei Soller

VP azonosító: ES233744309



VÉTELÁR: 1.695.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 248 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 2.805 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

## Áttekintés

VP azonosító	ES233744309
Hasznos lakótér	ca. 248 m <sup>2</sup>
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	5
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	4

Vételár	1.695.000 EUR
Ház	
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Úszómedence

VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Northwest

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hőszivattyú

VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Northwest

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Northwest

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

## Az ingatlan



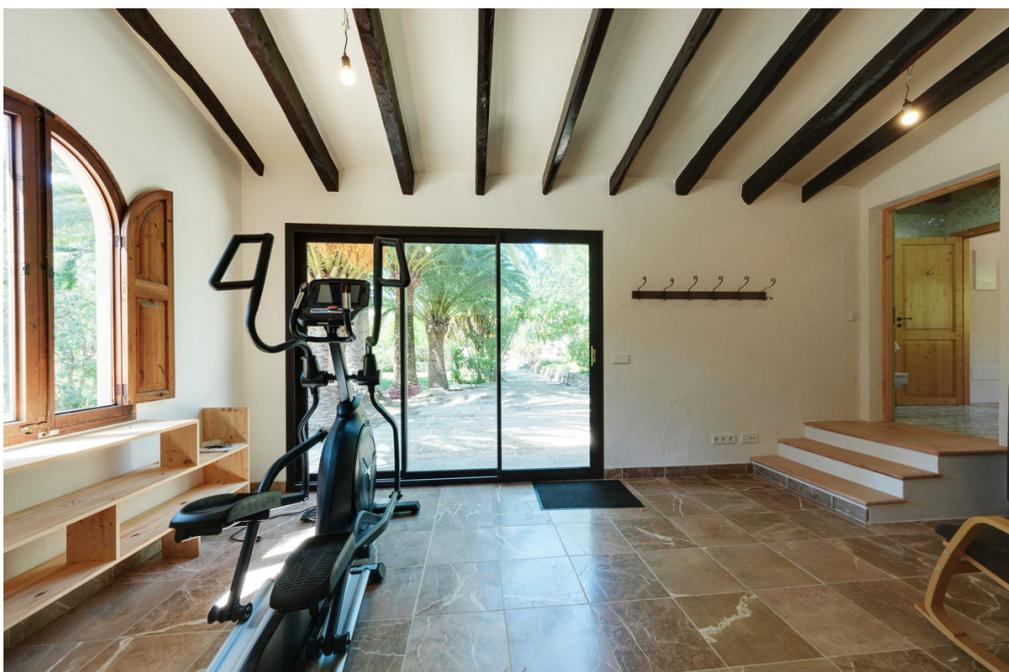
VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Northwest

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Northwest

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Northwest

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Northwest

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

## Az els? benyomás

Diese schöne Finca befindet sich im Orangen Tal bei Soller, nur ca. 10 Minuten zu Fuß vom bekannten, zentralen Marktplatz mit seinen Bars, Cafés und Geschäften entfernt. Der Ursprung des Hauses liegt über 100 Jahre zurück und bei der sorgfältigen Renovierung in 2022 wurden der Stil und das ursprüngliche sorgsam bewahrt. Der herrliche Garten mit seinen ca. 2805m<sup>2</sup> ist eine wahre Oase der Ruhe, die vielen Obstbäume und Palmen schaffen verschieden Bereiche, die zum erholen einladen. Vervollständigt wird das Ensemble durch den alten Wasserbrunnen und den angrenzenden Pool, sowie die herrliche Sommerküche und die verschiedenen Terrassen. Im Erdgeschoss befindet sich der Eingangsbereich, ein großzügiger Wohnbereich mit Pelletofen, die Essküche und zwei Schlafzimmer, sowie ein Bad und WC. In der ersten Etage befindet sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und im zweiten Stock noch ein weiteres Schlafzimmer, ebenfalls mit eigenem Bad. Zur Ausstattung gehören eine moderne Wärmepumpe, welche das Haus nach Bedarf kühlt, bzw. heizt. Ein eigener Brunnen versorgt das Haus und den Garten über das Bewässerungssystem ganzjährig mit Wasser. Zudem gibt es einen Carport und eine Ladestation für Elektro Fahrzeuge.

VP azonosító: ES233744309 - 07100 Soller – Northwest

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)