

Leipzig / Stötteritz

# Grundstück zur freien Bebauung in Leipzig-Stötteritz

CODICE OGGETTO: 21342007



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREZZO D'ACQUISTO: 500.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 455 m<sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: 21342007 - 04299 Leipzig / Stötteritz

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 21342007 - 04299 Leipzig / Stötteritz

## A colpo d'occhio

CODICE	21342007	Prezzo d'acquisto	500.000 EUR
OGGETTO		Tipo di oggetto	Trama
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Compenso di mediazione	Käuferprovision 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.
		Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: 21342007 - 04299 Leipzig / Stötteritz

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 21342007 - 04299 Leipzig / Stötteritz

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 21342007 - 04299 Leipzig / Stötteritz

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: 21342007 - 04299 Leipzig / Stötteritz**

## Una prima impressione

Angeboten wird ein Grundstück in Leipzig-Stötteritz mit einer Größe von ca. 455 m<sup>2</sup>. Momentan ist die Fläche teilweise mit Garagen bebaut. Die Liegenschaft eignet sich hervorragend zur Bebauung einer Stadtvilla, eines Mehrfamilienhauses oder zur individuellen Nutzung. Eine Baugenehmigung ist bisher noch nicht beantragt bzw. vorhanden.

**CODICE OGGETTO: 21342007 - 04299 Leipzig / Stötteritz**

## Tutto sulla posizione

Der Stadtteil Stötteritz befindet sich im Südosten und ist der höchstgelegene Stadtteil von Leipzig. Jahrhunderte alte Denkmalimmobilien und andere Bauten prägen den Stadtteil. Fußläufig oder mit dem Fahrrad erreicht man problemlos die zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten für Waren des täglichen Gebrauchs. Ärzte und Apotheken, Kindertagesstätten, Schulen usw. Mit dem Auto, der S-Bahn/Straßenbahn oder dem Bus gelangt man in 15 min bequem in die Leipziger Innenstadt.



CODICE OGGETTO: 21342007 - 04299 Leipzig / Stötteritz

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Toni Göpel

---

Prager Straße 2 Lipsia - Commerciale  
E-Mail: [commercial.leipzig@von-poll.com](mailto:commercial.leipzig@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)