

Müllheim

3-Zimmer Wohnung in sehr guter Lage in Müllheim

CODICE OGGETTO: 23429056



PREZZO D'AFFITTO: 1.125 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 102,32 m² • VANI: 3

CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	23429056
Superficie netta	ca. 102,32 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	3
Anno di costruzione	1926
Garage/Posto auto	1 x Garage, 60 EUR (Affitto)

Appartamento	Piano terra
Compenso di mediazione	Mieterprovision beträgt 2,38-fache € (inkl. MwSt.) der vereinbarten Monatsmiete
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 0 m ²

CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

Dati energetici

Certificazione
energetica

Legally not required

CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

La proprietà



CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

La proprietà



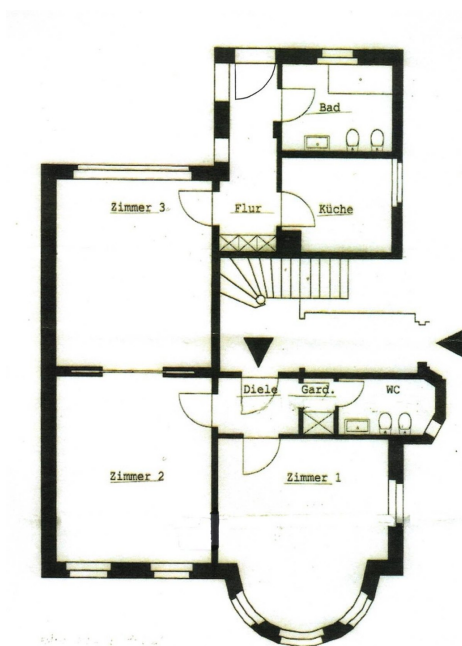
CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

La proprietà



CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

La proprietà



CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

Una prima impressione

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss / Hochparterre eines Villen-Doppelhauses in einer sehr guten und zentrumsnahen Lage von Müllheim. Dieses Angebot eignet sich für eine Einzelperson oder ein Paar. Die Wohnung verfügt nicht über einen Außenbereich (Terrasse / Balkon), jedoch über einen traumhaften Blick in den gepflegten parkähnlichen Garten. Beim Betreten erwartet Sie ein großzügiger Flur mit edlem Granitboden, welcher den Eindruck von Eleganz und Stil vermittelt. Das Flair der hohen Räume verleiht dem Objekt einen Hauch von Exklusivität. Die Parkettböden sind frisch versiegelt. Große Fenster schaffen eine helle Atmosphäre. Die Heizkörper sind mit ansprechenden Holzverkleidungen versehen. Es steht eine Einbauküche zur Verfügung. Eine Garage auf dem Grundstück gehört zum vermietbaren Angebot dazu. Nehmen Sie Kontakt mit uns auf und überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen dieser Immobilie. Wir freuen uns darauf, Sie bei einem persönlichen Termin begrüßen zu dürfen.

CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

Tutto sulla posizione

Die Garnisonsstadt Müllheim und ihre Ortsteile Hügelsheim, Niederweiler, Vögisheim, Britzingen, Feldberg, Dattingen und Zunzingen ist Heimat für ca. 19.000 Einwohner. Die Kleinstadt liegt im Zentrum des Markgräflerlandes inmitten des Bäderdreiecks Badenweiler, Bad Krozingen und Bad Bellingen. Verkehrstechnisch ist Müllheim ideal gelegen auf halbem Weg zwischen Freiburg und Basel mit direktem Anschluss an die Autobahn A5 über die Bundesstraße 3 sowie an die Rheintalbahn (Basel-Karlsruhe). Der Euro-Airport Basel-Mulhouse-Freiburg ist ca. 25 km entfernt. Die Stadt Müllheim verfügt über alle wichtigen Einrichtungen für das tägliche Leben. Es sind neben zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Schulen wie auch Kindergärten, Ärzte und Apotheken, sowie viele Freizeiteinrichtungen vorhanden. Für die kulturellen Bedürfnisse ist genauso gesorgt wie auch für das gemütliche Zusammensein in den zahlreichen Vereinen. Müllheim ist das Zentrum einer bedeutenden Weinbauregion. Vom Klima besonders bevorzugt und auf idealen Böden gedeihen auf knapp 500 ha Rebfläche zahlreiche Rebsorten. Die Hauptsorte ist der Gutedel. Weitere typische Sorten der Region sind Weißburgunder und Grauburgunder. Die Ortschaft liegt ca. 267 Meter über dem Meer. Weiterführende Informationen: www.muellheim.de

CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODICE OGGETTO: 23429056 - 79379 Müllheim

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Marcel Kappeler

Breisacher Straße 9 Neuchâtel sul Reno

E-Mail: neuenburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com