

Calvia – Südwest

Aussergewöhnliches Finca-Paradies für Naturliebhaber!

CODICE OGGETTO: 5054



PREZZO D'ACQUISTO: 2.350.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 100 m² • VANI: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 40.000 m²

CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	5054
Superficie netta	ca. 100 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	1
Anno di costruzione	2000
Garage/Posto auto	1 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	2.350.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Necessita ristrutturazione
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 300 m ²
Caratteristiche	Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

Una prima impressione

Rustikale Finca im mallorquinischen Stil - ein fast unberührtes Natur-Paradies mit ca. 40.000 m² Land, Obst- und Zitrusbäumen sowie alten Olivenbäumen. Die Finca (das Grundstück) ist komplett eingezäunt! Das eingeschossige Haus verfügt über eine Grundfläche von ca. 100 m², 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, großes Wohn-Esszimmer mit Kamin und großer Veranda, typisch mallorquinische Küche und schöne Terrassen rund um das Haus und vor dem Schwimmbad und Gärten rundherum. Die bebaute Fläche beträgt gesamt ca. 300 m². Sehr privat und EINZIGARTIG! Unteilbares Grundstück! Einfache Zuwegung. Ausreichend Parkmöglichkeiten vor dem Haus. Das Haus ist renovierungsbedürftig und bietet viele Möglichkeiten, wie zum Beispiel den Teilausbau des Daches.

CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

Dettagli dei servizi

Grundlegende Merkmale:

- Rustikale Finca
- 1 Stockwerk
- Ca. 300 m² bebaute Fläche, ca. 100 m² Grundfläche Haus
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Grundstück von ca. 40.000 m².
- Terrassen
- Kamin
- Zu renovieren
- Poolraum / Abstellraum / Garage
- Nach Süden ausgerichtet
- Gebaut im Jahr 2000
- Eigener Brunnen
- Öffentliche Strom- und Wasserversorgung vorhanden

CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

Tutto sulla posizione

Die Finca liegt zwischen den Dörfern Calvia und Capdella; ca. 1 km hinter dem Dorf Calvia. Mehrere Golfplätze befinden sich ganz in der Nähe sowie das örtliche Sportzentrum. In ca. 30 Minuten ist der Flughafen Son San Joan zu erreichen. Die traumhafte Lage lädt zu ausgiebigen Spaziergängen in die Umgebung ein!

CODICE OGGETTO: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com