

Milano – Bocconi

# Grazioso Monocale appena ristrutturato in zona Bocconi

CODICE OGGETTO: IT23294881



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREZZO D'AFFITTO: 1.200 EUR • VANI: 1

CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT23294881
DISPONIBILE DAL	01.07.2024
Piano	2
Vani	1
Camere da letto	1
Bagni	1

Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a commissioni
Superficie commerciale	ca. 40 m <sup>2</sup>
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
Riscaldamento	Elettro	Classe di efficienza energetica	C
CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	10.07.2023		

CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



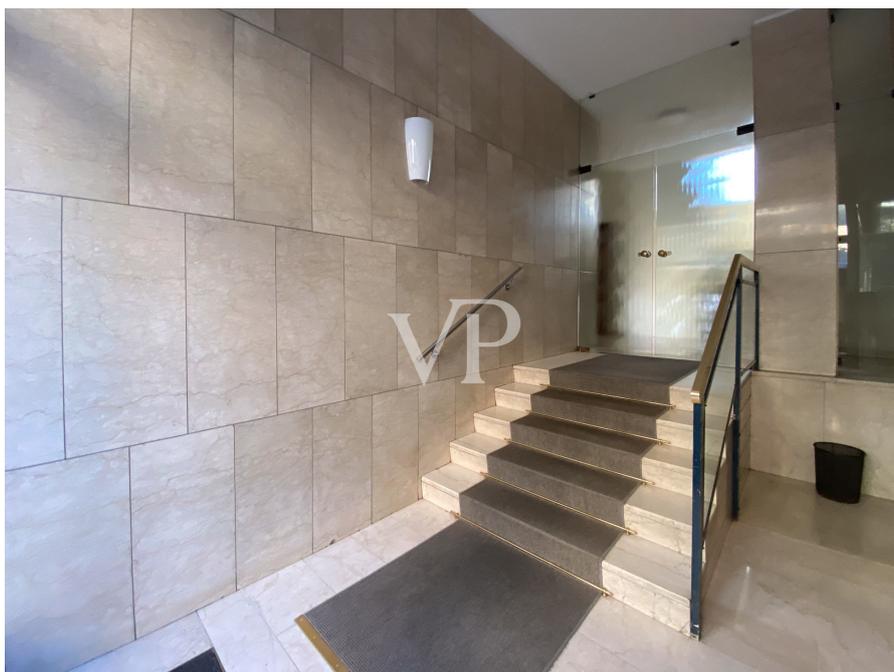
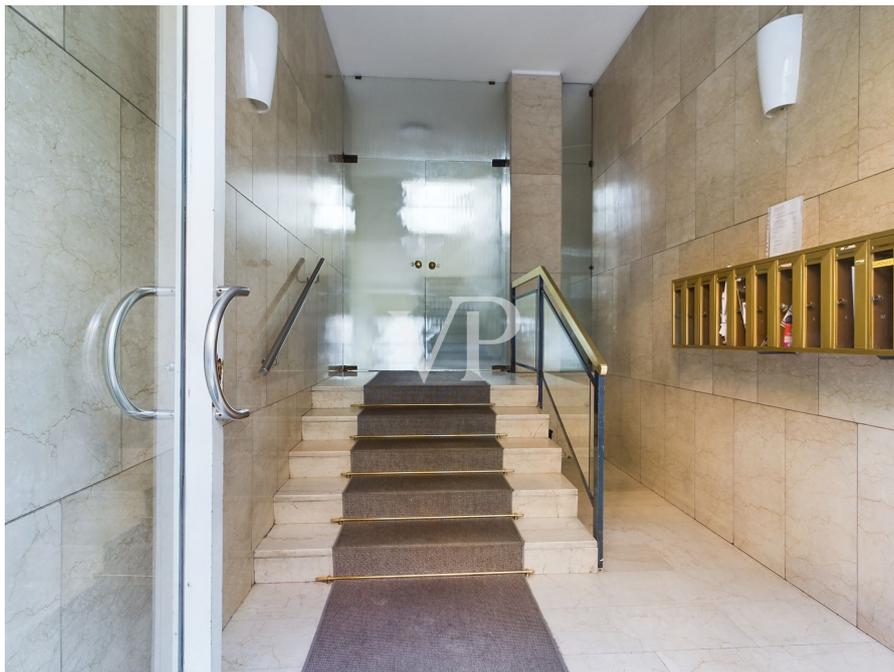
CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



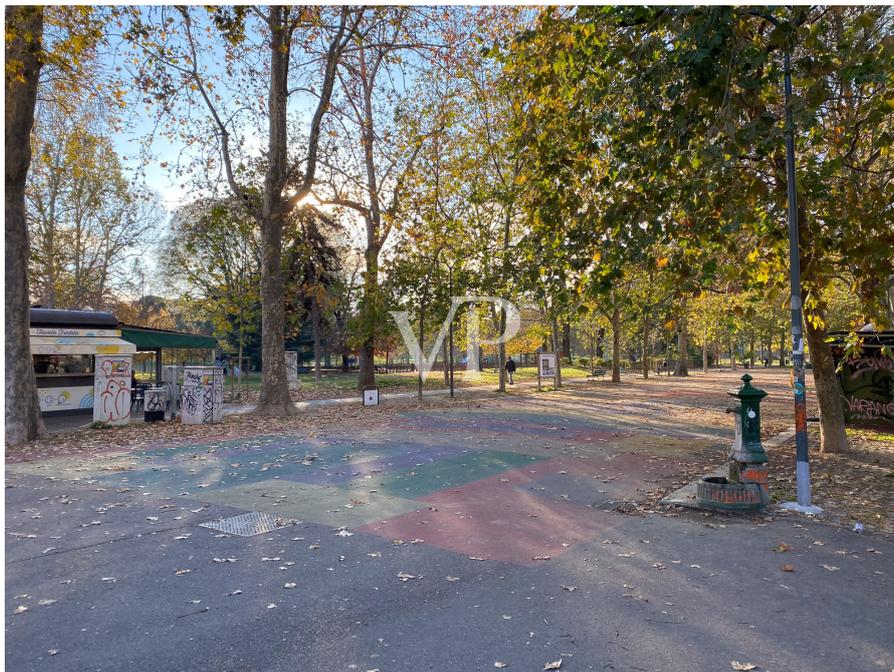
CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



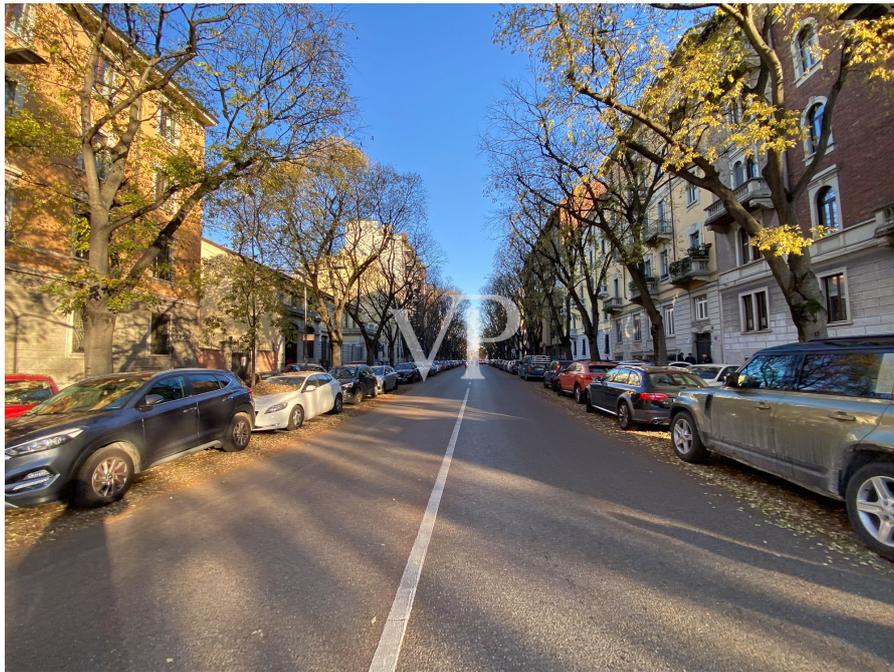
CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

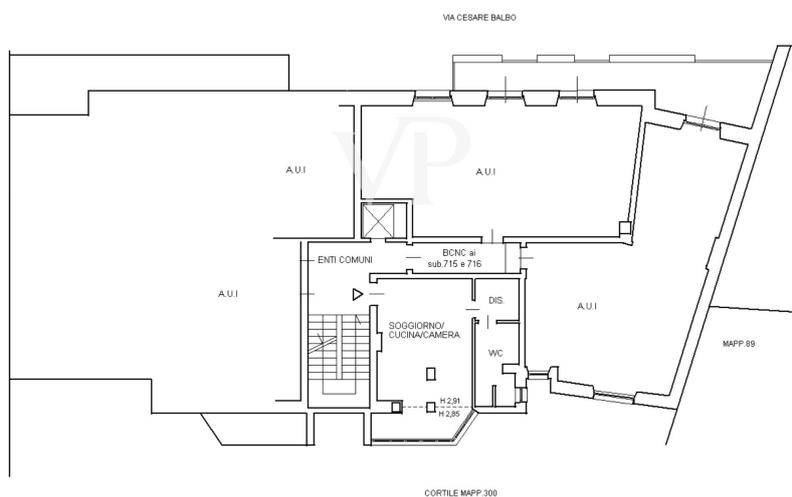
## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Planimetrie

PIANO SECONDO H. 2.91



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi**

## Una prima impressione

Presentiamo un monolocale appena ristrutturato e arredato, situato al secondo piano nobile. Disponibile solamente per i mesi di Luglio e Agosto 2024. Con una metratura di circa 40 metri quadrati, questo gioiello abitativo coniuga con maestria la funzionalità moderna con l'eleganza classica. Le nuove finiture e gli accorgimenti architettonici trasformano questo spazio in un rifugio luminoso e accogliente. La cucina di design, appena installata, offre un ambiente contemporaneo per sperimentare il piacere della cucina. Il piano nobile aggiunge un tocco di prestigio, mentre le ampie finestre garantiscono una generosa quantità di luce naturale, illuminando ogni angolo di questo monolocale. Situato in una posizione strategica, questo appartamento offre non solo comfort moderni, ma anche una connessione diretta con il cuore della città. Vivere qui significa abbracciare il lusso di un ambiente raffinato e l'opportunità di personalizzare questo spazio in base ai propri gusti. Contattaci oggi stesso per esplorare questo monolocale senza tempo e trasformarlo nel tuo rifugio urbano ideale.

**CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi**

## Dettagli dei servizi

- Tutte le finestre in vetro ad apertura a ribalta
- Cucina a induzione
- Produzione dell'acqua calda elettricamente
- Riscaldamento centralizzato
- Cabina armadio
- Ascensore al piano
- Cantina di ampia metratura
- Completamente arredato e corredato.

**CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi**

## Tutto sulla posizione

L'immobile è situato in zona università Bocconi, con tutti i servizi di zona, scuole, tram, ristoranti e dista a soli 20 minuti a piedi dal Duomo.

CODICE OGGETTO: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)