

Milano

Ampio cinque locali con terrazzo e doppi servizi in zona Bocconi

CODICE OGGETTO: IT242941251



www.von-poll.it

PREZZO D'AFFITTO: 3.500 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 130 m² • VANI: 5

CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941251
Superficie netta	ca. 130 m ²
DISPONIBILE DAL	01.10.2024
Piano	1
Vani	5
Camere da letto	3
Bagni	2

Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	soggetto a provvigioni
Superficie commerciale	ca. 150 m ²
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Balcone

CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



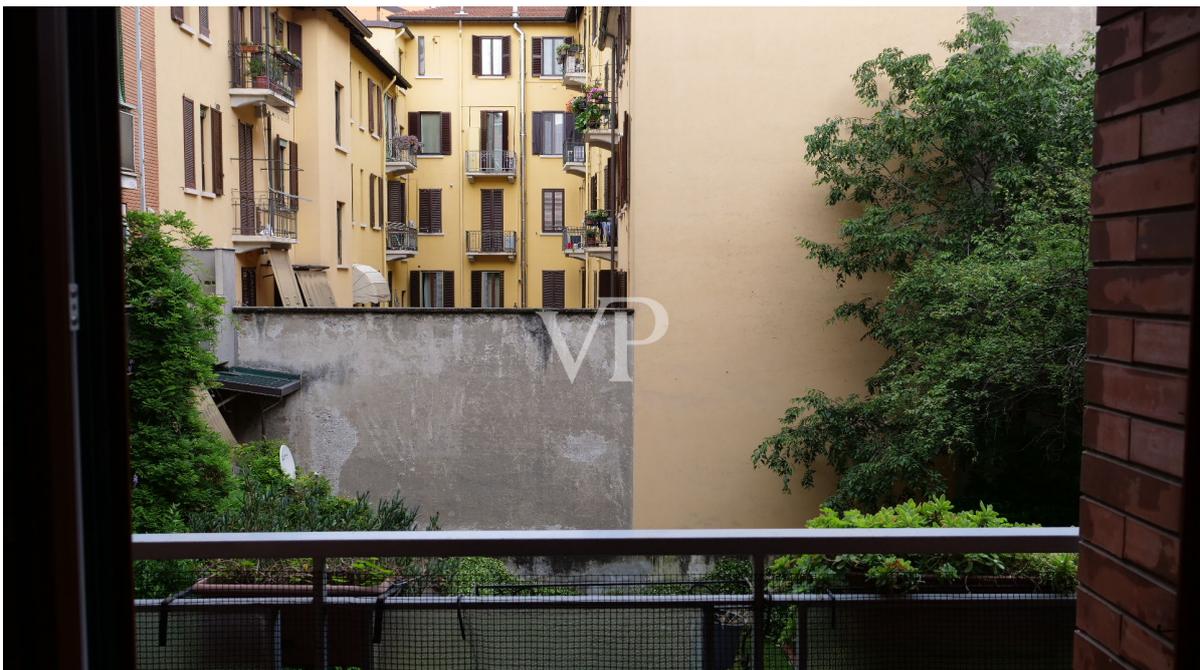
CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



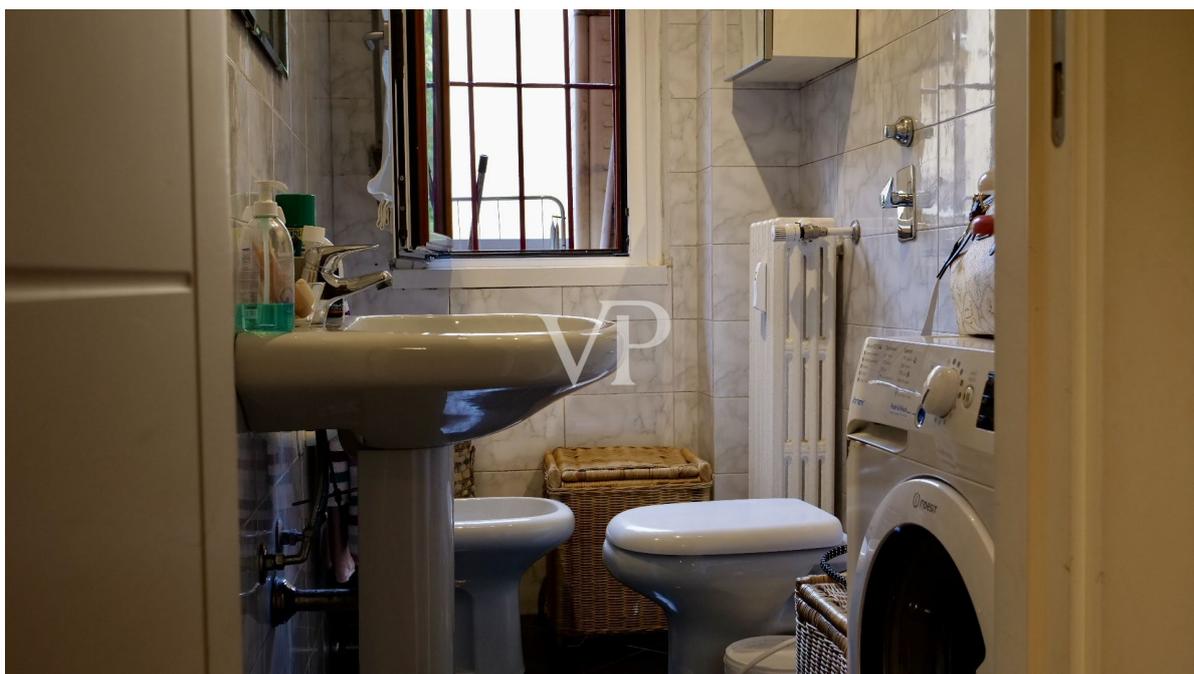
CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



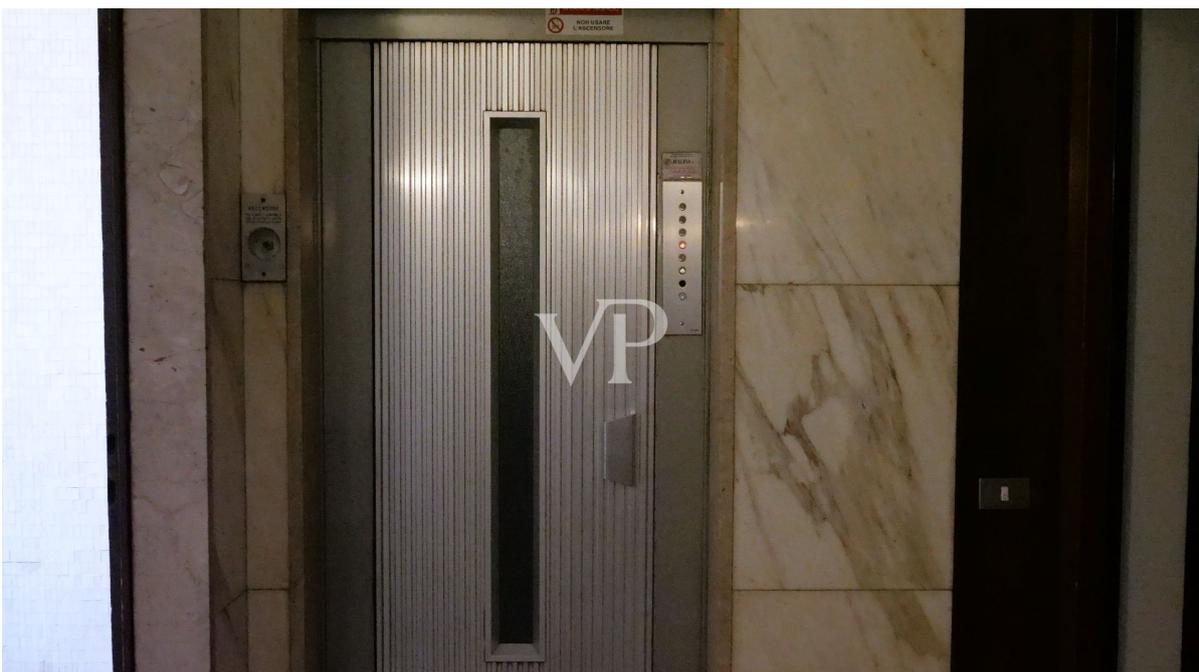
CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



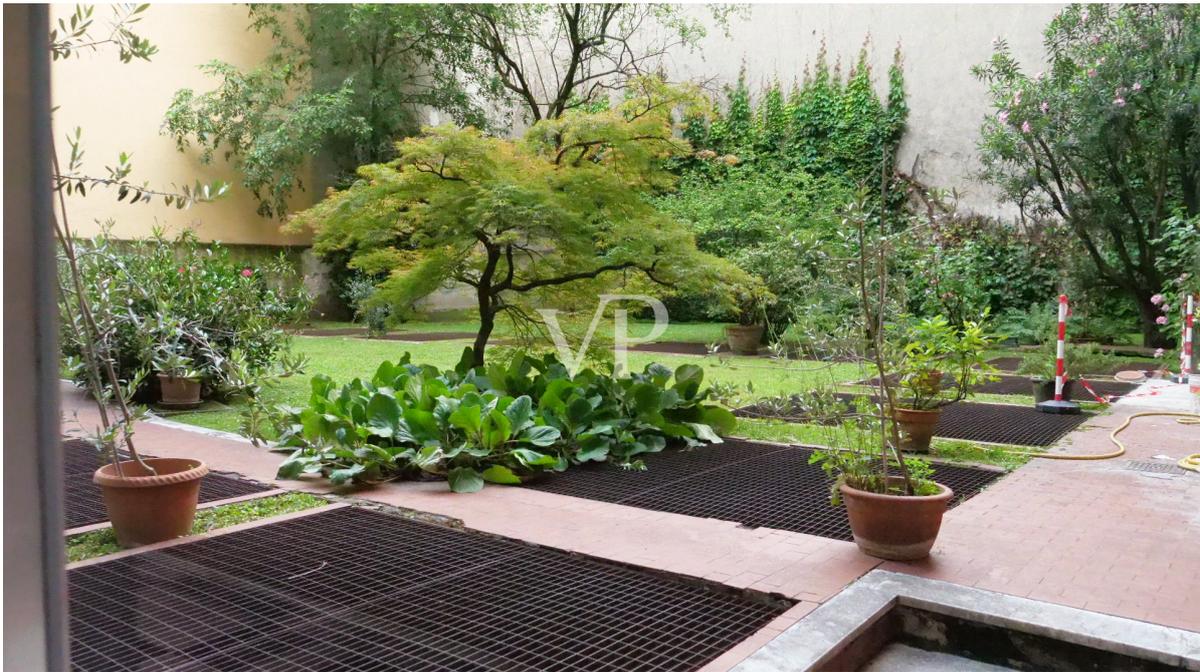
CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

Una prima impressione

Proponiamo affascinante appartamento, situato nel cuore di Milano a pochi passi dalla prestigiosa Università Bocconi di circa 130 m², in buono stato e abitabile, ideale per chi cerca una soluzione pronta per l'ingresso. L'appartamento è composto da 5 locali luminosi e accoglienti, tra cui 3 camere da letto e 2 bagni, che offrono ampio spazio sia per professionisti che per studenti fuori sede. La cucina semi abitabile è comunque spaziosa e funzionale, perfetta per chi ama preparare deliziosi piatti da condividere in compagnia. Il soggiorno, ampio e ben illuminato, rappresenta il cuore della casa, uno spazio in cui rilassarsi e godersi momenti di serenità. Il pavimento dell'appartamento è un sapiente mix di piastrelle e parquet, una scelta che aggiunge un tocco di eleganza e calore agli ambienti. Una delle perle di questo appartamento è sicuramente la terrazza, uno spazio ideale per godersi i panorami della città sorseggiando un caffè al mattino o un bicchiere di vino la sera. Inoltre, l'immobile dispone anche di un balcone, perfetto per chi ama godere dell'aria aperta senza allontanarsi da casa. Le spese condominiali ammontano a 500,00 €, un investimento per mantenere la qualità e i servizi di questa residenza esclusiva. Questa proposta rappresenta una rara opportunità di vivere in una delle zone più ambite di Milano, con tutte le comodità e i servizi a portata di mano. Un rifugio urbano che combina comfort, stile e la vivace atmosfera milanese. Se siete alla ricerca di un appartamento che vi permetta di abbracciare uno stile di vita dinamico e sofisticato, questa è senza dubbio l'opzione che fa per voi.

CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

Dettagli dei servizi

- Bidet
- Finestre
- Doccia e vasca
- Pavimenti in piastrelle e parquet
- TV satellitare
- Terrazza
- Balcone
- Riscaldamento centralizzato

CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

Tutto sulla posizione

L'appartamento situato in Via Balbo 11, nel cuore di Milano, offre una posizione invidiabile per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa strategica in città. A soli 2 km dal centro storico, questa proprietà è perfettamente posizionata per sfruttare tutto ciò che la vibrante metropoli milanese ha da offrire, dalla cultura all'intrattenimento, senza dimenticare la vasta gamma di servizi. Per gli studenti o il personale accademico, l'appartamento risulta essere particolarmente attraente, trovandosi a soli 0,5 km dall'università, permettendo così spostamenti rapidi e senza l'uso dell'auto. Anche le famiglie trovano grande convenienza in questa ubicazione: con scuole materne e primarie a soli 0,5 e 0,2 km di distanza rispettivamente, e scuole secondarie altrettanto vicine, garantendo un facile accesso all'istruzione per i bambini di tutte le età. Vivere in Via Balbo significa avere il meglio di Milano a portata di mano, combinando la praticità di vivere vicino alle istituzioni educative con i piaceri e le comodità di una delle città più dinamiche e culturalmente ricche d'Italia.

CODICE OGGETTO: IT242941251 - 20136 Milano

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milano
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com