

Baia Sardinia

Villetta sulla spiaggia di Porto Sole

CODICE OGGETTO: IT242941306



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 1.150.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 104 m² • VANI: 6

CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941306
Superficie netta	ca. 104 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	6
Camere da letto	2
Bagni	3
Garage/Posto auto	1 x Altro

Prezzo d'acquisto	1.150.000 EUR
Casa	Villa a schiera
Compenso di mediazione	soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 200 m ²
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto

CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



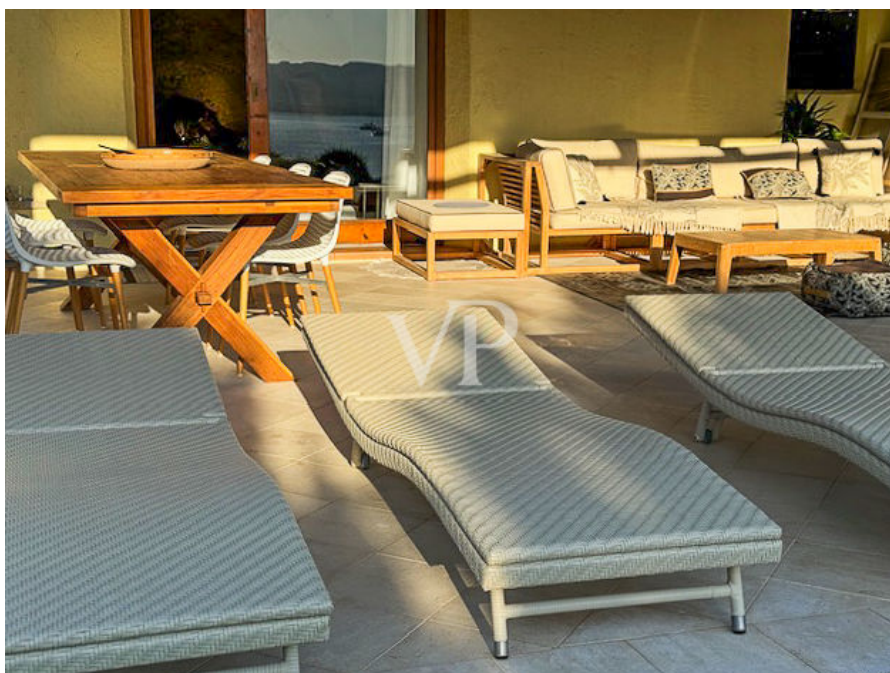
CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



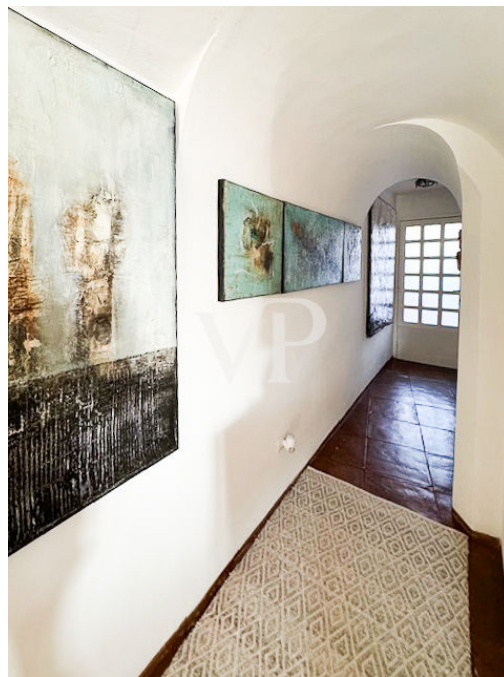
CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



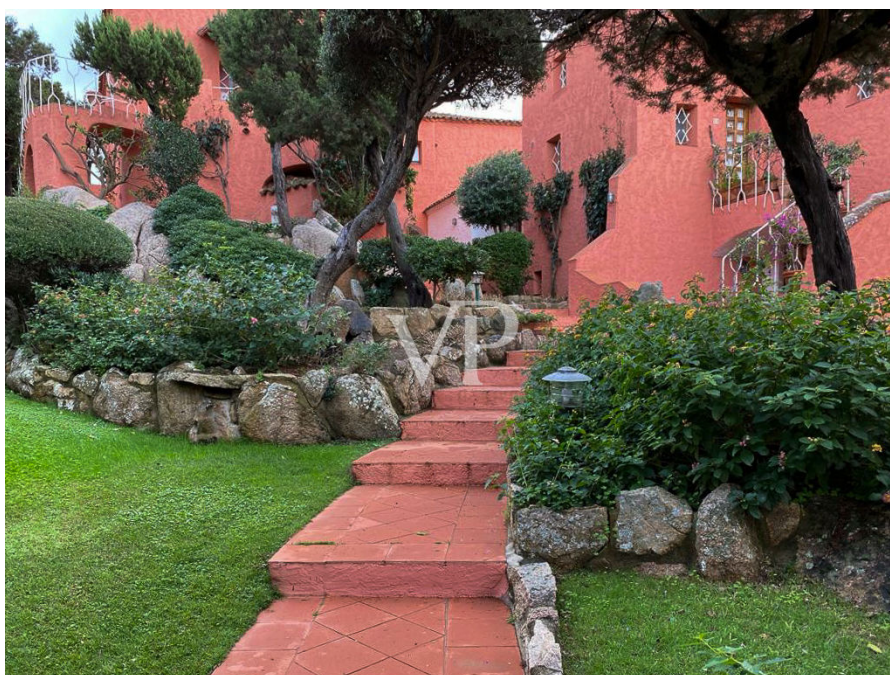
CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

Una prima impressione

Proponiamo una straordinaria villetta caposchiera situata direttamente fronte spiaggia a Baja Sardinia. Questa proprietà, progettata dal rinomato architetto Couelle, rappresenta una vera perla immobiliare per chi cerca un'abitazione esclusiva in una delle località più affascinanti della Sardegna. Dettagli dell'Immobile La villetta è distribuita su due livelli offre ampi spazi sia interni che esterni, perfettamente integrati nel paesaggio circostante. Caratteristiche Principali Posizione: Direttamente fronte spiaggia Camere da Letto: 2 ampie camere da letto Bagni Interni: 2 bagni interni, dotati di tutte le comodità Bagno Esterno: 1 bagno esterno, ideale per gli ospiti o per l'uso durante le attività all'aperto Spazi Esterni Veranda: Una grande veranda che può essere chiusa per creare ulteriori spazi abitabili, ideale per pranzi e cene all'aperto con vista sul mare. Giardino: Un grande giardino di circa 400 m², perfetto per il relax e le attività all'aperto. Piscina: Possibilità di realizzare una piscina, aggiungendo un tocco di lusso e comfort alla proprietà.

Architettura e Design Progettata dal celebre architetto Couelle, la villetta vanta un design unico che unisce eleganza e funzionalità, rispettando il contesto naturale in cui è inserita. Gli spazi interni sono luminosi e accoglienti, con finiture di alta qualità e materiali pregiati. Potenzialità Ampliamento: La veranda potrebbe essere chiusa per ampliare la superficie abitabile, offrendo ulteriori spazi per il soggiorno o per una zona pranzo con vista panoramica. Piscina: La possibilità di costruire una piscina nel grande giardino aggiunge valore e prestigio alla proprietà. Conclusione Questa villetta caposchiera a Baja Sardinia è una vera occasione per chi cerca un immobile esclusivo, fronte spiaggia, progettato con cura e attenzione ai dettagli. Contattateci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita. Non perdetevi l'opportunità di scoprire questa gemma architettonica con vista sul mare e ampi spazi esterni.

CODICE OGGETTO: IT242941306 - 07021 Baia Sardinia

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milano
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com