

Arzachena – Sardinien

# Stazzi sardi al grezzo

CODICE OGGETTO: IT242941310



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREZZO D'ACQUISTO: 500.000 EUR • VANI: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941310
DISPONIBILE DAL	02.07.2024
Vani	8
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2024
Garage/Posto auto	4 x Altro

Prezzo d'acquisto	500.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	soggetto a commisione
Superficie commerciale	ca. 250 m <sup>2</sup>
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien**

## Una prima impressione

Proponiamo due magnifici stazzi situati a Monticanaglia, a pochi chilometri dalle più belle spiagge della Costa Smeralda. Questi stazzi rappresentano un'opportunità unica per chi desidera creare due residenze di lusso immerse nella macchia mediterranea. Dettagli degli Stazzi Entrambi gli stazzi offrono una superficie abitabile di circa 200 metri quadri e sono venduti al grezzo, permettendo così una totale personalizzazione degli spazi interni ed esterni secondo i propri gusti e necessità. Caratteristiche Principali Superficie Abitabile: Circa 200 metri quadri per ciascuno stazzo Stato Attuale: Venduti al grezzo, pronti per essere personalizzati Piscina: Possibilità di realizzare una piscina, aggiungendo un tocco di lusso e comfort Potenzialità Questi stazzi offrono molteplici possibilità di trasformazione: Residenze di Lusso: Entrambi gli stazzi possono essere trasformati in residenze di lusso, ideali per chi cerca un rifugio esclusivo immerso nella natura. Personalizzazione Completa: Grazie alla vendita al grezzo, è possibile personalizzare completamente gli interni e gli esterni, scegliendo materiali, finiture e disposizioni degli spazi secondo le proprie preferenze. Piscina: La possibilità di costruire una piscina in ciascuna delle proprietà aumenta il valore e il prestigio degli stazzi, offrendo un'area di relax e svago privato. Posizione Situati a Monticanaglia, questi stazzi godono di una posizione privilegiata, a breve distanza dalle splendide spiagge della Costa Smeralda, ma al contempo immersi nella tranquillità della macchia mediterranea. Questo equilibrio tra vicinanza alle attrazioni turistiche e serenità della natura circostante rende questi immobili particolarmente affascinanti. Conclusione I due stazzi a Monticanaglia rappresentano una rara occasione per chi desidera creare residenze di lusso personalizzate in una delle località più prestigiose della Sardegna. Contattateci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita. Non perdetevi l'opportunità di scoprire il potenziale di questi stazzi immersi nella bellezza della macchia mediterranea e a due passi dalle spiagge più belle della Costa Smeralda. Il prezzo è per singolo stazzo.



CODICE OGGETTO: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)