

Porto Cervo – Sardinien

# Villa Yasmin Pantogia

**CODICE OGGETTO: IT242941311**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PREZZO D'ACQUISTO: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 300 m<sup>2</sup> • VANI: 13 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 400 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

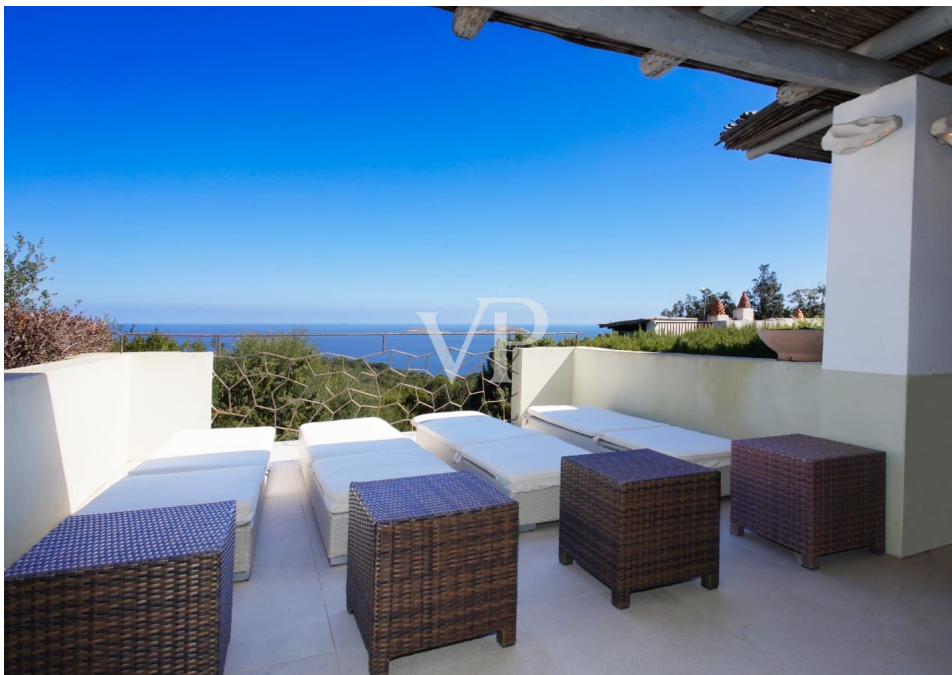
## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941311
Superficie netta	ca. 300 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	01.09.2024
Vani	13
Camere da letto	5
Bagni	6

Prezzo d'acquisto	1.800.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 300 m <sup>2</sup>
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



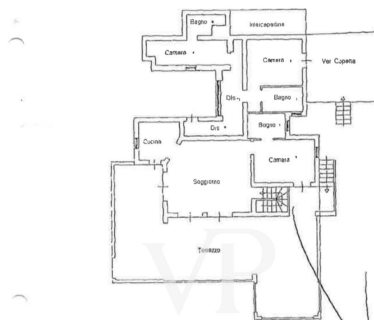


CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

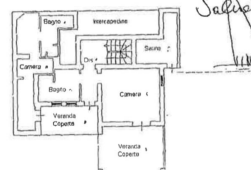
## La proprietà



PIANO PRIMO h.2,70



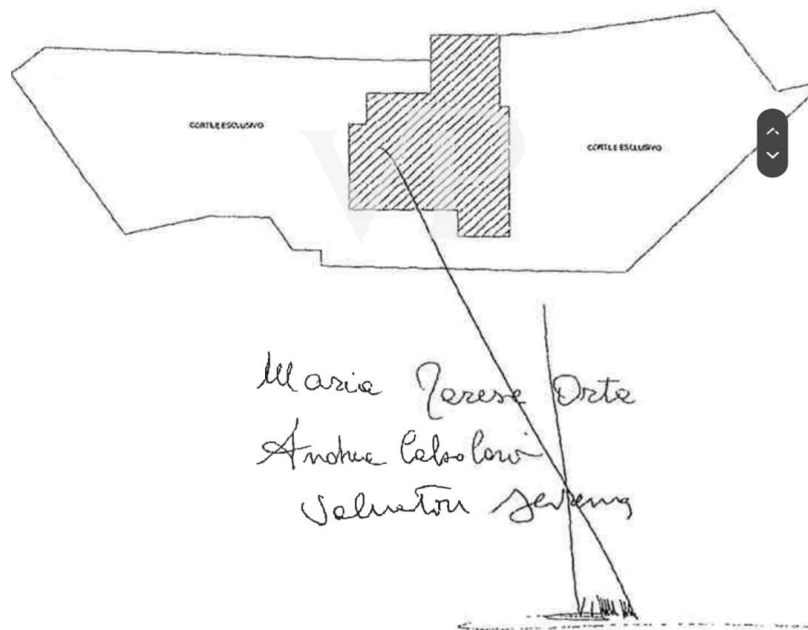
PIANO TERRA h.2,70



Simmetria in alti  
390/2017 - c. T137908 - Richiedente: PSTVCN53L24H501V

CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.



**CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien**

## Una prima impressione

Villa Singola Esclusiva a Pantogia, Porto Cervo, Costa Smeralda Presentiamo una villa singola esclusiva situata nella prestigiosa area di Pantogia, Porto Cervo, all'interno della splendida Costa Smeralda. Questa lussuosa proprietà offre un'esperienza di vita senza pari, circondata dalla bellezza e dall'eleganza che caratterizzano questa destinazione esclusiva. Dettagli dell'Immobile: Camere da Letto: 5 ampie camere da letto Bagni: 6 eleganti bagni Salone e Cucina: Un ampio salone splendidamente progettato e una cucina moderna completamente attrezzata Terrazzi: Grandi terrazzi che offrono viste mozzafiato sul mare Piscina: Piscina in comune con altre prestigiose ville all'interno del complesso Caratteristiche e Punti di Forza: Camere da Letto: Ciascuna delle cinque camere da letto è progettata per il massimo comfort e privacy, offrendo ampi spazi e un arredamento elegante. Bagni: I sei bagni sono dotati di accessori e finiture di alta qualità, garantendo un'esperienza lussuosa. Salone: Il generoso salone è perfetto per il relax e l'intrattenimento, con ampie finestre che lasciano entrare la luce naturale e offrono viste spettacolari. Cucina: La cucina moderna è completamente attrezzata con elettrodomestici all'avanguardia, ideale per gli appassionati di cucina e per ospitare cene. Terrazzi: I grandi terrazzi sono perfetti per pranzi all'aperto, prendere il sole o semplicemente godersi la vista panoramica sul mare. Piscina: La villa fa parte di un complesso prestigioso che include una piscina in comune, offrendo uno spazio delizioso per nuotare e rilassarsi. Posizione: Situata a Pantogia, Porto Cervo, la villa gode di una posizione privilegiata nel cuore della Costa Smeralda. Questa zona è nota per la sua esclusività, lusso e bellezza naturale. I residenti possono godere di facile accesso a spiagge incontaminate, shopping di lusso, ristoranti raffinati e una vivace vita notturna. Questa villa singola a Pantogia, Porto Cervo, è una proprietà eccezionale che offre lusso, comfort e viste spettacolari. Contattateci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita. Non perdetevi l'opportunità di possedere un pezzo di paradiso in una delle località più ambite della Costa Smeralda.

CODICE OGGETTO: IT242941311 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)