

Polop de la Marina

# Villa zu verkaufen in Polop de la Marina

**CODICE OGGETTO: NE1080V**



**PREZZO D'ACQUISTO: 475.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 108 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1080V
Superficie netta	ca. 108 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	3
Camere da letto	3
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	475.000 EUR
Casa	Villa
Superficie commerciale	ca. 144 m <sup>2</sup>
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Piscina

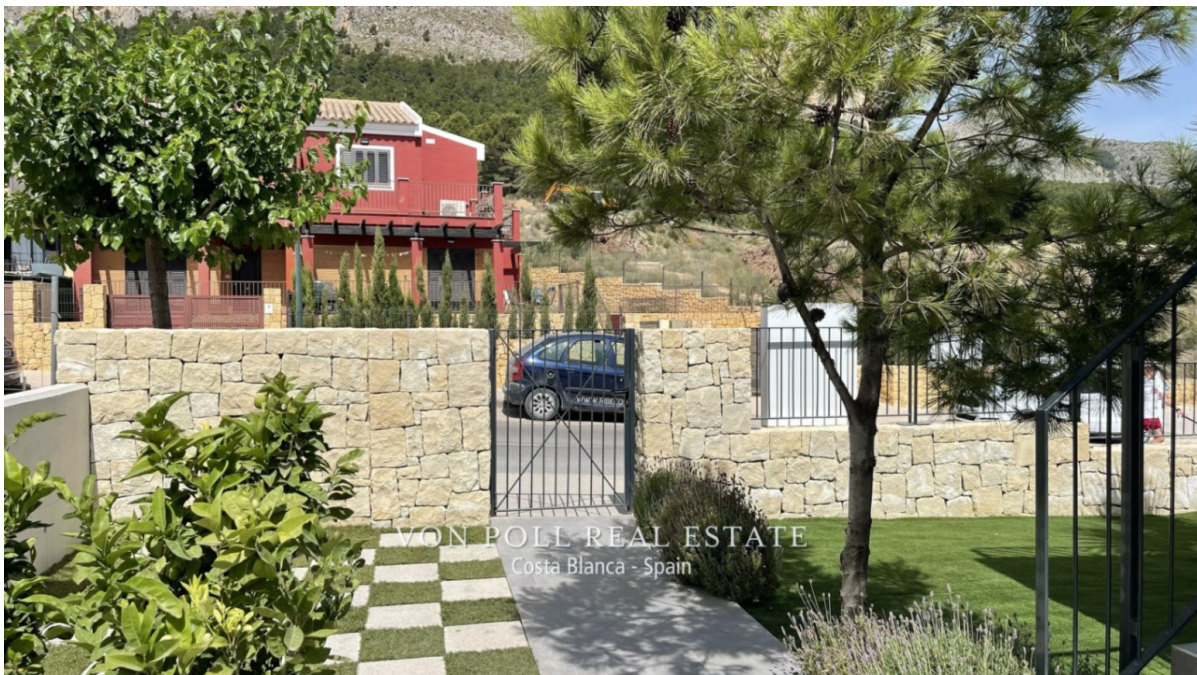
CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina

## Dati energetici

Certificazione energetica	0.00
Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina**

## Una prima impressione

**Charakteristik:** &nbsp;Leben Sie Ihren Traum in modernen Häusern in einer sicheren, privaten Urbanisation mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer und die Berge.

**Funktionen:** &nbsp;Diese modernen Häuser verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine offene Küche im amerikanischen Stil und ein Wohnzimmer mit Essbereich. Außerdem können Sie einen optionalen Pool hinzufügen, um den reichlich vorhandenen Sonnenschein der Region zu genießen.

**Privater Garten:** Jedes Haus verfügt über einen privaten Garten mit Platz für Zitronen- und Orangenbäume und einen Grillplatz, der den mediterranen Lebensstil umarmt.

**Nachhaltigkeit:** Die Häuser verfügen über eine Vorinstallation für das Aufladen von Elektrofahrzeugen und Photovoltaik-Paneele.

**Die wichtigsten Punkte:** Diese Häuser befinden sich in der Nähe von Polop, einer malerischen Stadt am Mittelmeer, nur 15 km von Benidorm, Albir, Altea und ihren Sandstränden entfernt. In der Gegend befinden sich auch ein Einkaufszentrum und internationale Schulen.

**Gated Community:** Ihre Sicherheit und die Ihrer Lieben ist in diesem komplett eingezäunten Anwesen gewährleistet.

**Social Club:** Die Gemeinde verfügt über ein Gemeinschaftsgebäude mit Pool, Kinderspielplatz, Fitnessraum, Elektrofahrradraum mit Ladesystem, Photovoltaik und vielem mehr.

**Hochwertige Villen:** Die Häuser sind mit hochwertigen Materialien gebaut, um Ihre Verbindung zur Natur zu verbessern.

**Erreichbarkeit:** Die Villa ist gut an den Flughafen Alicante angebunden, der 60 km entfernt ist.

**Provisionsfrei für Käufer!**

**Von Poll Costa Blanca**

CODICE OGGETTO: NE1080V - 03520 Polop de la Marina

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)