

Villajoyosa

# Neue Wohnungen mit herrlichem Blick auf die Berge

**CODICE OGGETTO: NE1391A**



**PREZZO D'ACQUISTO: 290.900 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 69 m<sup>2</sup> • VANI: 2**

**CODICE OGGETTO: NE1391A - 03570 Villajoyosa**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1391A
Superficie netta	ca. 69 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	2
Camere da letto	2
Bagni	1
Anno di costruzione	2024

Prezzo d'acquisto	290.900 EUR
Appartamento	Appartamento
Superficie commerciale	ca. 76 m <sup>2</sup>
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Certificazione energetica	0.00
		Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

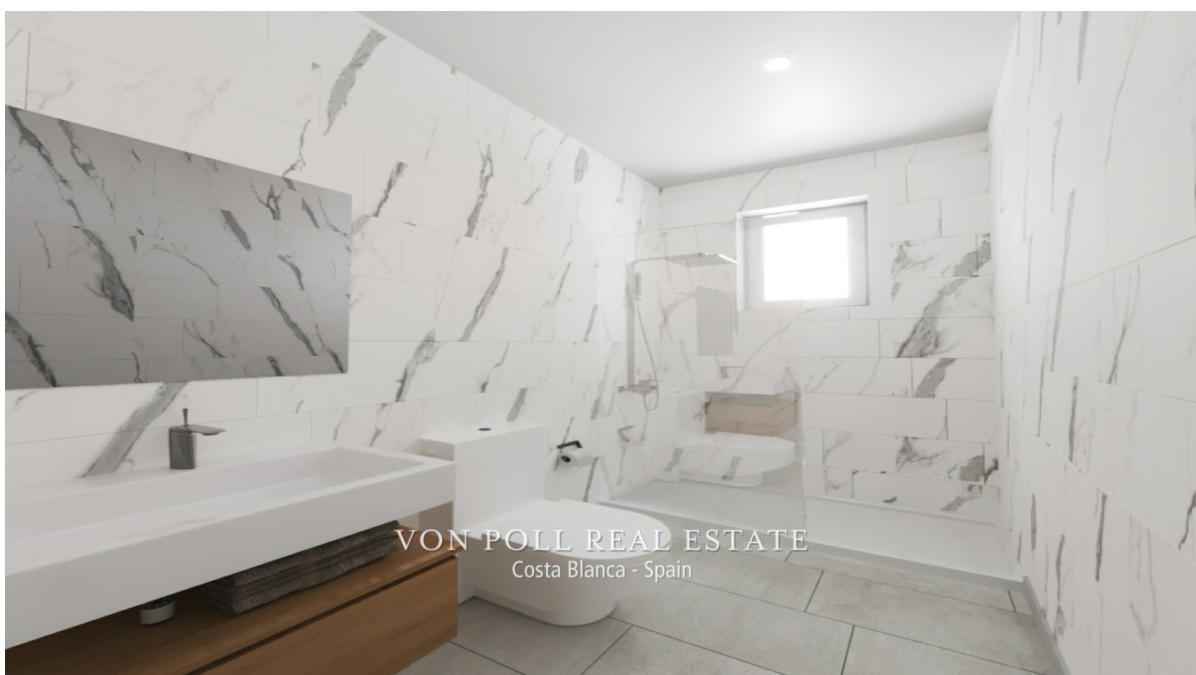
CODICE OGGETTO: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## La proprietà





**CODICE OGGETTO: NE1391A - 03570 Villajoyosa**

## Una prima impressione

Charaktereigenschaften  
Von Poll freut sich, Ihnen diesen exquisiten Apartmentkomplex im malerischen Gasparot-Viertel von Villajoyosa präsentieren zu können, nur einen Steinwurf vom goldenen Sandstrand entfernt.

Funktionen  
Die Wohnung bietet großzügige 76 qm Wohnfläche. 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Hochwertige Konstruktion: Die Häuser sind sorgfältig entworfen und gebaut, um ein komfortables und raffiniertes Wohnerlebnis zu gewährleisten.

Größenbereich: Die Anlage bietet Häuser von 76 m<sup>2</sup> bis 105 m<sup>2</sup> mit zwei oder drei Schlafzimmern.

Gemeinschaftseinrichtungen: Der Komplex verfügt über einen Gemeinschaftspool und einen Kinderspielplatz.

Schlüsselbereit: Die Immobilie wird bis Januar 2025 schlüsselfertig sein, um einen nahtlosen Übergang für Käufer zu gewährleisten. Perty verfügt über den zusätzlichen Komfort einer privaten Garage.

Fläche:  
Der Apartmentkomplex befindet sich im malerischen Gasparot-Viertel von Villajoyosa, in der Nähe des goldenen Sandstrandes.

Annehmlichkeiten in der Nähe: Innerhalb eines kurzen Spaziergangs finden Sie schöne Sandstrände, ein Einkaufszentrum und das historische Zentrum von Villajoyosa.

Erreichbarkeit: Die Lage bietet einen einfachen und schnellen Zugang zu Benidorm (15 Minuten mit dem Auto) und ist nur 35 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.

Golf: Golfbegeisterte werden die Nähe zu Puig Camapana Golf (5 km) und Villa Aitana Golf (8 km) zu schätzen wissen.

Provision für Käufer kostenlos!

Von Poll Costa Blanca

**CODICE OGGETTO: NE1391A - 03570 Villajoyosa**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)