

Vicenza – Vicenza (VI)

Exklusive Wohnung am Fusse des Monte Berico - Energieklasse A2

Número da propriedade: IT243551266



www.von-poll.com

PREÇO DO ALUGUEL: 2.950 EUR • ÁREA: ca. 251 m² • QUARTOS: 10

Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

- Numa vista geral
- O imóvel
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Numa vista geral

Número da propriedade	IT243551266
Área	ca. 251 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	10
Quartos	3
Casas de banho	3

Apartamento	
Área total	ca. 288 m ²
Área útil	ca. 267 m ²

Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



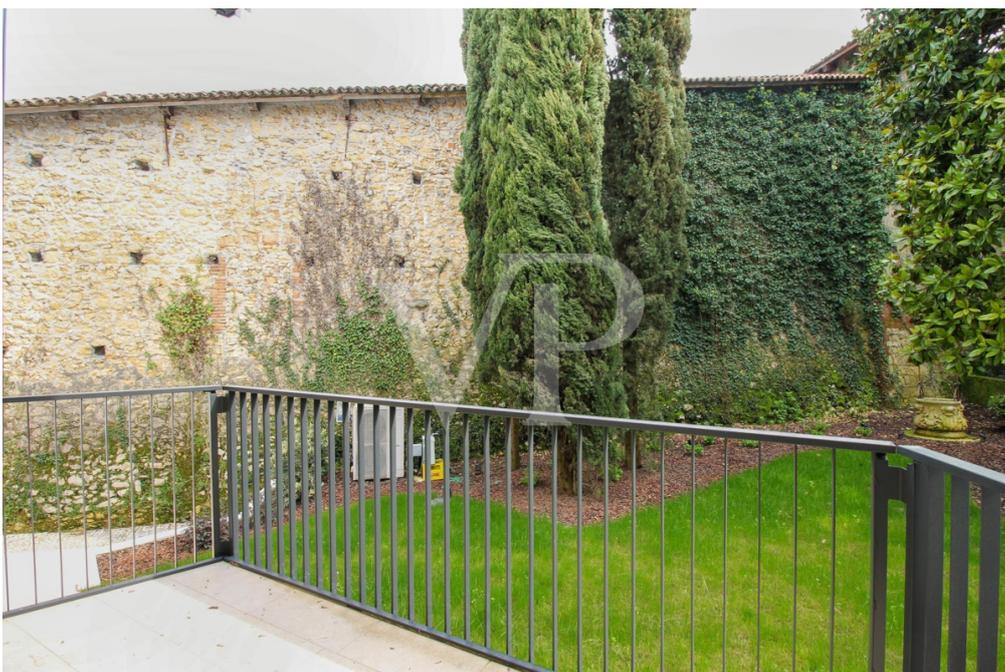
Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



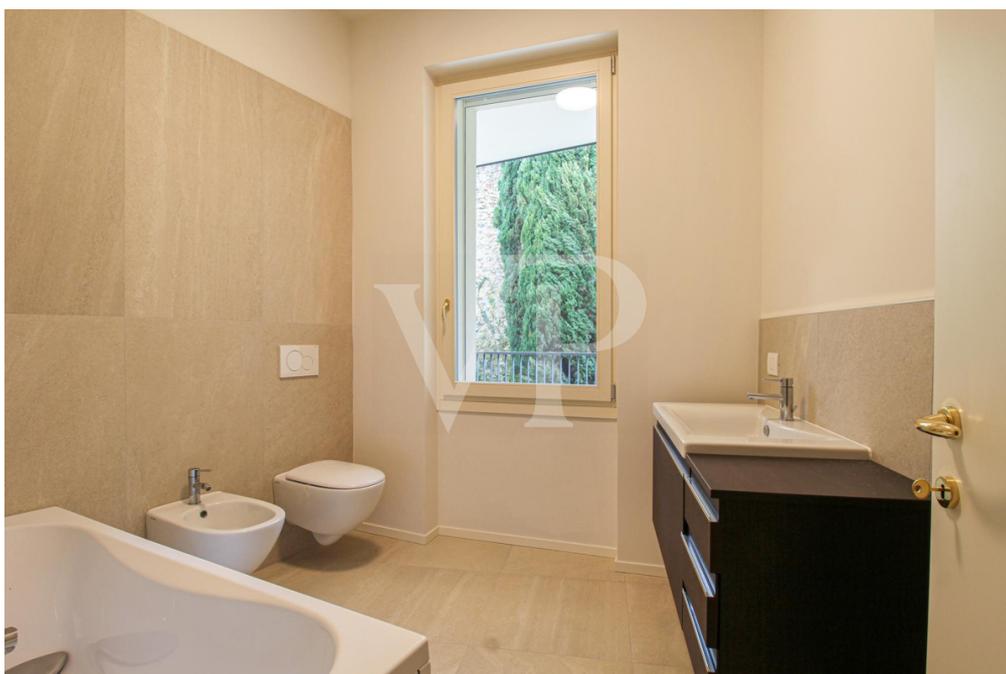
Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



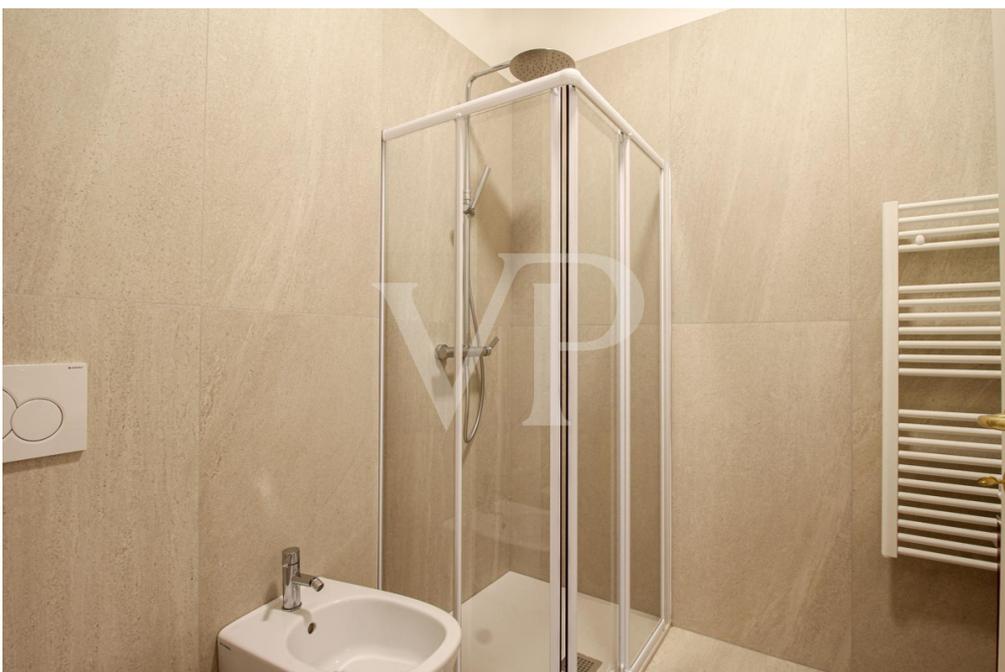
Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



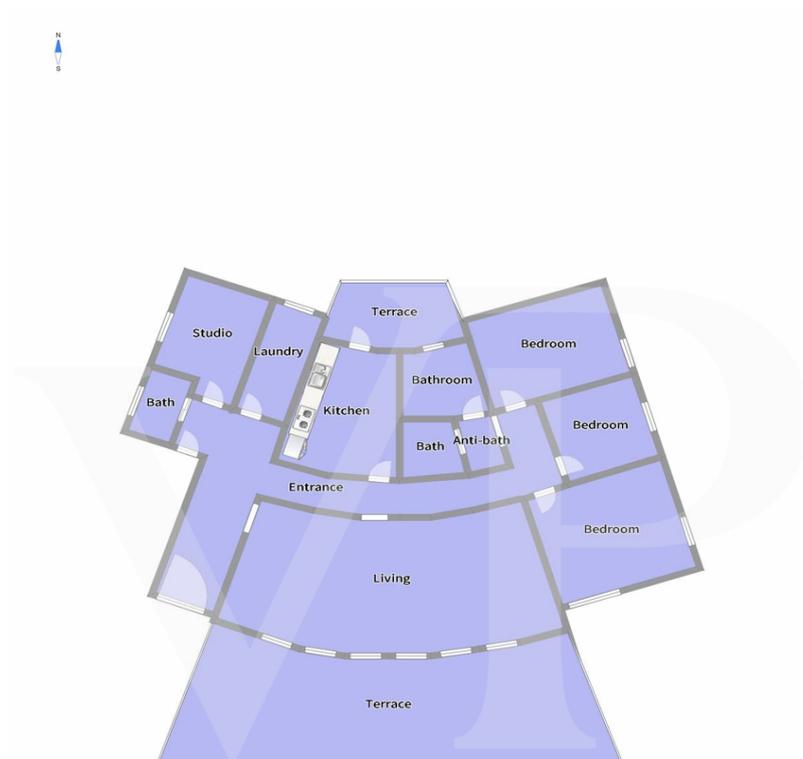
Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Plantas dos pisos



IT 24 355 1266

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Uma primeira impressão

Von Poll Real Estate präsentiert exklusiv diese elegante, vollständig renovierte Wohnung, eine seltene Gelegenheit im Herzen von Vicenza, in der exklusivsten Gegend der Stadt, am Fuße des Monte Berico. Die Immobilie zeichnet sich durch ihre Energieeffizienz der Klasse A2 und die Fußbodenheizung aus, die einen hohen Wohnkomfort und erhebliche Energieeinsparungen bietet. Die Wohnung ist großzügig über eine Fläche verteilt, die drei große Schlafzimmer und 3 Bäder beherbergt. Das Herzstück des Hauses ist ein helles und einladendes Wohnzimmer, das durch das natürliche Licht erhellt wird, das durch die vielen Fenstertüren eindringt, die auf eine wunderschöne Terrasse führen. Ein weiterer Pluspunkt ist die moderne Küche, die komplett neu und mit modernsten Geräten ausgestattet ist, perfekt für alle, die gerne in einem funktionalen und ästhetisch ansprechenden Raum kochen. Von hier aus hat man Zugang zu einer weiteren, privateren Terrasse mit Blick auf den Innengarten der Einheit im Erdgeschoss. Die Hauptterrasse eignet sich besonders gut für die Bewirtung von Gästen im Freien und ermöglicht es, einen bezaubernden Blick auf die Umgebung zu genießen und einen natürlichen Fluss zwischen drinnen und draußen zu schaffen. Das Vorhandensein einer eigenen Waschküche und eines Arbeitszimmers macht das tägliche Leben noch funktionaler. Eine Garage vervollständigt die Immobilie und bietet eine bequeme und sichere Parklösung. Die Wohnung ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, um maximalen Komfort zu jeder Jahreszeit zu gewährleisten. Diese Immobilie ist die ideale Wahl für diejenigen, die ein prestigeträchtiges Zuhause suchen, das Luxus und Zweckmäßigkeit in einer der begehrtesten Gegenden von Vicenza vereint.

Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Detalhes do equipamento

Energieklasse A2

Kanalisierte Klimaanlage in jedem Raum

Fußbodenheizung

Automatisierte Rollläden

Temperaturregelung in jedem Raum

Private Dreifachgarage

Parkettboden in der gesamten Wohnung

Neue Küche komplett mit Geräten

Wohnung nach Art und Ausführung NICHT geeignet für Familien mit kleinen Kindern und Haustieren

Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Tudo sobre a localização

Es befindet sich in der exklusivsten Lage von Vicenza: am Fuße des Monte Berico, nur einen Steinwurf vom historischen Zentrum der Stadt entfernt. Von dieser prestigeträchtigen Wohngegend aus können Sie angenehme Spaziergänge direkt vor Ihrer Haustür unternehmen. Die Kasernen Ederle und Del Din sind in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Número da propriedade: IT243551266 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com