

Pittenhart

COMING SOON - Energieeffizientes EFH mit viel Liebe und Naturmaterialien gebaut in ruhiger Wohnlage

Número da propriedade: 42195017



PREÇO DE COMPRA: 1.040.000 EUR • ÁREA: ca. 237 m² • QUARTOS: 9 • ÁREA DO TERRENO: 817 m²

Número da propriedade: 42195017 - 83132 Pittenhart

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 42195017 - 83132 Pittenhart

Numa vista geral

Número da propriedade	42195017
Área	ca. 237 m ²
Forma do telhado	Telhado de sela
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	9
Quartos	6
Casas de banho	3
Ano de construção	2009
Tipo de estacionamento	3 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 2 x Garagem

Preço de compra	1.040.000 EUR
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 190 m ²
Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Lareira, Jardim / uso partilhado, Varanda

Número da propriedade: 42195017 - 83132 Pittenhart

Dados energéticos

Fonte de Energia	madeira	Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Certificado Energético válido até	17.07.2026	Consumo final de energia	28.50 kWh/m ² a
Aquecimento	Solar	Classificação energética	A+

Número da propriedade: 42195017 - 83132 Pittenhart

O imóvel



Número da propriedade: 42195017 - 83132 Pittenhart

Outras informações

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 17.7.2026.
Endenergieverbrauch beträgt 28.50 kwh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Holz-Hackschnitzel. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 2009. Die Energieeffizienzklasse ist A+.

Número da propriedade: 42195017 - 83132 Pittenhart

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Cornelia Král & Bernd Král

Bernauer Straße 23 Chiemsee
E-Mail: chiemsee@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com